_____
(наименование министерства)

ООО «Строительное управление №202»

_____
(наименование организации-разработчика ППР)

УТВЕРЖДАЮ

_____
(руководитель организации)

_____
(наименование строительно-монтажного управления)

_____
(подпись, инициалы, фамилия)

«____»_____20___г.

ПРОЕКТ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ
67-05-18П-ППР

на Капитальный ремонт
(наименование работ)

Капитальный ремонт жилого дома, расположенного по адресу: г. Молодечно, ул. Язепа Дроздовича, 5 (2-я очередь)
капитальный ремонт жилого дома)
(наименование объекта)

СОГЛАСОВАНО

_____
(должность)

_____
(наименование организации-генподрядчика (заказчика)

_____
(подпись, инициалы, фамилия)

«_____»_____20____г.

_____
(руководитель)

_____
(наименование организации-разработчика ППР)

_____
(подпись, инициалы, фамилия)

«____»_____20___г.

_____
(инженер по охране труда)

_____
(подпись, инициалы, фамилия)

«_____»_____20___г.

www.razrabotka-ppr.by

ОЗНАКОМЛЕНИЕ С ПРОЕКТОМ

Должность	Ф.И.О.	Дата	Подпись
Руководители работ			
Машинисты Грузоподъемных кранов			
Стропальщики			

Должность	Ф.И.О.	Дата	Подпись
Другие рабочие			

www.razrabotka-ppr.by

ПОЯСНИТЕЛЬНЯ ЗАПИСКА

Оглавление

1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ 3
2. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ 3
3. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА 4
4. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАСЧЕТНОЙ ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТИ РАБОТ И СОСТАВЛЕНИЕ КАЛЕНДАРНОГО ГРАФИКА РАБОТ 6
5. СНАБЖЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ МАТЕРИАЛАМИ, КОНСТРУКЦИЯМИ, ОБОРУДОВАНИЕМ 6
6. ПОТРЕБНОСТЬ В РАБОЧИХ КАДРАХ 7
7. ОБОСНОВАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО ПРОИЗВОДСТВУ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ В ЗИМНЕЕ ВРЕМЯ 7

7.1 Производство демонтажных работ по разборке кровли 7

7.2 Производство демонтажных, монтажных и ремонтно-строительных работ в условии эксплуатации здания. 8

7.3 Устройство плоской рулонной кровли 9

7.4 Рекомендации по производству работ в зимний период 13

7.5 Устройство отмостки 13

7.6 Работы по устройству молниезащиты 13

7.7 Производство отделочных работ с люлек 13

7.8 Штукатурные работы 14

7.9 Окраска фасада 15

7.10 Расчет опасных зон 16

7.11 Земляные работы по устройству траншеи для сетей электроснабжения 16

7.4 Земляные работы по устройству траншей под сети НВК 16

7.5 Монтаж трубопроводов ПВХ 16

7.4 Монтаж кабельной линии 16

8. ПОТРЕБНОСТЬ В ОСНОВНЫХ МАШИНАХ И МЕХАНИЗМАХ 17
9. ПОТРЕБНОСТЬ В ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ И ВОДЕ 17
10. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ КАРТ 17
11. ПЕРЕЧЕНЬ ВРЕМЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ С РАСЧЕТОМ ПОТРЕБНОСТИ И ОБОСНОВАНИЕМ УСЛОВИЙ ПРИВЯЗКИ ИХ К УЧАСТКАМ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ 18
12. РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ИНЖЕНЕРНОЙ КОМПЛЕКТАЦИИ 19
13. ОБОСНОВАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО ПРИМЕНЯЕМЫМ ФОРМАМ ОРГАНИЗАЦИИ ТРУДА 19
14. МЕРОПРИЯТИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ОБЕСПЕЧЕНИЕ СОХРАННОСТИ И ИСКЛЮЧЕНИЕ ХИЩЕНИЯ МАТЕРИАЛОВ, ДЕТАЛЕЙ, КОНСТРУКЦИЙ И ОБОРУДОВАНИЯ 20
15. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПОВТОРНОМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ МАТЕРИАЛОВ И ИЗДЕЛИЙ ОТ РАЗБОРКИ КОНСТРУКЦИЙ И ДЕМОНТАЖА ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ 20
16. МЕРОПРИЯТИЯ ПО КОНТРОЛЮ КАЧЕСТВА СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ 20
18. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ КАЛЕНДАРНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ 21

www.razrabotka-ppr.by

19. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ ПО МЕСЯЦАМ 21
20. ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ СМР 21
20.1 Мероприятия по технике безопасности при эксплуатации средств подмащивания. 21
20.2 Техника безопасности выполнения кровельных работ 22
20.3 Требования безопасности при эксплуатации машин и транспортных средств 23
20.4 Транспортные и погрузочно-разгрузочные работы 23
20.5 Безопасность эксплуатации здания. 24
20.6 Техника безопасности выполнения демонтажных работ 25
21. ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ 25
22. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ТРУДА 26
22.1 Перечень инструкций по охране труда 26
22.2 Охрана труда – кровельные работы 28
22.3 Охрана труда при работе с электроинструментом 32
22.4 Охрана труда при использовании страховочных канатов и предохранительных поясов 35
22.5 Охрана труда штукатурные работы 38
22.6 Охрана труда при выполнении работ на высоте 40
22.7 Общие положения по охране труда 43

www.razrabotka-ppr.by

1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Проект производства работ разработан на объект «Капитальный ремонт жилого дома, расположенного по адресу: г. Молодечно, ул. Язепа Дроздовича, 5 (2-я очередь капитальный ремонт жилого дома)».

При разработке проекта производства работ были использованы следующие нормативные документы:

1. ТКП45-1.03-161-2009 «Организация строительного производства».
2. ТКП45-1.03-122-2015 «Нормы продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений. Основные положения».
3. ТКП45-1.03-40-2006 и ТКП45-1.03-44-2006 «Безопасность труда в строительстве».
4. ТКП 45-1.03-236-2011 «Строительно-монтажные работы. Сварочные работы. Правила производства работ».
5. ТКП 45-1.02-295-2014 «Строительство. Проектная документация. Состав и содержание».
6. ППБ 01-2014 «Правила пожарной безопасности Республики Беларусь».
7. ТКП 45-1.04-206-2010 «Ремонт, реконструкция и реставрация жилых и общественных зданий и сооружений. Основные требования по проектированию».
8. ТКП 45-5.08-277-2013 «Кровли. Строительные нормы проектирования и правила устройства».
9. ТКП 45-4.04-149-2009 «Системы электрооборудования жилых и общественных зданий. Правила проектирования».
10. ТКП 45-2.04-153-2009(02250) «Естественное и искусственное освещение».
11. ТКП 45-1.03-229-2010 Проекты организации и производства работ по капитальному ремонту жилых зданий. Правила разработки.
12. ТКП 45-1.03-314-2018 Возведение строительных конструкций, зданий и сооружений. Основные требования.
13. Р1.03.129-2014 Рекомендации по обустройству строительных площадок при строительстве объектов жилищно-гражданского, промышленного и сельскохозяйственного назначения Утверждены ОАО «Оргстрой» 10.04.2014 и зарегистрированы РУП «Стройтехнорм» 12.02.2014 № 129.
14. Декрет президента республики Беларусь от 23 ноября 2017 г. №7 «О развитии предпринимательства»
15. Постановление Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 31 мая 2019 г. №24/33 «Об утверждении Правил по охране труда при выполнении строительных работ»

Исходными данными для разработки ППР послужили:

- проект организации капитального ремонта (основные положения по организации капитального ремонта);
- ТНПА;
- утвержденная проектная документация;
- плановые сроки начала и окончания капитального ремонта;
- сведения о возможности привлечения средств механизации со стороны (в порядке аренды, услуг или субподряда);
- сведения о численном и профессионально-квалификационном составе имеющихся в строительной организации бригад и звеньев, их технической оснащенности и возможности использования;
- сведения о наличии в строительной организации технологической и организационной оснастки.

ППР разработан в соответствии с действующими нормами, правилами по производственной санитарии, техники безопасности, а также требованиями по взрывной, взрывопожарной и пожарной безопасности.

2. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ

Здание расположено в г Молодечно по ул. ул. Язепа Дроздовича, 5

www.razrabotka-ppr.by

Рисунок 2.1 Ситуационная схема

Рельеф площадки ровный не имеет больших перепадов.

Прилегающая территория благоустроена.

Здание во время производства работ эксплуатируется.

3. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА

Объёмно-планировочная характеристика здания

Здание трёхсекционное (три подъезда) здание жилого дома с блоком-пристройкой, размером (длина*ширина*высота) 80,4х12,0х29,4 м Здание 9 этажей

Объем 32058 м3 (по техническому паспорту)

Площадь застройки 1458 м2 (по техническому паспорту)

Общая площадь 10 500 м2

Конструктивная характеристика здания

Фундаменты – ленточные из сборных железобетонных плит и бетонных блоков стен подвала, бетон класса В15 (С12/15)

Стены

- наружные - глиняный обыкновенный кирпич с облицовкой силикатным кирпичом и керамической плиткой типа «кабанчик», рас-чётная толщина 640 мм (1-3 этажи) и 510 мм;
- внутренние продольные стены 1-3 этажей – бетонные блоки ФБС, расчётная толщина 400 мм;
- остальные внутренние – глиняный обыкновенный и силикатный кирпич, расчётная толщина 380 мм и 250 мм

Перекрытия, покрытия - панели железобетонные многопустотные с круглыми пустотами, ребристые железобетонные панели (в покрытии)Элементы лестниц и лифта – сборные жб

Лестницы - сборные железобетонные марши и площадки

Кровля – «тёплый» чердак с утеплением газосиликатными плитами, рулонная кровля из рубероида, с внутренним водостоком по канализационным стоякам через водосливные воронки

www.razrabotkappr.by

Перегородки – гипсобетонные панели и кирпичные

Лифты

три пассажирских лифта (в каждом подъезде) грузоподъёмностью 320 кг со скоростью движения кабины 0,71м/сек каждый

Демонтажные работы

1. Демонтаж покрытия парапета основной кровли из оцинкованной стали t=0,7 мм шириной 450 мм
2. Демонтаж покрытия парапета надстроек и машинного помещения из оцинкованной стали t=0,7 мм шириной 400 мм
3. Демонтаж покрытия парапета козырьков над входами в подъезды из оцинкованной стали f=0,7 мм шириной 280 мм
4. Демонтаж существующего покрытия надстроек выходов на кровлю и машинного помещения из 5 слоев наплавляемого рулонного материала Демонтаж существующего покрытия козырьков над входами в подъезды из 2 слоев наплавляемого рулонного материала
5. Демонтаж ц-п стяжки средней толщиной 50 мм на:
   - надстройках выходов на кровлю
   - козырьках над входами в подъезды Демонтаж примыканий кровли к:
   - парапету надстроек выходов на кровлю
   - парапету козырьков над входами в подъезды
   - вентшахтам (в т.ч. в надстройках)
   - стенам на козырьках над входами в подъезд
6. Демонтаж наклонных бортиков
7. Демонтаж примыканий кровли к водоприемной воронке
8. Демонтаж радиостоек и телеантенн
9. Демонтаж сущ. покрытия козырьков над лоджиями 9-го этажа из профилированного настила
10. Демонтаж металлического каркаса козырьков над лоджиями 9-го этажа

Монтажные работы

1. Подращивание кирпичной кладки парапетов до единого уровня толщиной 380 мм (hер.=250 мм) из кирпича силикатного СУР 150/50 С ТБ 1228-2000 на растворе М50 Устройство кирпичной кладки температурнодеформационного шва на кровле на высоту 700 мм из кирпича силикатного СУР 150/50 С ТБ 1228-2000 на растворе М50
2. Восстановление кирпичной кладки стен надстройки выхода на кровлю и машинного помещения подъезда №3 в местах разрушения
3. Восстановление защитного слоя бетона ж/б элементов с оголением арматуры согласно указаниям на листе
4. Утепление вентшахт методом ЛШСУ
5. Восстановление рулонного ковра в объеме 30%
6. Устройство примыканий кровли к парапету надстройки выхода на кровлю и машинного помещения, к стенам на козырьках над входами в подъезды
7. Устройство примыканий кровли к парапету на козырьках над входами в подъезды
8. Устройство примыканий кровли к вентшахтам
9. Устройство примыканий кровли к ТДШ
10. Устройство новой рулонной кровли
11. Устройство примыкания кровли к трубе вентиляции мусоропровода с устройством дефлектора
12. Устройство наклонных бортиков
13. Устройство покрытия парапета основной кровли, надстройки выхода на кровлю и машинного помещения шириной 380 мм
14. Устройство покрытия участков парапета надстройки выхода на кровлю и машинного помещения шириной 510 мм
15. Устройство покрытия парапета козырька над входом в подъезд шириной 250 мм
16. Устройство покрытия ТДШ
17. Устройство примыканий кровли к водоприемной воронке с устройством защитного колпака
18. Устройство отверстий Ф100 мм в пределах пустот сущ. плит покрытия методом сверления для прохода трубы вентиляции канализационного стойка
19. Устройство примыканий кровли к патрубку вентиляции канализационного стояка
20. Устройство козырьков №1,1* над балконом 9-го этажа
21. Устройство козырька №2 над балконом 9-го этажа
22. Устройство козырьков №3,3* над балконом 9-го этажа
23. Заделка Выбоин глубиной до 30 мм ц-п р-ом М100 на входных площадках в подвал, входных крыльцах, ремонт ступеней входов в подвал

www.razrabotka-ppr.by

24. Заделка единичных сколов бетона лестничных маршей на нижних этажах глубиной до 30 мм ц-п р-ом М100
25. Устройство решеток МР1...МР3 на приямки
26. Простукивание, расчистка, промывка швов между плитами перекрытия над подвалом с последующей их заделкой ц-п р-ом И100
27. Зачистка сварных соединений элементов ограждения лоджий механическим способом металлическими щетками до металлического блеска
28. Восстановление сварных соединений
29. Расчистка вертикальных трещин тамбура подъезда №1 с последующей заделкой полимерцементным р-м М100
30. Покрытие выступающих частей надстроек выхода на кровлю

Раздел Ар

Замена дверных блоков в местах общего пользования (в тамбурах подъез-дов, входы в подвал, ИТП);

Замена окон на лестничных площадках, чердаке;

Ремонт покрытия кровли ;

Наружная отделка;

Ремонт помещений ИТП и водомерных узлов;

Восстановление покрытия пола после замены коммуникаций в подвале;

Устройство козырьков над лоджиями 9 этажа;

Наружная отделка стен – штукатурка по сетке с покраской акриловой краской для фасадов и легких штукатурных систем утепления фасадов.

Экраны ограждения лоджий- покраска акриловой краской для фасадов и легких штукатурных систем утепления фасадов и панели из металлического профилированного листа;

Цоколь- штукатурка по сетке с последующей покраской акриловой крас-кой для фасадов и легких штукатурных систем утепления фасадов.

Наружная отделка низа балконных плит, козырьков входов в подъезды - окраска водно-дисперсионной акриловой краской для фасадов.

Раздел ОВ

Демонтаж систем ОВ

Прокладка трубопроводов ОВ

Установка оборудования ОВ.

Раздел ЭС

Прокладка кабельной линии 0.4кВ

Кабель 190 м

НК

Демонтаж трубы канализации 27,3 м

Монтаж тубы ПВХ 27,3 м

АОВ

Подключение счётчика тепла

Системы регулировки отопления

Диспетчеризация ИТП 1

Прокладка кабелей и проводов

Установка приборов учета.

ВК

Демонтаж старой системы ВК

Устройство внутреннего водопровода и канализации.

Установка оборудования

АСКУЭ

Монтаж проводов и кабелей

Установка оборудования

4. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАСЧЕТНОЙ ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТИ РАБОТ И СОСТАВЛЕНИЕ КАЛЕНДАРНОГО ГРАФИКА РАБОТ

За расчетную продолжительность выполнение работ на объекте принята продолжительность 3,5 мес согласно разделу ПОС. Календарный график выполнение работ в данном проекте не разрабатывался.

5. СНАБЖЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ МАТЕРИАЛАМИ, КОНСТРУКЦИЯМИ, ОБОРУДОВАНИЕМ

Снабжение строительной площадки материалами, конструкциями, оборудованием выполняется организацией согласно разработанного плана поставок строительных материалов на объект. Поставки материалов

www.razrabotka-ppr.by

на объект складируемых в открытой зоне доставлять объемом на одну смену, мелкогабаритные строительные материалы и инструмент хранятся в закрытом складе.

6. ПОТРЕБНОСТЬ В РАБОЧИХ КАДРАХ

Потребность в кадрах принята согласно раздела ПОС.

7. ОБОСНОВАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО ПРОИЗВОДСТВУ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ В ЗИМНЕЕ ВРЕМЯ

Строительство объекта осуществляется в два периода:

-подготовительный

-основной.

До начала производства основных строительно-монтажных работ необходимо выполнить следующие работы подготовительного периода:

1. Установку временного ограждения.
2. Установку временных зданий и сооружений.
3. Обеспечить временное электроснабжение и водоснабжение.

В основной период строительства осуществляются работы по капитальному ремонту здания.

7.1 Производство демонтажных работ по разборке кровли

Демонтажные работы производить захватками. Демонтажные работы производить в строгом соответствии с данным ППР, а также с требованием:

Постановления Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 31 мая 2019 г. №24/33 «Об утверждении Правил по охране труда при выполнении строительных работ»

ТКП 45-1.03-40-2006 (02250) Безопасность труда в строительстве. Общие требования

ТКП 45-1.03-44-2006 (02250) Безопасность труда в строительстве. Строительное производство.

Размер захваток устанавливается площадью, которую можно укрыть гидроизолирующем материалов для защиты нижележащего перекрытие чердака от затопления атмосферными осадками.

Размеры захваток устанавливаются мастером или прорабом во время производства работ.

До начала работ должны быть выполнены все необходимые подготовительные мероприятия: переданы необходимые площадки и помещения, выставлены предупредительные ограждения и надписи, оповещены заинтересованные лица.

Демонтаж элементов кровли производить с помощью ручного инструмента. (отбойные молотки, перфораторы, дисковые пилы)

Работы по демонтажу производить в защитной для дыхание маске и в строительных перчатках.

При разборке старого кровельного покрытия все материалы от разборки старого рубероидного покрытия спускать с кровли по специально устроенным желобам в контейнеры в отведенных местах, вывозить строительный мусор по мере накопления.

Во время производства демонтажных работ следует обеспечить отсутствие посторонних лиц в зоне производства работ.

Перед устройством гидроизоляционного кровельного ковра должны быть закончены все виды подготовительных работ.

Осуществлена приемка основания под кровлю и составлены акты на скрытые работы.

При проведении работ на крыше, угол ската которой составляет менее 15°, а край крыши более чем на 3,5 м выше поверхности земли, следует оборудовать штатные пло-щадки, ограждения и другие надежные средства страховки людей от падения. Если рабо-ты проводятся при благоприятных погодных условиях, и при этом поверхность крыши нескользкая, вышеуказанная высота может достигать 5 м.

Высота падения с 3,5 и 5 м определяется измерением расстояния от поверхности крыши, на которой проводятся работы, до поверхности земли. Если полученные значения различны, следует взять набольшее значение. Если при выполнении работ нет необходи-мости подходить к краю крыши ближе, чем на 2 м, вместо ограждений возможно исполь-зование предупредительных знаков ярких цветов: пластиковых цепей, ограждений из до-сок, пиломатериалов и т.д. Следует избегать применения пластиковых или предупреди-тельных лент, так как они недостаточно надежны. Запрещается ходить, складировать ма-териалы за пределами ограждения. Если в качестве ограждения используется парапет, вы-сота его должна составлять не менее 1 м, кроме того, он должен соответствовать общим требованиям, предъявляемым к защитным ограждениям.

Во время производства демонтажных работ следует обеспечить отсутствие посто-ронних лиц в зоне производства работ.

Работы по демонтажу производить в защитной для дыхание маске и в строительных перчатках.

Демонтаж плоской кровли осуществляется с помощью ручного инструмента:

www.razrabotka-ppr.by

С помощью штроборезки. Штроборезкой называют специальный инструмент, кото-рый вырезает в старом кровельном покрытии полосы для облегчения снимания материа-ла. Этот способ демонтажа полоской кровли подходит, если толщина наплавляемого слоя не превышает 30 мм.

С помощью кровельного топора. Если толщина мягкой кровли превышает 3 см или в распоряжении мастера нет специального инструмента, разделить кровельное полотно на квадраты, отделять которые от основания будет легче, можно с помощью кровельного то-пора на длинной ручке.

Строительный мусор запрещается сбрасывать. Спуск осуществляется по специаль-ным кровам для сброса строительного мусора.

Производство работ выполнять участками, острые участки защищать от атмосфер-ных осадков плотным гидроизолирующим материалом.

Кровельщик выполняющий работы должен:

- знать требования, изложенные в технологических картах, инструкциях (паспор-тах) заводов—изготовителей электроинструмента и инструкции по охране труда;
- иметь четкое представление об опасных и вредных производственных факторах, связанных с выполнением работ, и знать основные способы защиты от их воздействия: основные вредные и опасные производственные факторы: выполнении работ на высоте,

работа с раскаленным битумом, повышенная концентрация вредных веществ в воз-духе рабочей зоны, недостаточная освещенность рабочей зоны, повышенная или пони-женная температура воздуха рабочей зоны.

знать требования электро- и взрывопожаробезопасности при выполнении работ и уметь пользоваться средствами пожаротушения

- пользоваться при выполнении работ средствами индивидуальной защиты, выда-ваемыми в соответствии с “Отраслевыми типовыми нормами выдачи средств индивиду-альной защиты рабочим и служащим предприятий».

При работе на жесткой кровле:

- костюм х/б Ми – 12;
- ботинки кожаные на нескользящей подошве См– 12 мес.;
- рукавицы комбинированные Мп– до износа;
- каска защитная – 24;
- пояс предохранительный лямочный;

Зимой дополнительно:

- куртка х/б на утепленной прокладке Тн -36 мес;
- брюки х/б на утепленной прокладке Тн - 36 мес. 36;
- подшлемник на утепленной прокладке - 24 мес.;
- сапоги керзовые утепленные Тн20 - 24 мес.

При работе на мягкой кровле:

- куртка х/б 3Ми – 12мес.;
- брюки брезентовые Вн – 12 мес.;
- ботинки кожаные с гладким верхом Мп - 12 мес.;
- наколенники брезентовые (на вате) - до износа;
- рукавицы брезентовые Мп - до износа;
- каска защитная – 24;
- пояс предохранительный лямочный – дежурный.
- уметь оказывать доврачебную помощь пострадавшему;
- выполнять правила внутреннего трудового распорядке;
- знать санитарно-гигиенические условия труда и соблюдать требования производ-ственной санитарии.

7.2 Производство демонтажных, монтажных и ремонтно-строительных работ в условии эксплуатации здания.

Производство строительных работ в эксплуатируемом здании на время работ требует обязательного выполнения следующих дополнительных мероприятий:

- администрация подрядной организации должна провести организационное собрание, на котором служащие эксплуатируемого здания будут ознакомлены с намечаемыми работами, характером и сроками их выполнения;
- исключить проникновение посторонних лиц в места проведения строительных работ, путем выполнения инвентарного ограждения опасных зон; предусмотреть защиту оконных проемов при проведении работ; исключить попадание материалов на проходы и проезды при пожаре;
- обеспечить бесперебойное функционирование водо- и энергоснабжения здания, а также объектов благоустройства;

www.razrabotka-ppr.by

ПОЛНЫЙ ТЕКСТ ПОЯСНИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСКИ В ДАННОЙ ДЕМОНСТРАЦИИ НЕ ПРИВОДИТСЯ

ЕСЛИ ВЫ ЗАИНТЕРЕСОВАНЫ В ПРИОБРИТЕНИИ ДАННОГО ППР СВЯЖИТЕСЬ СО МНОЙ

МОЙ МОБИЛЬНЫЙ ТЕЛЕФОН

+375 (29) 569-06-83

К ДАННОМУ ТЕЛЕФОНУ ПРИВЯЗАНЫ

ВАЙБЕР, ТЕЛЕГРАММ, ВОТСАП

ВЕБ-САЙТ

www.razrabotka-ppr.by

Разработка ППР для объектов Республики Беларусь

www.razrabotka-ppr.by

Стройгенплан М 1:500

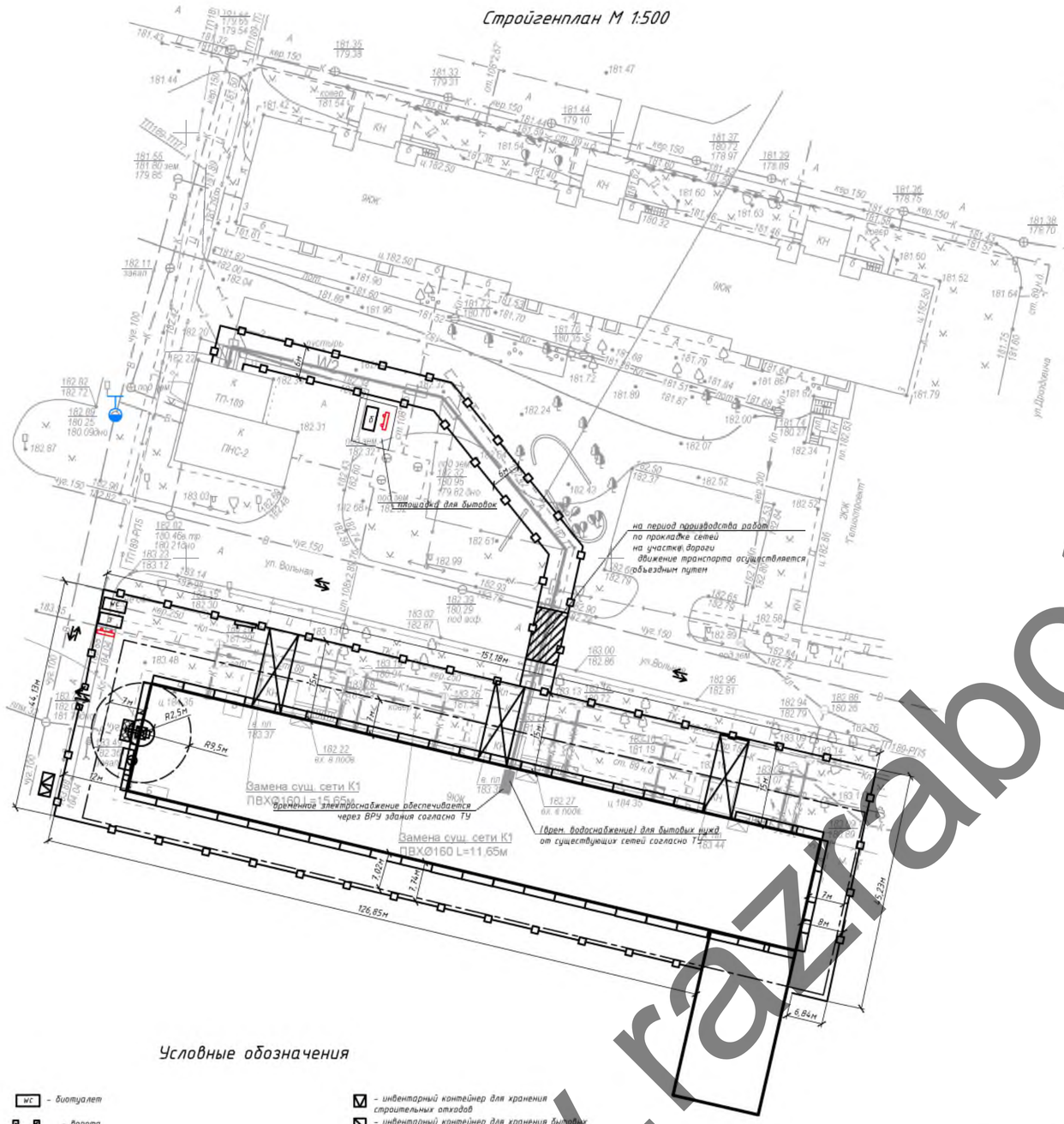


Схема производства работ в люльке

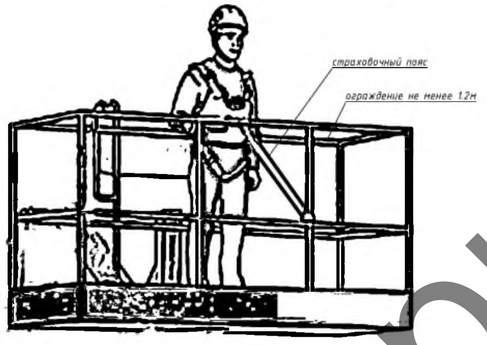
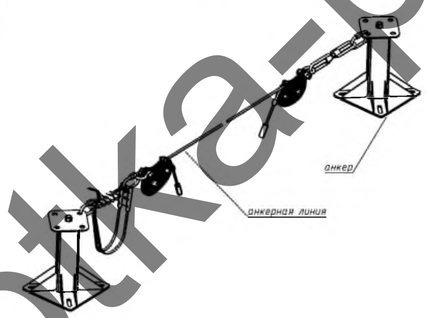


Схема устройства анкерной линии



Массы поднимаемых грузов

№ пп	Наименование	Масса ед., кг
1	Кровельные материалы	100-200
2	Кирпич	300
3	Ящик с раствором	300

Технические характеристики крана Пионер - 500

Наименование параметра	КСП «Пионер-500»
Грузоподъемность, кг	500
Канатоемкость, м	до 100
Высота подъема при установке на земле, м	4,5
Скорость подъема, м/мин	16,8
Мощность привода, кВт	4
Габаритные размеры, м	4,2 X 1,7 X 5,4
Масса без к/г, кг	910
Масса полная, кг	1345
Диаметр каната, мм	6,9
Количество контргрузов (48 кг), шт.	9
Вылет стрелы, м	2,5

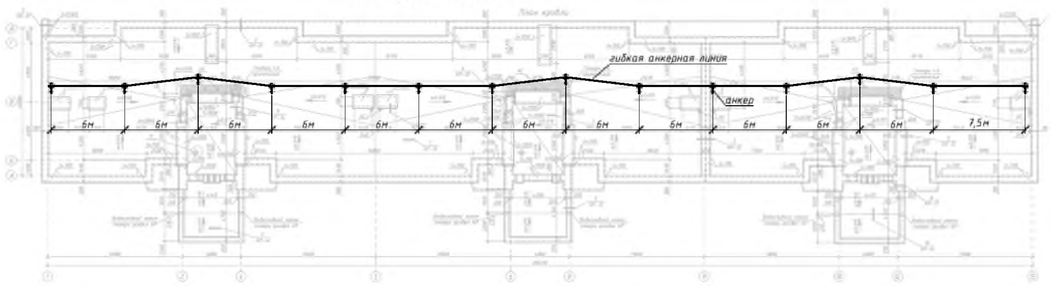
Примечание

1. Работающие, эксплуатирующие средства механизации, технологическую оснастку, приспособления и ручные машины, до начала работ должны быть обучены безопасным методам и приемам работ с их применением.
2. Съемные грузозахватные приспособления, тара, технологическая оснастка в процессе эксплуатации должны подвергаться техническому осмотру работающим, ответственным за их исправное состояние, в сроки, предусмотренные техническими условиями или эксплуатационными документами. Результаты осмотра необходимо регистрировать в журнале производства работ.
3. Грузовые крюки грузозахватных средств (стропы, траверсы), применяемых в строительстве. должны быть снабжены предохранительными замыкающими устройствами, предотвращающими самопроизвольное выпадение груза.
4. Запрещается выполнять монтажные работы на высоте в открытых местах при скорости ветра 15 м/с и более, гололеде, грозе и тумане, исключающем видимость в пределах фронта работ.
5. Допуск работающих на крышу здания для выполнения кровельных и других работ разрешается после осмотра несущих конструкций крыши и ограждений линейным руководителем работ совместно с работающим, ответственным исполнителем работ.
6. При выполнении работ на крышах с уклоном более 20°, а также на расстоянии менее 2 м от неогражденных перепадов по высоте 1,3 м и более независимо от уклона крыши, работающие должны применять предохранительные пояса.
7. Применяемые для подачи материалов при устройстве кровель краны малой грузоподъемности должны устанавливаться и эксплуатироваться в соответствии с инструкцией изготовителя. Подъем грузов следует осуществлять в контейнерах или таре.
8. Запас материалов на кровле не должен превышать сменной потребности.
9. Во время перерывов в работе технологические приспособления, материалы и инструменты должны быть закреплены или убраны с крыши.
10. Не допускается выполнение кровельных работ во время гололеда, тумана, исключающего видимость в пределах фронта работ, грозы и при скорости ветра 15 м/с и более.
11. Кровельные работы выполнять захватками, нижележащие этажи защищать гидроизолирующим материалом от замокания.
12. К выполнению работ с люльки подъемника допускаются лица, возраст которых соответствует установленному законодательству, прошедшие медицинское освидетельствование, прошедшие производственное обучение по соответствующей программе, проверку теоретических знаний и практических навыков безопасных способов работы и допущенные к самостоятельной работе.
13. Организация рабочего места при выполнении работ из люльки подъемника должна обеспечивать безопасность выполнения работ.
14. Вход в люльку работников допускается только при установке ее в положение «посадка». Войдя в люльку, работники обязаны закрыть вход в нее на запорное устройство, закрепиться стропом предохранительного пояса за предусмотренное конструкцией подъемника для этой цели устройство (ограждение люльки) и подать сигнал машинисту о готовности к подъему на необходимую высоту.

Условные обозначения

- ВС – биотуалет
- ворота
- направление движения транспорта
- пожарный щит
- паспорт объекта
- опасная зона работы подъемника
- опасная зона падения груза со здания
- зона открытого складирования и разгрузки транспорта
- место установки строительного подъемника Пионер 0,5тн
- З – закрытый склад
- инвентарный контейнер для хранения строительных отходов
- инвентарный контейнер для хранения бытовых отходов
- защитно-охранное ограждение по ТКП 45-1.03-161-2009 высотой 2м
- пожарный гидрант для нужд временного пожаротушения
- строительный мусоропровод с контейнером для мусора
- места перестановок строительных люлек
- защитный козырек над входами в здание
- Б – бытовой блок модуль
- анкер анкерной линии

Схема устройства страховочной анкерной линии



Список ознакомленных с ППР

(с полным комплектом чертежей и пояснительной запиской)

Позиция	Профессия	Дата ознакомления	Подпись	ФИО

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата	67-05-18П-ППР
Гл. инженер					01.20	"Капитальный ремонт жилого дома, расположенного по адресу: г. Молодечно, ул. Язепа Дроздовича, 5 (2-я очередь капитальный ремонт жилого дома)"
						ПРОЕКТ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ — Стадия: С; Лист: 1; Листов: 1
						стройгенплан на капитальный ремонт жилого дома

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1

www.razrabotka-ppr.by