

ЗАО "ПМК-55"

(наименование организации – разработчика ППР)

УТВЕРЖАЮ

ЗАО "ПМК-55"

(наименование строительного- монтажного управления)

«___» _____ 20__ г.

**ПРОЕКТ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ
93.15-ППР**

на производство демонтажных, монтажных, отделочных работ внутри здания, на ремонт, реставрацию, наружное утепление и отделку фасадов

(наименование работ)

«Капитальный ремонт с модернизацией тюремного корпуса ИК №13, г. Глубокое»

(наименование объекта)

РАЗРАБОТАЛ

(должность)

ЗАО "ПМК-55"

(наименование организации)

(подпись, инициалы, фамилия)

«___» _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО

(должность)

(наименование организации)

(подпись, инициалы, фамилия)

«___» _____ 20__ г.

(заказчик)

(подпись, инициалы, фамилия)

«___» _____ 20__ г.

ЛИСТ ОЗНАКОМЛЕНИЯ С ПРОЕКТОМ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

Должность	Ф.И.О.	Дата	Подпись
Руководители работ			
Машинисты Грузоподъемных кранов			
Стропальщики			

Должность	Ф.И.О.	Дата	Подпись
Другие рабочие			

www.gazgabyotka.org.by

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Оглавление

1.	ОБЩАЯ ЧАСТЬ	4
2.	КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ.....	5
3.	КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА.....	5
4.	СНАБЖЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ МАТЕРИАЛАМИ, КОНСТРУКЦИЯМИ, ОБОРУДОВАНИЕМ.....	6
5.	ОБОСНОВАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ.....	6
5.1	Подготовительный период	6
5.1.1	Организация подготовительного периода общие положения	6
5.1.2	Вырубка деревьев и кустарников.....	7
5.1.3	Устройство временного защитно-охранного ограждения	7
5.1.4	Установка бытовых помещений.....	8
5.2	Основной период	8
5.2.1	Обоснование выбора основных строительных машин	8
5.2.2	Расчет опасной зоны работы крана	9
5.2.3	Производство демонтажных работ внутри здания (общие требования).....	9
5.2.4	Демонтаж элементов отделки.....	9
5.2.5	Демонтаж внутренних инженерных систем.....	9
5.2.6	Разборка кирпичных стен.....	10
5.2.8	Пробивка проемов в существующих стенах.....	10
5.2.9	Монтаж перегородок.....	10
5.2.10	Монтаж внутренних инженерных систем.....	10
5.2.11	Выполнение отделочных работ.....	16
5.2.11.1	Штукатурные работы.....	17
5.2.11.2	Устройство стяжки	18
5.2.11.3	Облицовочные работы.....	19
5.2.11.4	Отделка полов общие требования	20
5.2.11.5	Устройство полов из плитки.....	20
5.2.11.6	Производство работ по устройству ЛШСУ.....	20
5.2.11.7	Малярные работы	22
5.2.11.8	Окраска фасада	22
5.3	Производство работ с лесов.....	23
5.3.8	Монтаж и демонтаж строительных лесов	24
5.4	Основные указания по складированию.....	25
5.5	Обеспечение электробезопасности при производстве работ	26
5.6	Производство работ в зимних условиях.....	28
5.6.8	Отделочные работы в зимних условиях.....	28

						«Капитальный ремонт с модернизацией тюремного корпуса ИК №13, г. Глубокое»					
Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата	93.15-ППР			Стадия	Лист	Листов
Разработал					12.22				С	1	75
						ПРОЕКТ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ. Пояснительная записка			ЗАО "ПМК-55"		

**ПОЛНЫЙ ТЕКСТ ПОЯСНИТЕЛЬНОЙ
ЗАПИСКИ В ДАННОЙ
ДЕМОНСТРАЦИИ НЕ ПРИВОДИТСЯ**

**ЕСЛИ ВЫ ЗАИНТЕРЕСОВАНЫ В
ПРИБРИТЕНИИ ДАННОГО ППР
СВЯЖИТЕСЬ СО МНОЙ**

МОЙ МОБИЛЬНЫЙ ТЕЛЕФОН

+375 (29) 569-06-83

К ДАННОМУ ТЕЛЕФОНУ ПРИВЯЗАНЫ

ВАЙБЕР, ТЕЛЕГРАММ, ВОТСАП

ВЕБ-САЙТ

www.razrabotka-ppr.by

Разработка ППР для объектов

Республики Беларусь

Razrabotka PPR by

Стройгенплан (показан условно из за отсутствия топосъемки)

Контейнеры для раздельного хранения отходов

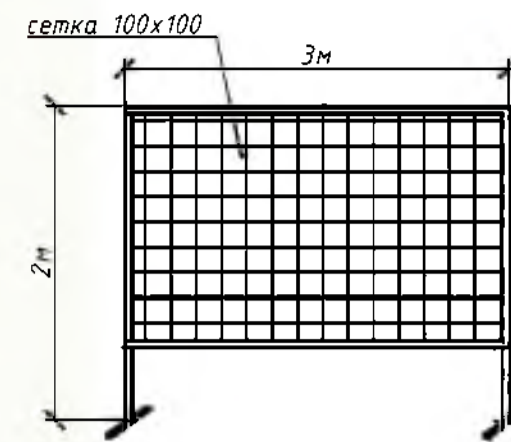
Утверждаю.

сигнальное ограждение устанавливается по захваткам, размер захваток определяется объемом работ на одну рабочую смену

для временного водоснабжения и электроснабжения использовать существующие инженерные сети

по оси 7 расстояние между зданиями не позволяет установить инвентарные леса, разработать проект на устройство неинвентарных лесов, самовольная установка лесов без проекта на устройство лесов запрещается

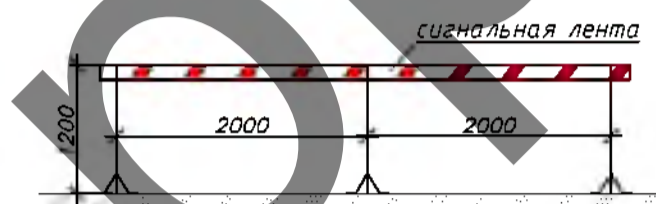
Схема защитно-охранного ограждения



Примечания:
1. При выполнении работ строго соблюдать требования: СН 1.03.04-2020 «Организация строительного производства», СН 1.03.01-2019 Возведение строительных конструкций зданий и сооружений; Постановление Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 31 мая 2019 г. №24/33 «Об утверждении Правил по охране труда при выполнении строительных работ»; Специфические требования по обеспечению пожарной безопасности взрывопожароопасных и пожароопасных производств, утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 20 ноября 2019 г. № 779. Введены в действие - 28 февраля 2020 г.; Требования действующих ТТК, Требования инструкции по охране труда.
2. До начала строительного-монтажных работ необходимо выполнить следующие мероприятия: оформить разрешение (ордер) на производство работ, установить бытовые помещения согласно строительного плана, наименование подрядных организаций и номера телефонов указать на бытовых помещениях; организовать освещение строительной площадки, рабочих мест и опасных участков; установить бункера-накопители для сбора строительного мусора в зоне бытового городка; установить переносные стеллажи со схематическими таблицами масс перемещаемых грузов в зоне производства работ; оборудовать места для хранения грузозахватных приспособлений и тары в бытовых помещениях; выполнить прокладку временных сетей электроснабжения; обозначить на местности хорошо видимыми знаками границы зон работы кранов и опасных зон; установить стеллажи, оборудованные противопожарными инвентарем, согласно норм, утвержденных местными органами; завезти бутилированную воду для бытовых нужд.
3. До начала производства работ требуется выполнить временное электроснабжение от существующих сетей здания.
4. Для временного водоснабжения используется сущ. водопровод.
5. Для санитарных нужд используется существующий туалет.
6. Для нужд пожаротушения использовать сущ. пожарные гидранты.
7. Запрещается вырубка и пересадка древесной и кустарниковой растительности, не предусмотренная проектом. Зеленые насаждения, не подлежащие вырубке, должны быть выгорожены оградой, а стволы от-дельно стоящих деревьев, в целях предохранения от повреждения обшить пиломатериалами на высоту не менее 2,0 м.
8. Отходы и строительный мусор должны своевременно вывозиться для дальнейшей утилизации. Захоронение бракованных изделий и конструкция запрещается. Сжигание горячих отходов и строительного мусора на участке строительства запрещается.
9. Конструкция временного ограждения принять согласно графической части лист СГП.
10. Монтаж и установка в эксплуатацию машин и механизмов, электрической ледовки, вести в соответствии с паспортом и инструкцией завода-изготовителя. Опасные зоны работающих машин и механизмов должны быть ограждены.
11. Работам во всех случаях должны предшествовать работы по предельно-возможной разборке элементов конструкций от воздействия дополнительных - случайных, временных, эксплуатационных и т.п. нагрузок. В процессе производства работ не следует нагружать ремонтируемые конструкции без соответствующего обоснования.
12. Нагрузки на леса и помосты не должны превышать расчетных. Грузы по мере сил следует распределять по всей плоскости лесов (подпостей) равномерно. На леса (подпости) следует подавать материалы, которые непосредственно используются в работе. Перед установкой механизмов и устройств на леса принимают специальные меры пресечения относительно обеспечения необходимой прочности и стойкости лесов.
13. Все работы выполняются специализированными бригадами в 1-ну смену.
14. Не допускается организовывать складирование баллонов с горячим газом в местах проведения огневых работ.
15. Курение на строительной площадке допускается только в специально отведенных местах, определенных инструкциями по пожарной безопасности, оборудованных в установленном порядке и обозначенных указателями «Место для курения».
16. На участке (захватке), где ведутся монтажные работы, не допускается выполнение других работ и нахождение посторонних лиц.
17. Не допускается нахождение людей под элементами конструкций и оборудования до установки их в проектное положение.
18. Запрещается выполнять монтажные работы на высоте в открытых местах при скорости ветра 15 м/с и более, гололеде, грозе и тумане, исключающем видимость в пределах фронта работ.
19. К работе на высоте относятся те работы, при которых рабочий находится выше 1,3 м от поверхности, перекрытия, рабочего настила или пола.
20. Работы на высоте производятся под непосредственным руководством мастера (прораба), который несет за них ответственность.
21. К работе на высоте допускаются лица не моложе 18 лет, прошедшие медицинское освидетельствование, обученные правилам эксплуатации и техники безопасности, усвоившие безопасные методы и приемы выполнения работ, прошедшие проверку знаний, прошедшие вводный инструктаж и первичный на рабочем месте.
22. Предохранительные пояса испытываются через каждые 6 месяцев статической нагрузкой 400 кг в течение 5 минут, а осматриваются ежедневно перед началом работы. На предохранительном поясе должна быть отметка о дате следующего испытания.
23. Не допускается пользоваться инструментом и приспособлениями, обращению с которыми рабочий не обучен.
24. Рабочий должен все работы выполнять в спецодежде, в случае необходимости использовать средства индивидуальной защиты.
25. Все приставные лестницы и стремянки должны быть зарегистрированы в журнале регистрации их испытания, который ведется на предприятии.
26. При работе с приставными лестницами и стремянками прикрепляться к ним предохранительными поясами запрещается.
27. Для переноски и хранения инструмента, гвоздей, болтов и других мелких деталей лица, работающие на высоте, должны быть снабжены индивидуальными ящиками или сумками.
28. Работу с приставными лестницами и лестницами-стремянками можно производить только до высоты 4 м, т.е. когда ступни рабочего находятся на ступенечке, расположенной не выше 4-х метров от уровня пола или другой опорной поверхности.
29. Общая длина (высота) лестницы должна обеспечивать рабочему возможность производить работу стоя на ступени, находящейся на расстоянии не менее 1 м от верхнего конца лестницы и во всех случаях не должна превышать 5 м.
30. Строительный мусор со строящихся зданий и лесов следует опускать по закрытым желобам или в закрытых ящиках и контейнерах при помощи кранов и механизмов для перенесения грузов. Нижний конец желоба должен находиться не выше 1 м над землей или входом в бункер.
31. Сбрасывать мусор без желобов или других приспособлений разрешается с высоты не более 3 м при безветренной погоде. Места, на которые сбрасывают мусор следует со всех сторон оградить или охранять.

- Важно!
- Строго соблюдать технологию производства работ согласно требованиям действующих типовых технологических карт.
 - Не работать на высоте при сильных порывах ветра, сильном дожде, снегопаде, а также плохой видимости.
 - Не находится на жимых ярусах при ведении работ на верхних ярусах, в опасных зонах работы крана.
 - Мастеру, прорабу строго следить за отсутствием посторонних лиц на опасных участках производства работ.
 - Заранее уведомлять администрацию о предстоящих работах, о перекрытии участков на парковке и других важных моментах, которые могут влиять на безопасность сотрудников.
 - Всегда оперативно освобождать проезды пожарным службам, службе скорой помощи и другим государственных органов, запрещается блокировать проезды без возможности быстрого его освобождения.
 - При работе на высоте строго соблюдать требования инструкции по охране труда при работе на высоте.
 - При работе с лесами строго соблюдать требования приведенные в паспорте на леса, инструкций по охране труда при работе на высоте, инструкция по охране труда при использовании средств подмачивания.
 - Работы производить только в одну смену.
 - Работы производить в защитных касках.
 - Не допускать к производству работ лиц в состоянии алкогольного опьянения.
 - Не оставлять после окончания рабочей смены строительный мусор.
 - Не бросать из окон и кровли строительный мусор.
 - Курить только в местах где это разрешено.

Сигнальное ограждение



Важно! В период производства работ опасные зоны работы механизмов ограждаются сигнальным ограждением.

Схема безопасности при работе с автовышки

ПОДДЕРЖИВАЙТЕ ПОСТОЯННУЮ СВЯЗЬ С МАШИНИСТОМ
Высота подъема, м: 10-22. По возможности выключить мобильный телефон. Газовыми до 10.

НЕ ОБРАЩАЙТЕ ГРУЗЫ
НЕ СОЗДАВАЙ ВОКРУЖИ УСИЛИЯ, ДЕЙСТВУЮЩИХ НА ПОЛКУ

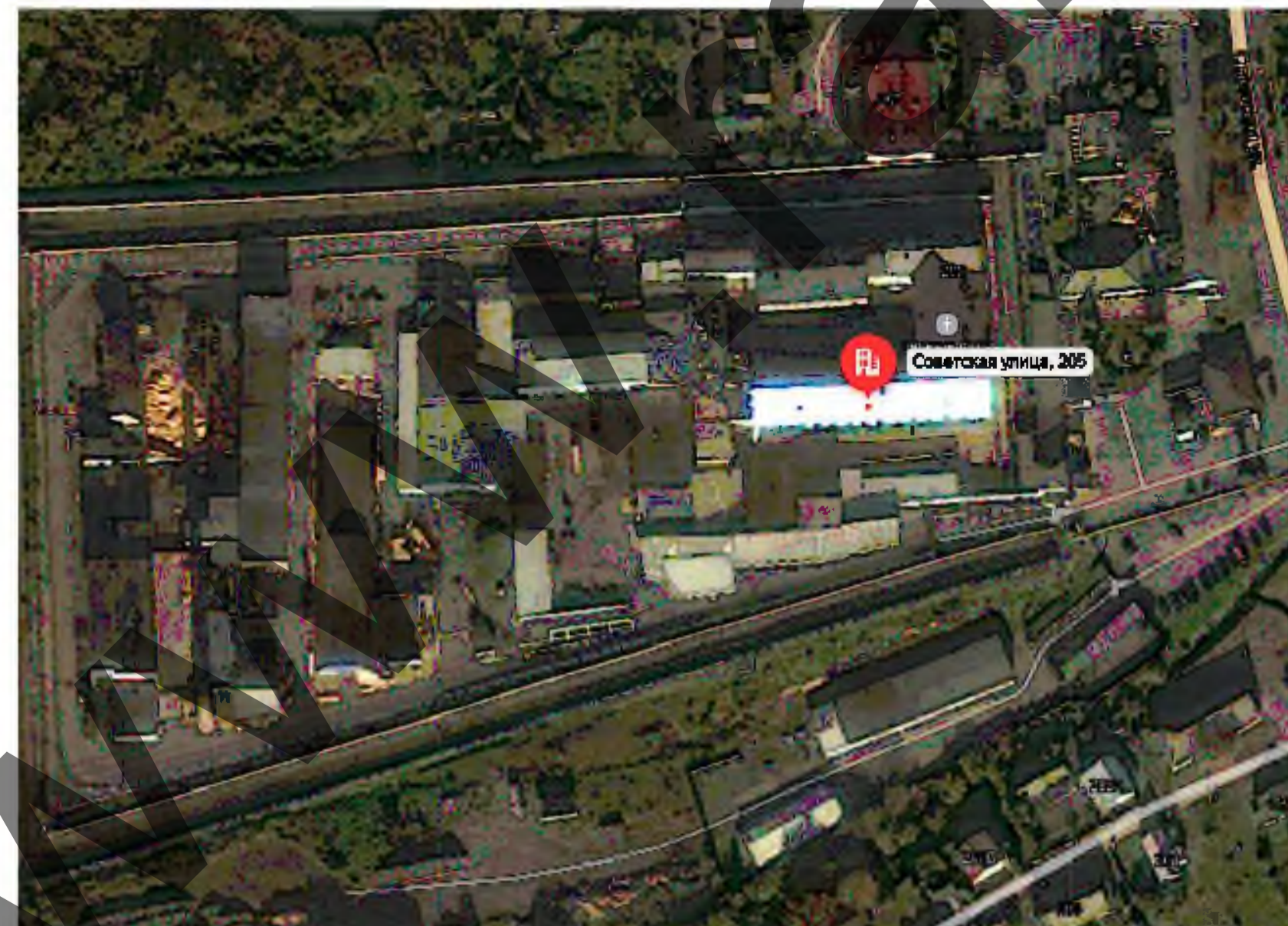
НЕ ПЕРЕКРЕЩИВАЙСЯ
НИЧЕГО НЕ УСТАНАВЛИВАЙ НА ПОЛ ЛЮБЫМИ ДЛЯ УВЕЛИЧЕНИЯ ВЫСОТЫ

НЕ СКАКИВАЙ
НЕ ВОСТАВАЙ

НЕ ПЕРЕКРЕЩИВАЙСЯ
ЗАПРЕЩАЕТСЯ ПЕРЕМЕЩАТЬ ПОДЪЕМНИК С НАХОДЯЩИМИСЯ В ЛЮБЫЕ ЛЮДЬМИ ИЛИ ГРУЗАМИ

РАБОТЫ ДОЛЖНЫ БЫТЬ ПРОВОДИТЬСЯ:
• в ясный ветер
• при сухом и чистом дорожном покрытии
• при температуре воздуха не ниже 5°C
• при температуре воздуха не выше 35°C

Ситуационная схема



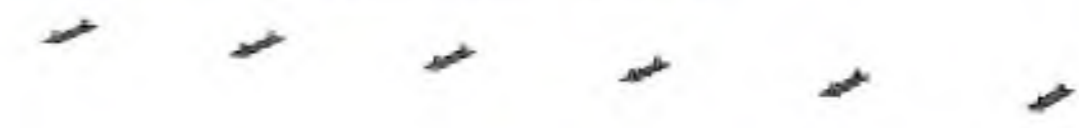
Условные обозначения:

- защитно-охранное ограждение согласно СН 1.03.04-2020
- ворота
- направление движения техники
- опасная зона падения груза со здания (лесов)
- ☑ контейнер для строительного мусора
- б бытовое модуль 2.45х6м
- строительные леса на период ремонта и отделки фасада показаны условно
- сигнальное ограждение (устанавливается по захваткам по границам опасных зон работы механизмов)
- паспорт объема и схема движения
- пожарный щит
- ☑ контейнер для бытовых отходов
- существующий туалет

93 15-ППР			
Копиальный ремонт с модернизацией торгового корпуса ИК №13, г. Глубокое			
Изм.	Кол. экз.	Лист № док.	Подп.
Разработал		12.22	
ПРОЕКТ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ			Страницы
			1 2
Стройгенплан на основной и подготовительные периоды			3А0 "ПМК-55"
			Формат А1

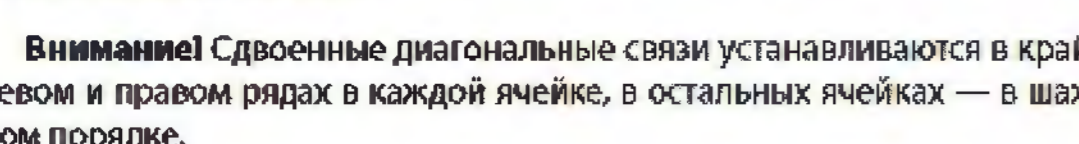
I этап

На подготовленной площадке (выровненной и утрамбованной) установить деревянные подкладки с шагом 3 м. Установить опорные пяты или винтовые опоры на деревянные подкладки, так, чтобы основания рам лесов находились в одной горизонтальной плоскости.



II этап

В опорные пяты установить две смежные рамы первого яруса, соединить их сдвоенной диагональной связью при помощи флажковых замков. Установить другие две смежные рамы и также соединить их сдвоенными диагональными связями.

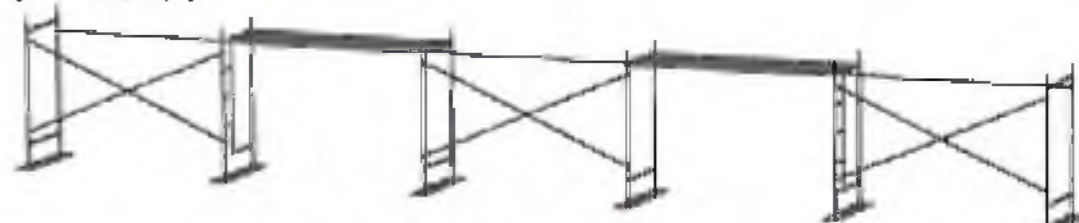


Внимание! Сдвоенные диагональные связи устанавливаются в крайнем левом и правом рядах в каждой ячейке, в остальных ячейках — в шахматном порядке.



III этап

Образованные ячейки строительных лесов укрепить горизонтальными связями при помощи флажковых замков и установить настилы на верхнюю перекладину рам*.



* **Внимание!** Укладывать настилы следует только на верхние перекладины рам!

Средства индивидуальной защиты рабочих

Защита головы
от падающих предметов, обрушающихся конструкций и выступающих деталей

Защита органов зрения
от летящих частиц, инородных тел, дымов, излучения и др.

Защита органов слуха
от шума и громких звуков

Спецодежда
от воды, кислот, механических повреждений, низких температур и др.

Защита ног
от высоких и низких температур, искр и брызг расплавленного металла и др.

Защита органов зрения
от летящих частиц, инородных тел, дымов, излучения и др.

Фликеры на спецодежде
чтобы рабочие были заметнее в условиях низкой освещенности

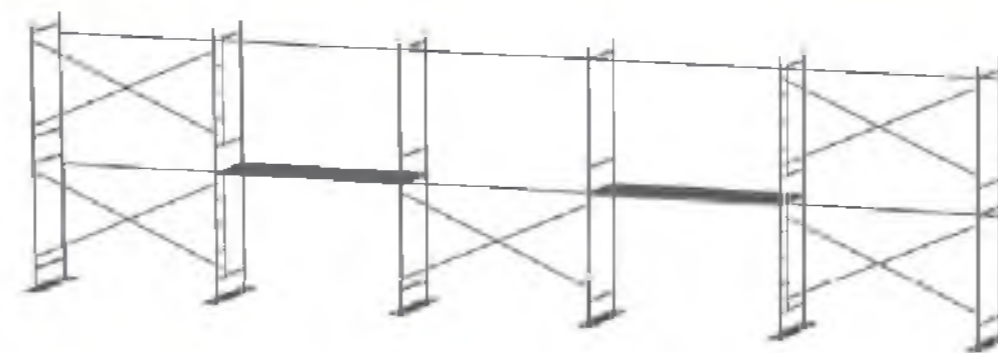
Защита рук
от физического и химического воздействия, загрязнений

Защита от падения с высоты
страховочные привязи и удерживающие предохранительные пояса

Важно! Все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить каски защитные, застегнутые на подбородочные ремни. Работавшие без касок защитных и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.

IV этап

Установить рамы 2-го яруса на рамы 1-го яруса методом «труба в трубу», аналогично первому ярусу. Соединить их горизонтальными и сдвоенными диагональными связями.



Одновременно с монтажом произвести крепление к стене при помощи регулируемого кронштейна и анкерного болта (16). См. схему крепления к стене.

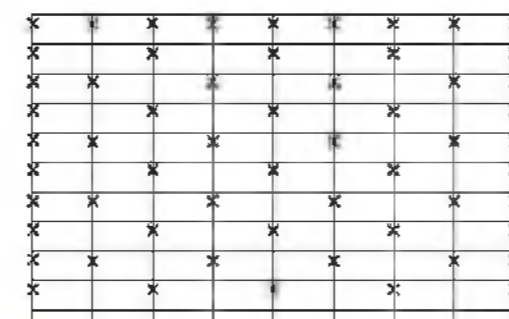
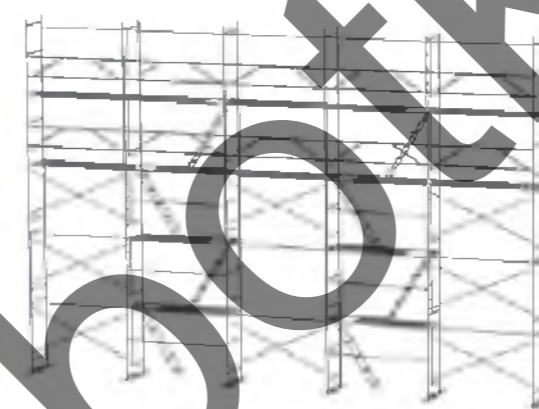


Схема крепления к стене

Количество точек крепления лесов должно быть не менее 1 анкер на 25 м² площади лесов. В крайних рядах крепятся все рамы.

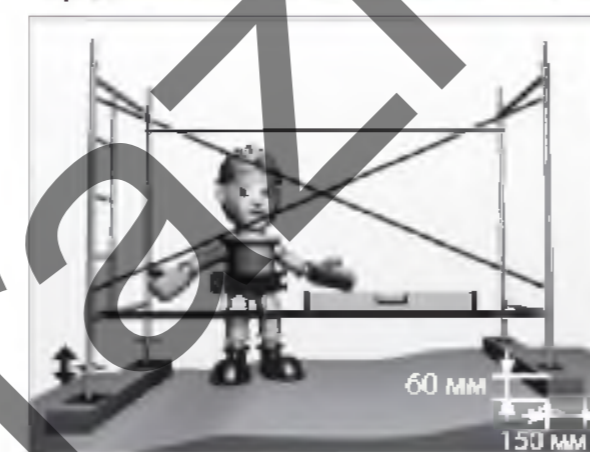
V этап

Повторяя этапы III, IV набрать необходимую высоту лесов. На рабочем ярусе при помощи флажковых замков для обеспечения безопасности установить рамы ограждения (8) или горизонтальные связи (5), выполняющие функцию ограждения. В местах подъема рабочих на рабочий ярус, установить горизонтальные связи (5), которые служат ограждением зоны подъема.

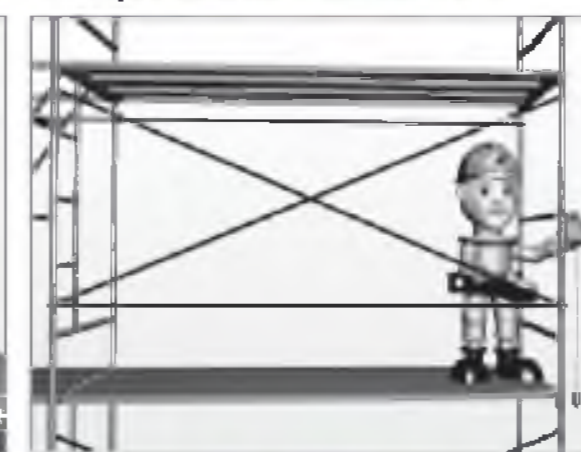


Важно!!! Строго соблюдать перечисленные ниже требования!

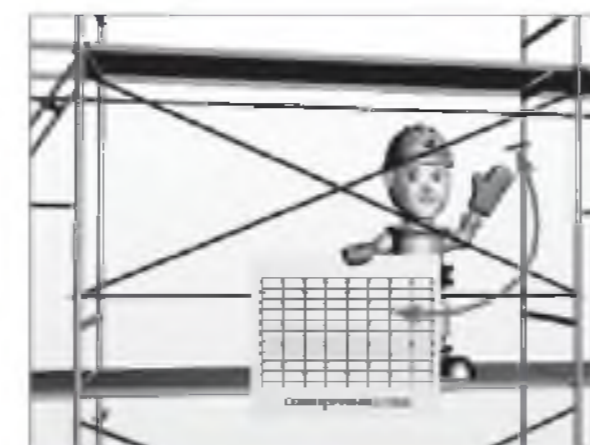
Перед началом монтажа внимательно изучите инструкцию по эксплуатации лесов



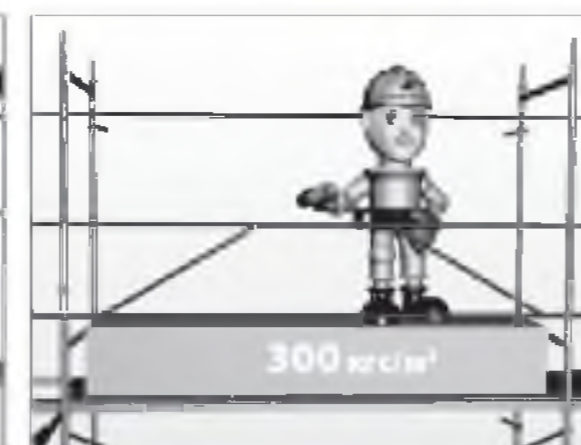
При помощи винтовых опор добейтесь строго горизонтального положения первого яруса лесов



Соблюдайте строго вертикальное положение рам по всей высоте лесов



Фиксируйте леса к стене при помощи анкерных креплений в соответствии со схемой, приведенной в паспорте лесов



Не превышайте допустимые распределенные нагрузки на настил

Работа с лесов:

- При производстве работ строго соблюдать требования ГОСТ 27321-2018, паспорта на строительные леса, технологических карт, действующих правил по охране труда Республики Беларусь, проектной документации, ППР и действующих ТНПА.
- Перед транспортированием элементы лесов должны быть рассортированы по видам (рамы, помосты, стяжки, связи) и связаны в пакеты проволокой диаметром не менее 4 мм в две нитки со скруткой не менее 2-х витков, а мелкие детали должны быть упакованы в ящики.
- Не допускается сбрасывать элементы лесов с транспортных средств при разгрузке.
- При транспортировании и хранении пакеты и ящики с элементами лесов могут быть уложены друг на друга не более чем в три яруса.
- Металлические строительные приставные рамные леса допускаются к эксплуатации только после окончания их монтажа, но не ранее сдачи их по акту лицу, назначенному для приемки главным инженером строительства с участием работника по технике безопасности.
- При приеме установленных лесов в эксплуатацию проверяются: соответствие собранного каркаса монтажным схемам и правильность сборки узлов; правильность и надежность крепления лесов к стене; наличие и надежность ограждения на лесах, наличие двойного перильного ограждения в рабочих ярусах; правильность установки молниеприемника и заземления лесов; обеспечение отвода воды от лесов; вертикальность стоек.
- Состояние лесов должно ежедневно перед началом смены проверяться производителем работ или мастером, руководящим работами.
- Настилы и лестницы лесов следует систематически очищать от мусора, остатков материалов, снега, наледи, а зимой посыпать песком.
- Нагрузки на настилы лесов в процессе их эксплуатации не должны превышать пределов, указанных в паспорте.
- Монтаж и демонтаж лесов должен производиться под руководством ответственного производителя работ, который должен: изучить конструкцию лесов; составить схему установки лесов для конкретного объекта; составить перечень необходимых элементов; произвести согласно перечня приемку комплекта лесов со склада с отбраковкой поврежденных элементов.
- Рабочие, монтирующие леса, предварительно должны быть ознакомлены с конструкцией и инструкцией по монтажу и способах крепления лесов к стене.
- Леса должны монтироваться на спланированной и утрамбованной площадке, с которой должен быть предусмотрен отвод воды.
- Подъем и спуск элементов лесов должен производиться подъемниками или другими подъемными механизмами.
- Монтаж лесов производится по ярусам на всю длину монтируемого участка лесов.
- Монтаж лесов производится согласно схеме установки и с соблюдением порядка монтажа.
- Установка рам и закрепление лесов к стене производится одновременно.
- Демонтаж лесов допускается лишь после уборки с настилов остатков материалов, инвентаря и инструментов.
- До начала демонтажа лесов производитель работ обязан осмотреть их и проинструктировать рабочих о последовательности и приемах разборки, а также о мерах обеспечения безопасности работ.
- Демонтаж лесов следует начинать с верхнего яруса в последовательности, обратной последовательности монтажа.
- Демонтированные элементы перед перевозкой рассортировать, крупногабаритные элементы связать в пакеты.
- До начала производства работ следует ознакомиться с инструкцией по охране труда при работе на высоте, Постановлением министерства труда Республики Беларусь Об утверждении Правил охраны труда при работе на высоте (действующими на момент производства работ).
- Безопасность производства работ следует обеспечить с соблюдением требований Постановления Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 31 мая 2019 г. №24/33 «Об утверждении Правил по охране труда при выполнении строительных работ»
- Особое внимание уделить вертикальности рам.
- Важно! Леса должны быть надежно закреплены к стене по всей высоте (минимум 1 крепление на 25 кв.). Произвольное снятие крепления лесов к стене не допускается.
- Настил лесов должен иметь ровную поверхность.
- Важно! Подъем людей на леса и спуск с них должен производиться только по лестницам.
- На лесах должны быть вывешены плакаты со схемами перемещения людей, размещения грузов и величин допускаемых нагрузок.
- Важно! Подача на леса грузов весом, превышающим допустимый по проекту, запрещена.
- Важно! Скопление людей в одном месте не допускается.
- Во избежание повреждения стоек, расположенных у проемов, необходима установка защитных устройств.
- Линии электропередач, расположенные ближе 5 м от лесов, необходимо снять или заключить в деревянные короба.
- Леса должны быть надежно заземлены и оборудованы молниеприемником.
- Важно! Укладывать настилы следует только на верхние перекладины рам!
- Важно! Во время проведения работ «ляк» в местах подъема должен быть закрыт.
- Важно! При монтаже и демонтаже лесов доступ людей в зону ведения работ, не занятых на этих работах, запрещен.

93.15-ППР					
Капитальный ремонт с модернизацией торцевого корпуса ИЖ №13, г. Глубокое					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал					12.22
ПРОЕКТ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ				Стадия	Лист
				С	2
Схемы безопасности				ЗАО "ПМК-55"	