

ЗАО "ПМК-55"
(наименование организации – разработчика ППР)

УТВЕРДЖАЮ

ЗАО "ПМК-55"
(наименование строительно-монтажного управления)

«___» 20___ г.

**ПРОЕКТ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ
20-07-22П-ППР**

на **работы по возведению жилого дома**

(наименование работ)

**«Многоквартирный жилой дом по ул. Комсомольской г. Смолевичи. На возведение
жилого дома.»**

(наименование объекта)

РАЗРАБОТАЛ

(должность)
ЗАО "ПМК-55"
(наименование организации)

Каменецкий А. В.
(подпись, инициалы, фамилия)

«___» 20___ г.

СОГЛАСОВАНО

(должность)

(наименование организации)

(подпись, инициалы, фамилия)

«___» 20___ г.

(заказчик)

(подпись, инициалы, фамилия)

«___» 20___ г.

СПИСОК ОЗНАКОМЛЕННЫХ С ПРОЕКТОМ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

Должность	Ф.И.О.	Дата	Подпись
Руководители работ			
Машинисты Грузоподъемных кранов			
Стропальщики			

Должность	Ф.И.О.	Дата	Подпись
Другие рабочие			

www.rzr рабочий

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Оглавление

1.	ОБЩАЯ ЧАСТЬ	4
2.	КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ.....	5
3.	КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА.....	5
4.	СНАБЖЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ МАТЕРИАЛАМИ, КОНСТРУКЦИЯМИ, ОБОРУДОВАНИЕМ	6
5.	ОБОСНОВАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ.....	6
5.1	Подготовительный период	6
5.1.1	Организация подготовительного периода общие положения	6
5.1.2	Вырубка деревьев и кустарников.....	7
5.1.3	Устройство временного защитно-охранного ограждения	7
5.1.4	Установка бытовых помещений.....	8
5.1.5	Восстановление благоустройства.....	8
5.2	Основной период (возвведение подземной части здания).....	8
5.2.1	Привязка монтажного крана к бровке выемок.....	8
5.2.2	Выбор монтажных кранов на работы по устройству фундаментов.....	9
5.2.3	Привязка самоходной техники к выемки	10
5.2.4	Расчет опасной зоны при падении груза	11
7.1.1	Обоснование выбора основных строительных машин и механизмов на устройство фундаментов.....	11
5.2.5	Земляные работы	11
5.2.6	Производство земляных работ в охранной зоне подземных инженерных сетей	13
5.2.7	Требование к монтажу сборных железобетонных фундаментов.....	13
5.2.8	Технология монтажа фундаментных блоков	14
5.2.9	Обратная засыпка пазух фундаментов.....	16
5.3	Основной период (возвведение надземной части здания).....	17
5.3.1	Выбор монтажного крана на возвведение надземной части здания.....	17
7.1.2	Обоснование выбора основных строительных машин и механизмов на возвведение надземной части здания.	18
5.3.2	Расчет опасной зоны работы крана при возведении надземной части здания	18
5.3.3	Производство каменных работ.....	18
5.3.4	Монтаж плит перекрытия и покрытия	19
5.3.5	Сварочные работы	20
5.3.6	Устройство кровли (общие положения).....	21
5.3.7	Устройство плоской кровли	22
5.3.8	Производство работ по установке окон и дверей	25
5.3.9	Монтаж внутренних инженерных систем	26
5.3.10	Выполнение отделочных работ.....	32

Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом по ул. Комсомольской г. Смолевичи. На возведение жилого дома.			
Гл. Инженер					08.23	20-07-22П-ППР			
Разработал	Каменецкий				08.23				
ПРОЕКТ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ. Пояснительная записка						ЗАО «ПМК-55»			

5.4	Производство работ с лесов.....	39
5.4.1	Общие положение при работе с лесами	39
5.4.2	Монтаж и демонтаж строительных лесов	40
5.5	Производство работ при отрицательных температурах.....	41
5.5.1	Производство бетонных работ в зимних условиях	41
5.5.2	Монтажные работы при отрицательных температурах	42
5.5.3	Кровельные работы при отрицательных температурах.....	43
5.5.4	Отделочные работы в зимних условиях.....	43
5.6	Требования к стропальщикам.....	43
5.7	Основные указания по складированию	44
5.8	Обеспечение электробезопасности при производстве работ	45
5.8	Производство работ АГП 22 (в местах где нет возможности работать с лесов)	47
5.9	Производство арматурных работ	49
5.10	Требования к производству опалубочных работ.....	49
5.11	Требования к производство бетонных работ	50
5.12	Требования к производству работ по распалубке монолитных конструкций	51
6.	ПОТРЕБНОСТЬ В ОСНОВНЫХ МАШИНАХ И МЕХАНИЗМАХ	51
7.	ПОТРЕБНОСТЬ В ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ И ВОДЕ	52
8.	ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ КАРТ	52
9.	РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ИНЖЕНЕРНОЙ КОМПЛЕКТАЦИИ	54
10.	ОБОСНОВАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО ПРИМЕНЯЕМЫМ ФОРМАМ ОРГАНИЗАЦИИ ТРУДА	54
11.	МЕРОПРИЯТИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ОБЕСПЕЧЕНИЕ СОХРАННОСТИ И ИСКЛЮЧЕНИЕ ХИЩЕНИЯ МАТЕРИАЛОВ, ДЕТАЛЕЙ, КОНСТРУКЦИЙ И ОБОРУДОВАНИЯ.....	54
12.	МЕРОПРИЯТИЯ ПО КОНТРОЛЮ КАЧЕСТВА СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ	54
13.	МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ ПРИРОДНОЙ СРЕДЫ.....	55
14.	ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ СМР	56
14.1	Общие положения.....	56
14.2	Мероприятия по технике безопасности при эксплуатации средств подмашивания	57
14.3	Требования безопасности при эксплуатации машин и транспортных средств	58
14.4	Транспортные и погрузочно-разгрузочные работы	59
14.5	Техника безопасности при выполнении монтажных работ	61
14.6	Требования безопасности к обустройству и содержанию производственных территорий, участков работ и рабочих мест.....	62
14.7	Обеспечение электробезопасности.....	62
14.8	Техника безопасности выполнения кровельных работ	63
14.9	Техника безопасности работы с лесов.....	63
14.10	Требования безопасности при выполнении электросварочных и газопламенных работ.....	64
14.11	Безопасность ведения каменных работ	65
14.12	Техника безопасности при выполнении работ на высоте	66
14.13	Обеспечение безопасности складирования материалов	66
14.14	Требование безопасности перед началом производства работ	66
14.15	Требование безопасности по обеспечении санитарно-бытового обеспечения.....	66
14.16	Обеспечение защиты работающих от воздействий вредных производственных факторов.....	67

						Лист
						2
Изм	Код	Лист	№лок	Подп	Дата	20-07-22П-ППР

14.17	Обеспечение безопасности при производстве бетонных и железобетонных работ	68
14.18	Обеспечение безопасности при производстве изоляционных работ.....	69
14.19	Обеспечение безопасности при монтаже инженерного оборудования зданий и сооружений.....	70
14.20	Обеспечение безопасности при выполнении отделочных работ	71
14.21	Техника безопасности при выполнении земляных работ	72
	15. ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ	73
15.1	Общие положения.....	73
15.2	Проведение огневых работ	74
15.3	Обеспечение средствами первичного пожаротушения.....	75
	16. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ТРУДА	76
16.1	Перечень инструкций по охране труда обязательных к ознакомлению и исполнению	76
16.2	Охрана труда для монтажника строительных конструкций	77
16.3	Охрана труда при работе с электроинструментом	80
16.4	Охрана труда при использовании страховочных канатов и предохранительных поясов	81
16.5	Охрана труда – кровельные работы.....	83
16.6	Охране труда при выполнении работ на высоте	86
16.7	Охрана труда для бетонщика.....	93
16.8	Охрана труда для плотника	94
16.9	Охрана труда при выполнении работ с лесов и подмостей	94
16.10	Охрана для каменщика	99
16.11	Охрана труда для штукатура	106
16.12	Охрана труда для маляра	110
16.13	Охрана труда для стропальщика	111
16.14	Охрана труда для машиниста автомобильного крана.....	117
16.15	Охрана труда для машиниста экскаватора	118
16.16	Охрана труда при работе в охранной зоне ЛЭП и подземных сетей КЛ	120
16.17	Охрана труда для машиниста башенного крана.....	121
16.18	Охране труда при выполнении работ с переносных лестниц и стремянок	128

Изм	Кол	Лист	№док	Подп.	Дата	20-07-22П-ППР	Лист
							3

1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Проект производства работ разработан на объект: «Многоквартирный жилой дом по ул. Комсомольской г. Смолевичи. На возведение жилого дома.». На работы по возведению жилого дома.

При разработке проекта производства работ были использованы следующие нормативные документы:

1. СН 1.03.04-2020 Организация строительного производства
 2. ТКП 45-1.02-295-2014 «Строительство. Проектная документация. Состав и содержание».
 3. СН 2.04.03-2020 «Естественное и искусственное освещение».
 4. СН 1.03.01-2019 Возведение строительных конструкций зданий и сооружений
 5. СП 1.03.01-2019 Отделочные работы
 6. Р1.03.129-2014 Рекомендации по обустройству строительных площадок при строительстве объектов жилищно-гражданского, промышленного и сельскохозяйственного назначения Утверждены ОАО «Оргстрой» 10.04.2014 и зарегистрированы РУП «Стройтехнорм» 12.02.2014 № 129.
 7. Правила по охране труда при выполнении строительных работ. Утвержденные постановлением Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 31 мая 2019 г. №24/33.
 8. Специфические требования по обеспечению пожарной безопасности взрывопожароопасных и пожароопасных производств, утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 20 ноября 2019 г. № 779. Введены в действие – 28 февраля 2020 г. (ГЛАВА 14 - ТРЕБОВАНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ)
 9. «Инструкция о нормах оснащения объектов первичными средствами пожаротушения» утв. постановлением Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь от 21.12.2021г. № 82
 10. Правила по обеспечению промышленной безопасности грузоподъемных кранов утв. постановлением Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь 22.12.2018 №66
 11. Правила по охране труда при работе на высоте утв. Постановлением Министерства труда Республики Беларусь от 28 апреля 2001 г. № 52.
 12. Межотраслевая типовая инструкции по охране труда при работе на высоте утв. постановление министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь 27 декабря 2007 г. п 187
 13. Правила безопасности при работе с механизмами, инструментом и приспособлениями утв. первым заместителем Министра топлива и энергетики Республики Беларусь от 12 февраля 1996 г.
 14. Правила устройства электроустановок
 15. ТКП 45-1.03-63-2007 (02250) Монтаж зданий. Правила механизации
 16. СНиП 3.05.06-85 Электротехнические устройства
 17. ТКП 339-2011 (02230) Электроустановки на напряжение до 750 кВ. Линии электропередачи воздушные и токопроводы, устройства распределительные и трансформаторные подстанции, установки электросиловые и аккумуляторные, электроустановки жилых и общественных зданий. Правила устройства и защитные меры электробезопасности. Учет электроэнергии. Нормы приемо-сдаточных испытаний
 18. Инструкция по охране труда для рабочего при монтаже и демонтаже металлических трубчатых лесов
 19. Инструкция по охране труда при выполнении работ с лесов и подмостей
 20. ТКП 45-3.02-223-2010 (02250) Заполнение оконных и дверных проемов. Правила проектирования и устройства
 21. ТКП 45-5.08-75-2007 (02250) Изоляционные покрытия. Правила устройства
 22. «Межотраслевые правила по охране труда при эксплуатации строительных подъемников», утвержденные Постановлением МАиС РБ № 12/2 от 30.01.2006 г.;
 23. ТКП 427-2022 (33240) «Электроустановки. Правила по обеспечению безопасности при эксплуатации».
 24. ТКП 563-2014 (02260) "Требования безопасности при выполнении сварочных работ"
 25. СП 5.01.01-2023 «Общие положения по проектированию оснований и фундаментов зданий и сооружений»
 26. СН 5.08.01-2019 Кровли
 27. СП 1.03.01-2019 Отделочные работы

Исходными данными для разработки ППР послужили:

- проект организации строительства;
 - ТНПА;
 - утвержденная проектная документация;
 - плановые сроки начала и окончания строительства;

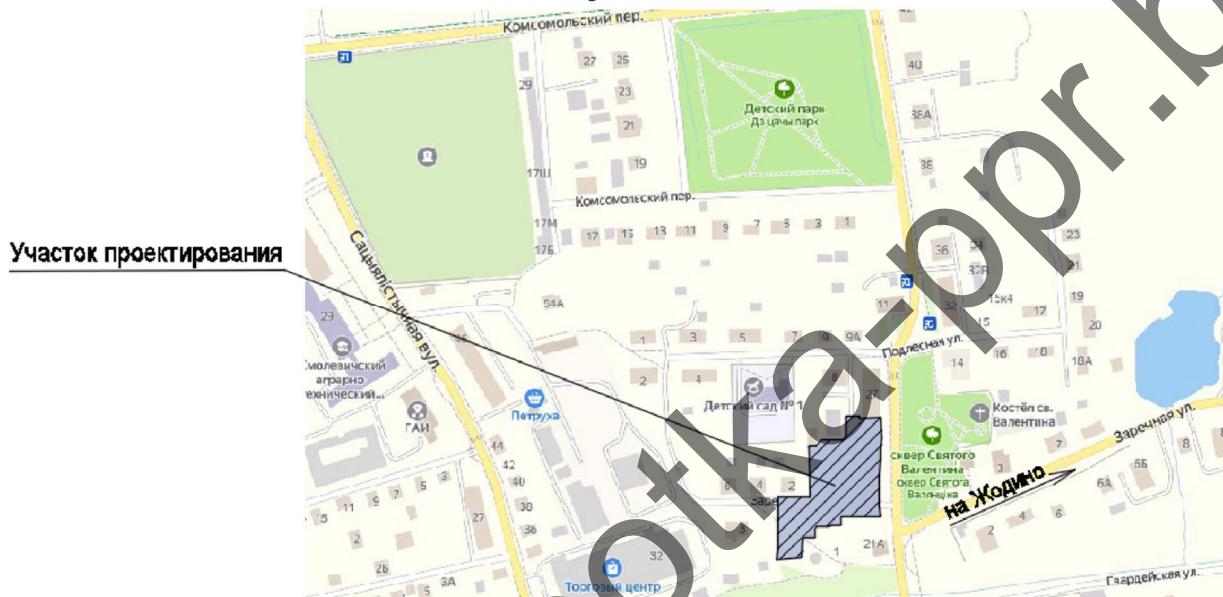
							Лист
						20-07-22П-ППР	
Изм	Кол	Лист	№док	Подп.	Дата		4

- сведения о возможности привлечения средств механизации со стороны (в порядке аренды, услуг или субподряда);
- сведения о численном и профессионально-квалификационном составе имеющихся в строительной организации бригад и звеньев, их технической оснащенности и возможности использования;
- сведения о наличии в строительной организации технологической и организационной оснастки.

ППР разработан в соответствии с действующими нормами, правилами по производственной санитарии, техники безопасности, а также требованиями по взрывной, взрывопожарной и пожарной безопасности.

2. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ

Объект расположен по ул. Комсомольской г. Смолевичи.



Ситуационная схема

С севера и запада участок строительства ограничен существующей жилой застройкой, с востока – ул. Комсомольской, с юга – пер. Заречным.

По результатам ГИ воды спорадического распространения вскрыты скважинами на глубинах 1,6-5,8 м от поверхности земли. Установившиеся уровни соответствуют отметкам 171,95-176,15 м.

Подземные воды расположены ниже основания котлована, следовательно разработка строительного водопонижения в проекте не требуется. В случае появление спорадических вод следует выполнить откачуку воды насосом ГНОМ 1,1кВт методом открытого водоотлива с погружением насоса в зумпф.

ИГЭ представлены следующими слоями:

ИГЭ-1 Насыпной грунт.

ИГЭ-2 Сулинок пылеватый средней прочности

ИГЭ-3 Супесь моренная слабая

ИГЭ-4 Супесь моренная средней прочности

ИГЭ-5 Супесь моренная прочная.

Подъезд к стройплощадке осуществляется по существующему асфальтобетонному покрытию. При отсутствии транспорта общего пользования доставку рабочих на объект предусмотрено осуществлять транспортом подрядчика. Рабочие размещаются в передвижных домиках-вагончиках.

3. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА

Характеристики проектируемого здания

Количество квартир в том числе: однокомнатных, двухкомнатных,	48
2. Количество секций	24
3. Количество этажей	24
4. Площадь застройки, м ²	2
5. Строительный объем здания, м ³	6-7
в том числе:	774,3
	15 266,6

Изм	Кол	Лист	№док	Подп.	Дата	Лист
						20-07-22П-ППР
						5

- встроенные помещения, м ³	423,6
- техподполье, м ³	1 280,4
6. Площадь жилого здания, м ²	2 986,3
7. Общая площадь квартир, м ²	2 400,0
8. Площадь квартир, м ²	2 299,2
9. Жилая площадь, м ²	1 250,4
10. Встроенные помещения, м ²	100,9
11. Площадь техподполья, м ²	358,9
12. Отапливаемый объем, м ³	5 771,5
кроме того:	
- встроенные помещения, м ³	302,7
13. Отапливаемая площадь, м ²	2 308,6
кроме того:	
- встроенные помещения, м ²	100,9

Конструкция здания

Фундаменты – фундамент ленточный сборный железобетонный.

Стены подвала блоки ФБС.

Наружные стены – кирпич

Перегородки – кирпич, газосиликатные блоки

Перегородки – кирпич, газ
Перекрытия – сборные жб

Перекрытия – сборные жб.

Перемычки – сборный жб.
Кровля – плоская наплавляемая

4. СНАБЖЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ МАТЕРИАЛАМИ, КОНСТРУКЦИЯМИ, ОБОРУДОВАНИЕМ

Снабжение строительной площадки материалами, конструкциями, оборудованием выполняется организацией согласно разработанного плана поставок строительных материалов на объект. Складирование материала на открытых площадках выполняется с запасом на 5-6 рабочих дней.

5. ОБОСНОВАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ

Строительство объекта осуществляется в два периода:

Строительство обще-
подготовительный

-подготови
-основной

До начала производства основных строительно-монтажных работ необходимо выполнить следующие работы подготовительного периода:

1. Установку временного ограждения.
 2. Установку временных зданий и сооружений.
 3. Обеспечить временное электроснабжение и водоснабжение.

В основной период строительства осуществляются работы по возведению жилого дома

5.1 Подготовительный период

5.11 Организация подготовительного периода общие положения

3.1.1 Организация подготовки стыкового периода: общие положения

- оформить разрешение (ордер) на производство работ;
 - установить временное защитно-охранное ограждение, согласно данного ППР;
 - наименование подрядных организаций и номера телефонов указать на бытовых помещениях;
 - организовать освещение строительной площадки, рабочих мест и опасных участков;
 - установить бункера-накопители для сбора строительного мусора;
 - оборудовать места для хранения грузозахватных приспособлений и тары;
 - обозначить на местности хорошо видимыми знаками границы зон работы кранов и опасных зон установить сигнальное ограждение по опасным зонам работы механизмов используя сигнальную ленту, выставить лицо ответственное за отсутствием посторонних лиц в опасной зоне производства работ;
 - установить стенд, оборудованный противопожарным инвентарем, согласно действующим нормам по пожарной безопасности вблизи бытовых помещений.
 - установить бытовые помещения
 - бытовые помещения должны иметь автономные пожарные извещатели.

2. Исполнитель работ должен обеспечивать доступ на территорию стройплощадки представителям застройщика (заказчика), органам государственного контроля (надзора), авторского надзора и местного самоуправления; предоставлять им необходимую документацию.

3. Исполнитель работ обеспечивает безопасность работ для окружающей природной среды, при этом:

							Лист
Иzm	Кол	Лист	№док	Подп.	Дата	20-07-22П-ППР	6

- обеспечивает уборку стройплощадки и прилегающей к ней пятиметровой зоны; мусор и снег должны вывозиться в установленные органом местного самоуправления места и сроки;
- производство работ в охранных заповедных и санитарных зонах выполняет в соответствии со специальными правилами;
- не допускает несанкционированной вырубки древесно-кустарниковой растительности;
- не допускает выпуск воды со строительной площадки без защиты от размыва поверхности;
- выполняет обезвреживание и организацию производственных и бытовых стоков;
- выполняет работы по мелиорации и изменению существующего рельефа только в соответствии с согласованной органами госнадзора и утвержденной проектной документацией.

4. В случае обнаружения в ходе работ объектов, имеющих историческую, культурную или иную ценность, исполнитель работ приостанавливает ведущиеся работы и извещает об обнаруженных объектах учреждения и органы, предусмотренные законодательством.

5. Временные здания и сооружения для нужд строительства возводятся (устанавливаются) на строительной площадке специально для обеспечения строительных работ и после его окончания подлежат ликвидации.

6. Временные здания и сооружения, а также отдельные помещения в существующих зданиях и сооружениях, приспособленные к использованию для нужд строительства, должны соответствовать требованиям технических регламентов и действующих до их принятия строительных, пожарных, санитарно-эпидемиологических норм и правил, предъявляемым к бытовым зданиям и сооружениям.

7. Исполнитель работ обеспечивает складирование и хранение материалов и изделий в соответствии с требованиями стандартов и ТУ на эти материалы и изделия.

Если выявлены нарушения установленных правил складирования и хранения, исполнитель работ должен немедленно их устранить. Применение неправильно складированных и хранимых материалов и изделий исполнителем работ должно быть приостановлено до решения вопроса о возможности их применения без ущерба качеству строительства застройщиком (заказчиком) с привлечением, при необходимости, представителей проектировщика и органа государственного контроля (надзора).

8. В темное время суток освещение рабочих мест должно быть не менее 30 Люкс, освещенность строительной площадки – не менее 10 Лк в соответствии с ГОСТ 12.1.046-2014. Освещенность должна быть равномерной, без слепящего действия осветительных приборов на работающих. Производство работ в неосвещенных местах не допускается.

9. Металлические ограждения места работ, полки и лотки для прокладки кабелей и проводов, корпуса оборудования, машин и механизмов с электроприводом должны быть заземлены (занулены) согласно действующим нормам сразу после их установки на место до начала каких-либо работ.

10. В целях противопожарной безопасности у площадки разгрузки а/транспорта и в зоне бытового горodka устроить противопожарный стенд со всем необходимым инвентарем согласно действующих норм пожарной безопасности, которые устанавливают требования к составу противопожарного инвентаря на строительных площадках.

11. Между штабелями (стеллажами) на складах должны быть предусмотрены проходы шириной не менее 1 м. Прислонять (опирать) материалы и изделия к заборам, деревьям и элементам временных и капитальных сооружений не допускается.

12. Зеленые насаждения, не подлежащие вырубке, выгородить оградой. Стволы отдельно стоящих деревьев предохранять от повреждений путем обшивки пиломатериалами высотой не менее 2 метра.

13. Запрещается складировать материалы между деревьями и ближе 1 метра от проекции кроны деревьев в плане.

5.1.2 Вырубка деревьев и кустарников

Запрещается вырубка и пересадка древесной и кустарниковой растительности, не предусмотренная проектом. Зеленые насаждения, не подлежащие вырубке, должны быть выгорожены оградой, а стволы отдельно стоящих деревьев, в целях предохранения от повреждений обшить пиломатериалами на высоту не менее 2,0 м.

Отходы и строительный мусор должны своевременно вывозиться для дальнейшей утилизации. Захоронение бракованных изделий и конструкция запрещается. Сжигание горючих отходов и строительного мусора на участке строительства запрещается.

5.1.3 Устройство временного защитно-охранного ограждения

При производстве работ соблюдать требования:

СН 1.03.04-2020 Организация строительного производства

Постановление министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь и министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 31 мая 2019 г. № 24/33 Об утверждении Правил по охране труда при выполнении строительных работ

Конструкция временного ограждение принять согласно требований СН 1.03.04-2020 п. 4.13

Ограждения мест производства работ должны иметь надлежащий вид: очищены от грязи, промыты, не иметь проемов, не предусмотренных проектом, поврежденных участков, отклонений от вертикали, по-

Изм	Кол	Лист	№док	Подп.	Дата	Лист	7
						20-07-22П-ППР	

сторонних наклеек, объявлений и надписей, обеспечивать безопасность дорожного движения. По периметру ограждений установлено освещение.

5.1.4 Установка бытовых помещений.

Технические требования к размещению бытовых строений:

- бытовые и производственные (складские) строения (сооружения) размещаются на свободной территории и не препятствуют движению транспорта и пешеходов;
- бытовые и производственные (складские) строения располагаются на спланированной площадке с отводом поверхностных вод;
- бытовые, производственные (складские) строения должны иметь надлежащий внешний вид. не иметь посторонних наклеек, объявлений, надписей, промыты, очищены от грязи, окрашены красками устойчивыми к неблагоприятным погодным условиям.

Доставка передвижных вагончиков осуществляется на жесткой сцепке. Монтаж модульных бытовых блоков осуществляется краном с кузова бортового автомобиля.

Согласно Специфическим требованиям по обеспечению пожарной безопасности взрывопожароопасных и пожароопасных производств, утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 20 ноября 2019 г. № 779:

Следует соблюдать противопожарные разрывы на строительной площадке между объектом строительства, зданиями и сооружениями, площадками для хранения горючих веществ, строительных материалов и конструкций, отходов и мусора, оборудования:

18 метров - от мест хранения горючих веществ, строительных материалов и конструкций, отходов и мусора, оборудования, от групп мобильных (инвентарных) зданий и сооружений, в том числе от отдельных мобильных (инвентарных) зданий и сооружений;

24 метра - от мест хранения пустой тары из-под легковоспламеняющихся и горючих жидкостей.

5.1.5 Восстановление благоустройства

В случае повреждения элементов благоустройство подрядчику следует выполнить восстановление поврежденных участков озеленения или пешеходных зон.

5.2 Основной период (возвведение подземной части здания)

Все работы производить в строгом соблюдении требований:

Постановление министерства труда и социальной защиты республики Беларусь и министерства архитектуры и строительства республики Беларусь от 31 мая 2019 г. № 24/33 Об утверждении Правил по охране труда при выполнении строительных работ

СН 1.03.04-2020 Организация строительного производства

СН 1.03.01-2019 Возвведение строительных конструкций зданий и сооружений

СНиП 3.05.06-85 Электротехнические устройства

Правила устройства электроустановок 7 издание

ТКП 45-1.03-63-2007 (02250) Монтаж зданий. Правила механизации

Специфические требования по обеспечению пожарной безопасности взрывопожароопасных и пожароопасных производств, утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 20 ноября 2019 г. № 779:

«Инструкция о нормах оснащения объектов первичными средствами пожаротушения» утв. постановлением Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь от 21.12.2021г. № 82

Постановление министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь 27 декабря 2007 г. п 187 Об утверждении межотраслевой типовой инструкции по охране труда при работе на высоте

ТКП 427-2022 (33240) «Электроустановки. Правила по обеспечению безопасности при эксплуатации».

СП 5.01.01-2023 «Общие положения по проектированию оснований и фундаментов зданий и сооружений»

Обязательно пользоваться действующими ТТК на строительные процессы которые выполняются, в случае отсутствия ТТК на какие-то процессы, то следует до начала работ позаботится об их приобретении в строительно-монтажную организацию.

5.2.1 Привязка монтажного крана к бровке выемок

Привязка крана к бровке котлована выполнена в соответствии с требованиями:

Постановление министерства труда и социальной защиты республики Беларусь и министерства архитектуры и строительства республики Беларусь от 31 мая 2019 г. № 24/33 Об утверждении Правил по охране труда при выполнении строительных работ

ТКП 45-5.01-276-2013 Основания и фундаменты зданий и сооружений рельсовые пути башенных кранов Нормы проектирования и правила устройства

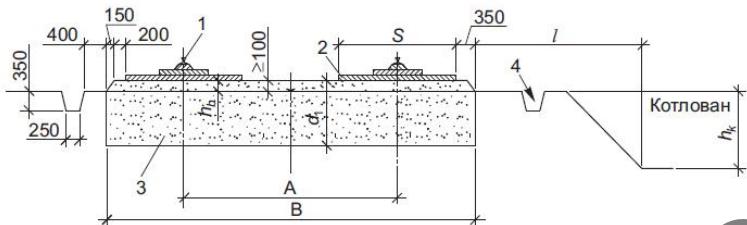
Изм	Кол	Лист	№док	Подп.	Дата	20-07-22П-ППР	Лист
8							

При устройстве рельсового пути у неукрепленного котлована, траншеи или другой выемки расстояние по горизонтали от края дна выемки до нижнего края балластной призмы (рисунок Б.1) должно быть не менее:

- 1,5 глубины выемки плюс 400 мм — для песков и супесей;
- глубины выемки плюс 400 мм — для остальных грунтов.

Данные требования также необходимо выполнять при расположении выемок с торцов рельсового пути.

Параметры верхнего строения рельсового пути с железобетонными балками и плитами



A — ширина колеи; B — ширина земляного полотна; S — ширина опорного элемента
($S = 1000$ мм для железобетонных плит бесшпалых рельсовых путей;

$S = 1360$ мм — для подкрановых железобетонных балок;

$S = 1750$ мм (3000 мм — при поперечном расположении плит) — для подкрановых железобетонных балок или плит бесшпалых рельсовых путей по плитам, изготавливаемых в соответствии с [1]);

l — расстояние по горизонтали от края дна котлована до нижнего края балластной призмы
($l \geq 1,5h_k + 400$ мм — для песков и супесей; $l \geq h_k + 400$ мм — для остальных грунтов);

h_k — глубина прилегающего к рельсовым путям котлована;

d_1 — толщина песчаной подушки, включающая толщину материала балластной призмы h_b под подошвой фундамента в виде полуспалы, балки или плиты верхнего строения рельсового пути

1 — рельс; 2 — верхнее строение рельсового пути; 3 — земляное полотно в виде песчаной (песчано-гравийной) подушки; 4 — продольная водотводная канава

Рисунок Б.1 — Схема поперечного профиля рельсового пути

Крановые пути устраивать согласно проектной документации и ТКП 45-5.01-276-2013, а также иной технической документации разработанной заводом-производителем или иной проектной организацией имеющей соответствующее право на разработку проектов устройства крановых путей.

5.2.2 Выбор монтажных кранов на работы по устройству фундаментов.

Максимальная блоков и пилит фундамента принять до 6 тонн

Максимальная масса плит над подвалом составляет 3,5 тн

Максимальный рабочий вылет указан в графической части.

Для возведения подземной части здания принимаем кран КБМ401 вылет стрелы 35 м, максимальная грузоподъемность на вылете 34м составляет 2500 кг. Высота секций крана - 4.

При монтаже самых тяжелых фундаментов вылет не должен превышать 18 м

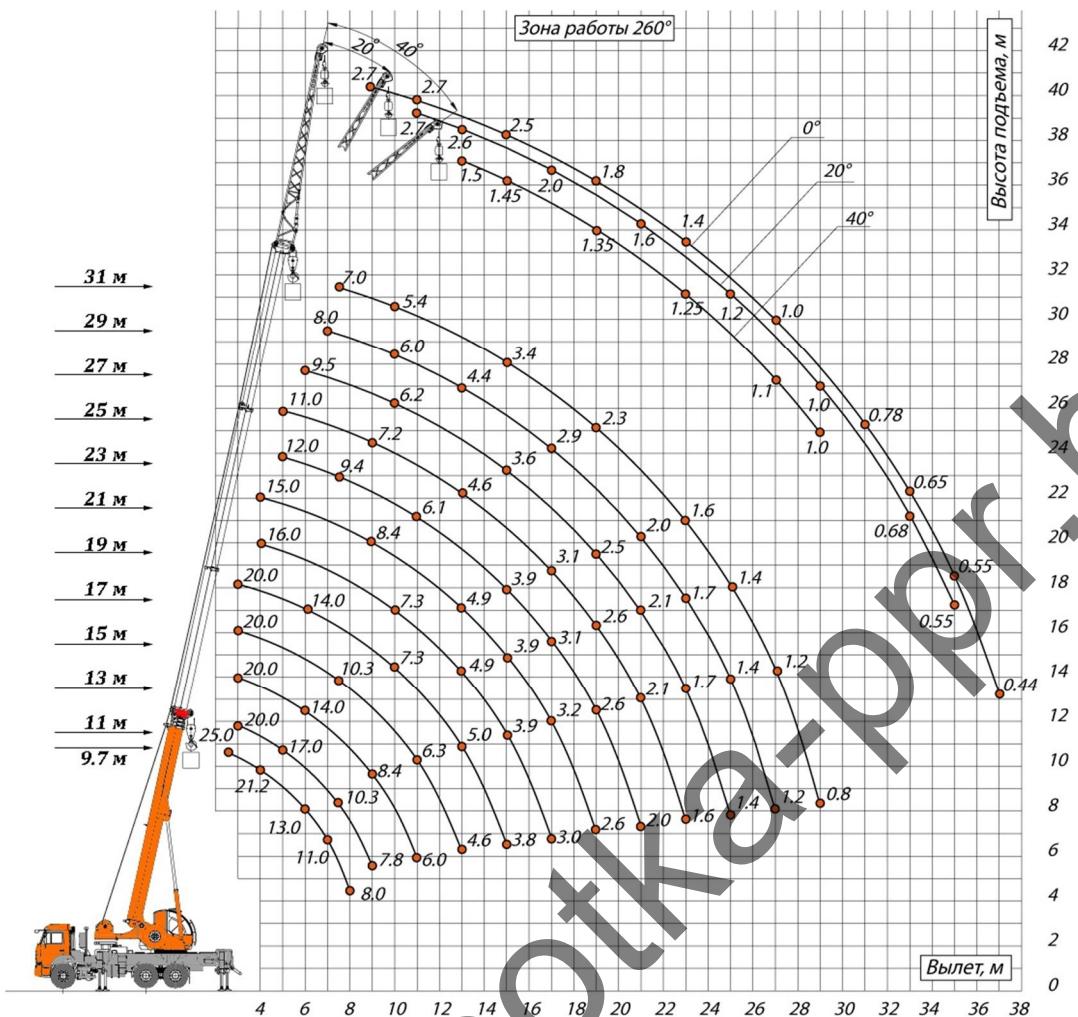
При монтаже самых тяжелых плит вылет не должен превышать 32 м



Рис. 7.2.2 Грузовые характеристики крана КБМ401П

Важно! Элементы, которые нельзя смонтировать башенным краном КБМ 401П смонтировать с помощью самоходного крана (масса выше 3,5 тн) КС 55713-1К-4 гп. 25тн. Всегда сверять массу поднимаемого груза с паспортной грузоподъемностью крана. Не допускается монтаж груза неопределенной массы. Максимальный вылет при монтаже самой тяжелой фундаментной плиты составляет до 11м.

Изм	Кол	Лист	№док	Подп.	Дата	Лист	
						20-07-22П-ППР	
							9



Характеристики автокрана КС 55713-1К-4

Характеристики используемых кранов брать только с паспорта на кран КБМ401П и КС 55713-1К-4 которые используются, в ППР грузовая характеристика крана приведена из иных источников и является ориентировочной и не допускается в использовании при производстве работ (так как документы на кран на момент разработки еще не получены).

5.2.3 Привязка самоходной техники к выемке

Привязку принимать по следующей схеме в зависимости от глубины выемки и типа грунта.

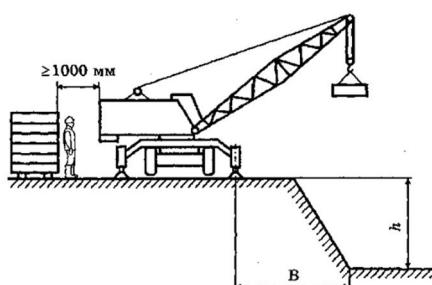


Рис. 10.2. Установка стреловых кранов

Глубина котлована (канавы), м	Грунт				
	песчаный и гравийный	супесчаный	суглинистый	лессовый сухой	глинистый
1	1,5	1,25	1,0	1,0	1,0
2	3,0	2,4	2,0	2,0	1,5
3	4,0	3,6	3,25	2,5	1,75
4	5,0	4,4	4,0	3,0	3,0
5	6,0	5,3	4,75	3,5	3,5

Привязки автокрана к бровке котлована (траншеи)

Изм	Кол	Лист	№док	Подп.	Дата	20-07-22П-ППР	Лист
10							

5.2.4 Расчет опасной зоны при падении груза

Так как работы производятся на минимальной высоте принимает опасную зону крана согласно требований Постановления Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 31 мая 2019 г. №24/33 «Об утверждении Правил по охране труда при выполнении строительных работ» Приложение 2

Опасная зона при монтаже фундаментов:

L+5 м

Где L – рабочий вылет крана.

Важно! Нахождение посторонних лиц в опасной зоне запрещено! При отрыве груза от земли, стропальщик обязан покинуть опасную зону работы крана. До начала подъёма выполнить пробный подъем на высоту до 30 см

7.1.1 Обоснование выбора основных строительных машин и механизмов на устройство фундаментов.

Перемещение грунта производить бульдозером ДТ-75.

Разработку грунта производить экскаватором ЕК-14 обратная лопата с емкостью ковша 0.8м³

Уплотнение грунта производить катком НАММ 3625

Уплотнение грунта вблизи фундаментов осуществляется пневматическими трамбовками Impulse VT80H.

Перевозка грунта осуществляется самосвалами : МАЗ 5551 - 20 тн.

Монтаж фундаментов производить краном КБМ401П вылет стрелы 35м и автокраном КС 55713-1К-4 гп. 25 тн

Для перевозки грунта, обратной засыпки использовать фронтальный погрузчик Амкодор 332СА-4 1,9 м³

Обратную засыпку производить с помощь фронтального погрузчика Амкодор 332СА-4 1,9 м³

Доставку бетона осуществлять с помощью автобетоносмесителя АБС-МАЗ 6303

Важно! Использовать автомобильный КС 55713-1К-4 гп. 25тн в случае невозможности выполнения работ краном КБМ401П вследствие превышение допустимой массы груза.

5.2.5 Земляные работы

Все работы следует производить с учетом требований:

Постановления Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 31 мая 2019 г. №24/33 «Об утверждении Правил по охране труда при выполнении строительных работ»

СП 5.01.01-2023 Общие положения по проектированию оснований и фундаментов зданий и сооружений

Размеры выемок и котлованов должны приниматься такими, чтобы обеспечить размещение конструкций и механизированное производство работ. Размеры выемок и котлованов по дну должны быть не менее установленных проектной документацией.

При необходимости передвижения людей в выемке расстояние между поверхностью откоса и боковой поверхностью возводимого в выемке сооружения (кроме искусственных оснований трубопроводов, коллекторов) должно быть в свету не менее 0,6 м.

Перерыв между окончанием разработки котлована и устройством фундамента (более 24 ч), как правило, не допускается. При вынужденных перерывах должны быть приняты меры к сохранению природных свойств грунта.

Сохранение природных структуры и свойств грунтов в основании включает:

- защиту котлована от попадания поверхностных вод;
- ограждение котлована и грунтов основания водонепроницаемой стенкой (шпунтовой, ледогрунтовой и т. п.) с погружением ее на 1 м в слой относительно водоупорного грунта (глина, суглинок);
- снятие гидростатического давления путем глубинного водоотлива из подстилающих слоев, содержащих воды;
- исключение притока воды в котлован через дно путем временного понижения уровня подземных вод с помощью иглофильтровых установок, водоотлива из скважин-фильтров в песчаных грунтах или электроосмоса в супесях, суглинках и глинах;
- исключение динамических воздействий во время откопки котлованов землеройными машинами с помощью защитного слоя грунта недобора;
- защиту грунта основания от промерзания.

До начала работ по устройству фундаментов подготовленное основание должно быть принято по акту комиссии с участием заказчика и генерального подрядчика, а при необходимости — представителя проектной организации и геолога.

Комиссия должна установить соответствие расположения, размеров, отметок дна котлована, фактического напластования и свойств грунтов указанным в проектной документации, а также возможность заложения фундаментов на проектной или измененной отметке.

Иzm	Кол	Лист	№док	Подп.	Дата	Лист	11
						20-07-22П-ППР	

Проверка отсутствия нарушений природных свойств грунтов основания или степени их уплотнения в соответствии с проектным решением должна, при необходимости, сопровождаться отбором образцов для лабораторных испытаний, зондированием или пенетрацией.

При отклонениях от данных проектной документации более чем на 25 % должно быть выполнено, кроме того, испытание грунтов пробными нагрузками и принято решение о необходимости разработки по-правок либо к проектной документации основания фундаментов, либо к ППР (дополнительное уплотнение грунта, отсыпка жесткого материала — щебня, гравия, песчано-гравийной смеси), которое разрабатывается представителями проектной организации и генерального подрядчика и утверждается заказчиком.

Размеры котлована в плане должны назначаться по проектным габаритам фундамента с учетом конструкции его (котлована) ограждения и крепления, конструкции опалубки фундамента, способов водоотлива и сооружения фундамента, а также угла естественного откоса грунта.

В рабочих чертежах котлована должны быть данные о расположении в пределах котлована надземных, подземных сооружений и коммуникаций, указаны горизонты подземных, меженных и высоких вод, а также фактический и прогнозируемый горизонты воды.

До начала разработки котлована должны быть выполнены следующие работы:

- разбивка котлована;
 - срезка растительного слоя грунта;
 - планировка территории и устройства для отвода поверхностных и подземных вод;
 - перенос, при необходимости, надземных и подземных коммуникаций или сооружений;
 - разбивка котлована;
 - ограждение котлована (в необходимых случаях);
 - устройство временных подъездных путей к котловану.

В процессе устройства выемок и котлованов представителем генерального подрядчика должен быть установлен постоянный надзор за состоянием грунта, ограждений и креплений котлована, за фильтрацией воды и соблюдением правил техники безопасности.

При разработке котлована непосредственно около фундаментов существующих сооружений, а также действующих подземных коммуникаций необходимо принять меры против возможных их деформаций и нарушений устойчивости откосов котлованов.

Мероприятия, обеспечивающие сохранность существующих сооружений и коммуникаций, должны быть разработаны в проектной документации и согласованы с организациями, которые их эксплуатируют.

Котлованы следует разрабатывать, как правило, участками, не превышающими 1000 м² в летних условиях и 300 м² — в зимних.

6,2 СП 5.01.01-2023.
Величина недобора грунта в котловане, как правило, устанавливается проектной документацией и уточняется в процессе работы. Изменение величины недобора грунта должно быть согласовано с проектной

Переборы грунта в котловане должны быть восполнены местным или песчаным грунтом с тщательным упрочнением (уплотнением). Вид грунта заполнения и величину упрочнения (уплотнения) необходимо согласовать с проектной организацией.

Основания, нарушенные при производстве работ в результате промерзания, затопления, перебора грунта и других воздействий, должны быть восстановлены способом, выбранным на основании пробного (спального) упрочнения грунта и согласованным с проектной организацией.

Пребое (или иное) уплотнение грунтов следует произволить согласно приложению Д (документа на проектную организацию).

Разработка грунта в котлованах или траншеях при переменной глубине заложения фундаментов должна вестись уступами. Отношение высоты уступа к его длине устанавливается проектной документацией и должно быть не менее 1:2 — в связанных и 1:3 — в несвязанных грунтах.

В случае отрывки котлована при переменной глубине заложения фундаментов грунт должен разрабатываться способами, обеспечивающими сохранение структуры грунта в уступах основания.

Грунты в основании, не соответствующие в природном залегании требуемой проектной документацией плотности, следует доуплотнять с помощью катков, тяжелых трамбовок и других грунтоуплотняющих механизмов.

Степень уплотнения, выражаемая плотностью сухого грунта или коэффициентом уплотнения Кс0т, должна быть задана в проектной документации исходя из необходимости обеспечения требуемых прочностных и деформативных свойств грунта.

Поверхность основания фундаментов, сложенного глинистыми грунтами, должна быть выровнена подсыпкой из горизонтально спланированного песка (кроме пылеватого) толщиной слоя от 50 до 100 мм. Поверхность песчаного основания планируется с использованием того же песка.

Если основание сложено глинистыми грунтами консистенции выше 0,5 или водонасыщенными песками, основание следует дополнительно уплотнять легкими катками или трамбовками.

Места наложения разрабатываемых выемок или отсыпаемых насыпей на охранные зоны существующих подземных и воздушных коммуникаций, а также подземных сооружений должны быть обозначены в проектной документации с указанием величины охранной зоны.

							Лист
							20-07-22П-ППР
Изм	Кол	Лист	№док	Подп.	Дата		12

В случае обнаружения не указанных в проектной документации коммуникаций, подземных сооружений или обозначающих их знаков, земляные работы должны быть приостановлены, на место работы вызваны представители заказчика и организаций, эксплуатирующих обнаруженные коммуникации, и приняты меры по предохранению обнаруженных подземных устройств от повреждения. При невозможности установления эксплуатирующих организаций следует вызывать представителей местного органа власти.

Разработка выемок, устройство насыпей и вскрытие подземных коммуникаций в пределах охранных зон допускается при наличии письменного разрешения эксплуатирующих организаций и местного органа власти.

При пересечении разрабатываемых траншей с действующими коммуникациями, не защищенными от механических повреждений, разработка грунта землеройными машинами разрешается на следующих минимальных расстояниях:

— для особо важных (ответственных) подземных и воздушных линий связи и электрических, магистральных трубопроводов и других коммуникаций, для которых существуют особые (специальные) правила охраны — в соответствии с требованиями этих правил, действующих на территории Республики Беларусь;

— для стальных сварных, керамических, чугунных и асбестоцементных трубопроводов, каналов и коллекторов, при использовании гидравлических экскаваторов — по 0,5 м от боковой поверхности и над верхом коммуникаций с предварительным их обнаружением с точностью до 0,25 м.

Для прочих подземных коммуникаций и средств механизации, а также для грунтов, содержащих более 30 % по объему крупных твердых включений диаметром более 200 мм (валуны и глыбы), независимо от вида коммуникаций и средств механизации — 2 м от боковой поверхности и 1 м над верхом коммуникаций с предварительным их обнаружением с точностью до 1 м.

На болотах и в грунтах текуче-пластичной консистенции механизированная разработка грунта над коммуникациями не разрешается.

Оставшийся грунт должен разрабатываться с применением ручных безударных инструментов или специальных средств механизации.

5.2.6 Производство земляных работ в охранной зоне подземных инженерных сетей

При производстве работ строго соблюдать:

Постановление Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 31 мая 2019 г. №24/33 «Об утверждении Правил по охране труда при выполнении строительных работ»

СН 1.03.04-2020 Организация строительного производства

СП 5.01.01-2023 Общие положения по проектированию оснований и фундаментов зданий и сооружений

Производство земляных работ в охранной зоне расположения подземных коммуникаций в случаях, установленных законодательством, допускается только после получения письменного разрешения организации, ответственной за эксплуатацию этих коммуникаций и согласования с ней мероприятий по обеспечению сохранности коммуникаций и безопасности работ. До начала производства земляных работ необходимо уточнить расположение коммуникаций на местности и обозначить соответствующими знаками или надписями. При производстве земляных работ на территории организации необходимо получить разрешение организации на производство земляных работ.

Производство земляных работ в зонах действующих коммуникаций следует осуществлять под непосредственным руководством линейного руководителя работ, при наличии наряда-допуска, определяющего безопасные условия работ, и, в случаях установленных законодательством, под наблюдением работающих организаций, эксплуатирующих эти коммуникации.

Разработка грунта в непосредственной близости от действующих подземных коммуникаций допускается только при помощи лопат, без применения ударных инструментов. Применение землеройных машин в местах пересечения выемок с действующими коммуникациями, не защищенными от механических повреждений, разрешается по согласованию с организациями - владельцами коммуникаций.

5.2.7 Требование к монтажу сборных железобетонных фундаментов

Все работы выполнять в соответствии с требованиями:

Постановления Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 31 мая 2019 г. №24/33 «Об утверждении Правил по охране труда при выполнении строительных работ»

СН 1.03.01-2019 Возведение строительных конструкций зданий и сооружений

СНиП 50-1-2011 Сводение строительных конструкций зданий и сооружений
СП 5.01.01-2023 Общие положения по проектированию оснований и фундаментов зданий и сооруже-
ний

Типовыми технологическими картами согласно перечня.

Фундаментные блоки следует устанавливать на выровненный до проектной отметки слой песка. Отклонение отметки выравнивающего слоя песка от проектной не должно превышать минус 15 мм.

Установка блоков фундаментов на покрытое водой или снегом основания не допускается.

						Лист
Изм	Кол	Лист	№док	Подп.	Дата	
						20-07-22П-ППР
						13

Монтаж блоков стен следует выполнять с соблюдением перевязки в смежных рядах. Минимальный размер перевязки блоков принимают не менее ширины блока, если в проектной документации не установлено другое.

Вертикальные и горизонтальные швы между блоками должны быть заполнены раствором и расшиты с двух сторон.

Монтаж блоков фундаментов выполняется на цементно-песчаном растворе в швах, вертикальные шпонки между торцами блоков замоноличивают бетоном. Марка раствора и класс бетона должны соответствовать указанным в проектной документации.

В местах примыкания внутренних стен к наружным стенам горизонтальные швы армируются в соответствии с требованиями проектной документации.

При монтаже блоков фундаментов и стен подземной части зданий предельные отклонения показателей качества не должны превышать значений, приведенных в таблице 6.1 СН 1.03.01-2019.

5.2.8 Технология монтажа фундаментных блоков

Все работы выполнять в соответствии с требованиями:

Постановления Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 31 мая 2019 г. №24/33 «Об утверждении Правил по охране труда при выполнении строительных работ»

СН 1.03.01-2019 Возведение строительных конструкций зданий и сооружений

СП 5.01.01-2023 Общие положения по проектированию оснований и фундаментов зданий и сооружений

Доставка материалов производится с помощью бортового автомобиля.

Монтаж блоков производится с помощью автомобильного крана 25тн.

До начала выполнения строительно-монтажных работ на объекте Подрядчик обязан в установленном порядке получить у Заказчика проектную документацию и разрешение на выполнение строительно-

До начала монтажа фундаментных блоков должны быть выполнены следующие мероприятия и рабо-

до начала монтажа фундаментных блоков должны быть выполнены следующие мероприятия и работы:

- разработан котлован под здание;
 - устроена щебеночная или песчаная подушка под фундамент (согласно проекта);
 - устроена бетонная подготовка под фундамент;
 - отобраны конструкции, прошедшие входной контроль;
 - спланированы и подготовлены площадки для складирования фундаментов;
 - фундаменты завезены и разложены в зоне работы крана;
 - произведена разбивка мест установки фундаментов;
 - доставлены в зону монтажа необходимые монтажные средства, приспособления и инструменты.

Разметку мест монтажа фундаментных блоков производят способом створных засечек от осевых точек сооружения. Осевые точки сооружения разбиваются на местности от осей X и Y. Точки закрепляют на обноске, расположенной вне зоны работ. За относительную отметку 0,000 принята отметка верха чистого пола здания, соответствующая абсолютной отметке, указанной в рабочих чертежах.

Геодезист при помощи теодолита переносит оси на обноску с закреплением их двумя гвоздями, забитыми в доски обноски, промежуточные оси переносят способом линейных измерений. Натянув между гвоздями проволоку, получают фиксированные оси установки фундаментных блоков. С натянутой проволоки при помощи отвеса оси переносят на подготовку, где фиксируют забитыми деревянными колышками или металлическими штырями. Точность разбивочных работ должна соответствовать требованиям действующих ТНПА.

При монтаже плит фундаментов предварительно от точки пересечения осей метром отмеряют проектное положение наружной грани плиты и забивают два металлических штыря так, чтобы натянутая между ними проволочная причалка была расположена в 2...3 мм за линией плиты фундаментов. После разметки положения плит на подготовке и снятия проволоки по осям приступают к их монтажу

Плиты фундамента начинают монтировать с маячных плит по углам и в местах пересечения стен. После этого шнур-причалку поднимают до уровня верхнего наружного ребра плит и по ней располагают все промежуточные блоки

Стропальщик, застропив железобетонную плиту фундамента четырехветвевым стропом, подает команду машинисту крана поднять её на высоту 0,2...0,3 м и проверяет надежность строповки, затем уходит из опасной зоны, даёт команду машинисту крана продолжать подъем, контролируя при этом перемещение элемента на 0,5 м выше встречающихся на пути препятствий.

При приближении плиты к зоне монтажа машинист крана звуковым сигналом предупреждает монтажников о необходимости выхода из опасной зоны. Когда плита оказывается на высоте 0,2...0,3 м от проектного положения, монтажник дает команду машинисту крану опустить плиту на подготовленное основание. При необходимости плиту ломом поддвигают в проектное положение при натянутых стропах. Убедившись, что положение плиты соответствует проектному, монтажник дает команду машинисту крана ослабить стропы и снимает их.

						20-07-22П-ППР	Лист
Изм	Код	Лист	№док	Подп.	Дата		14

**ПОЛНЫЙ ТЕКСТ ПОЯСНИТЕЛЬНОЙ
ЗАПИСКИ В ДАННОЙ
ДЕМОНСТРАЦИИ НЕ ПРИВОДИТСЯ**

ЕСЛИ ВАМ ПОНРАВИЛСЯ ДАННЫЙ
ОБРАЗЕЦ ВЫ МОЖЕТЕ ПОЗВОНИТЬ МНЕ И
ЗАКАЗАТЬ РАЗРАБОТКУ ППР
МОЙ МОБИЛЬНЫЙ ТЕЛЕФОН

+375 (29) 569-06-83

К ДАННОМУ ТЕЛЕФОНУ ПРИВЯЗАНЫ

ВАЙБЕР, ТЕЛЕГРАММ, ВОТСАП

ВЕБ-САЙТ

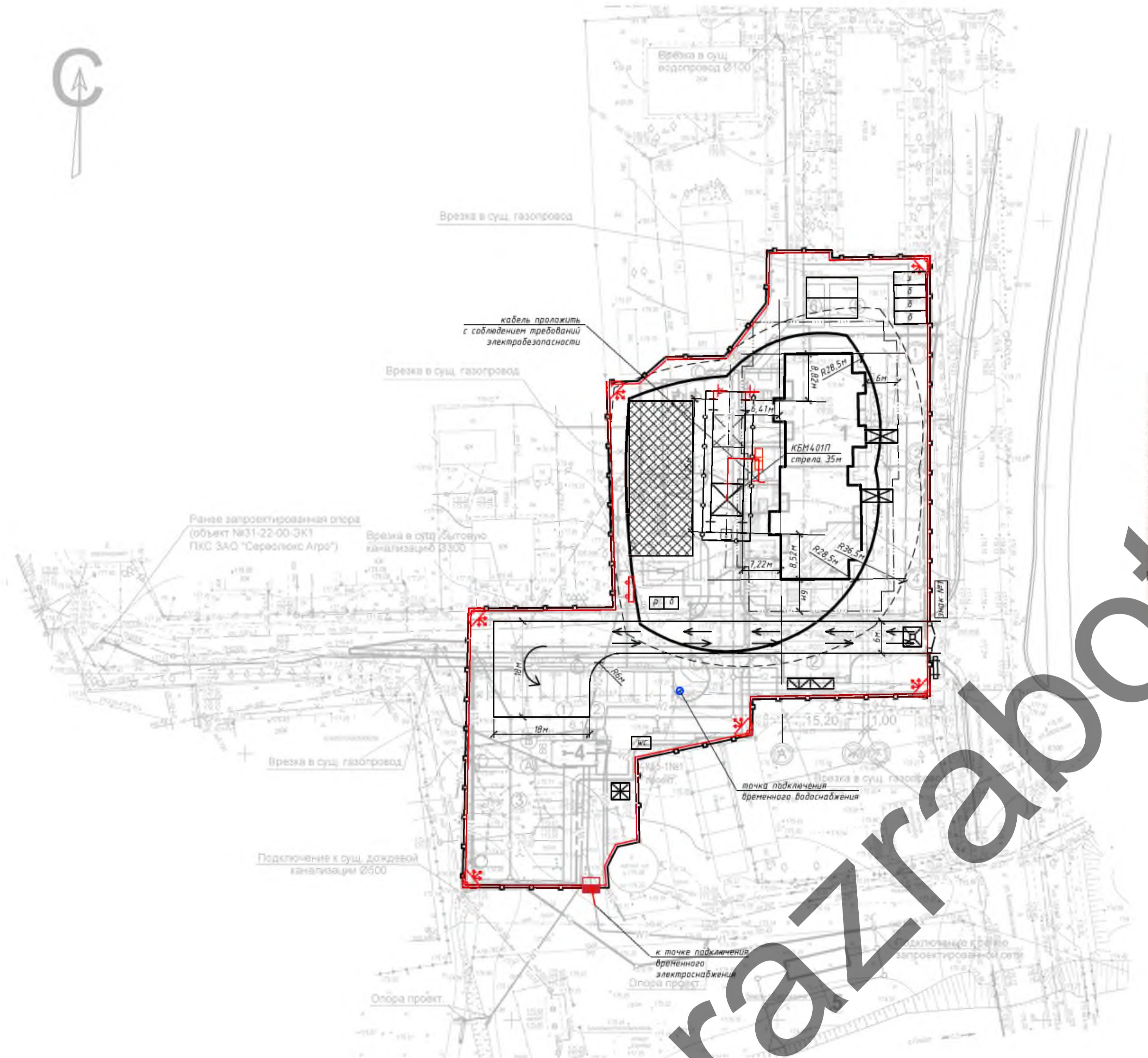
www.razrabotka-prr.by

Разработка ППР для объектов

Республики Беларусь



Стройгенплан М1:500 (на возведение надземной части здания)



Условные обозначения:

—	ось башенного крана
○ — ○	ограждение крановых путей
—	комплект средств пожаротушения
■ — ■	крановый рубильник
— ■	сети временного электроснабжения
■	зона проноса груза краном
■	контрольный груз
■	контейнеры для бытового мусора
■	погромы объема и схема
■	движения транспорта
■	устройство заземления
□	закрытый склад
■	биотуалет
■	врата
■	бытовой модуль 245х6м
■	место очистки колес
■	комплект средств пожаротушения
■	зона складирования материалов
■	зона движения транспорта
■	временное защитное ограждение
■	защитный козырек над входами
■	проектор освещения строительплощадки
■	электрораспределительный щит
—	опасная зона работы крана
—	участок с временной дорогой
■	отвал растительного грунта
■	контейнер для строительного мусора
—	опасная зона подъема груза со здания
—	участок с временной дорогой
■	закрытый склад
■	знак "Внимание! Возможен выезд строительной техники"

Массы поднимаемых грузов

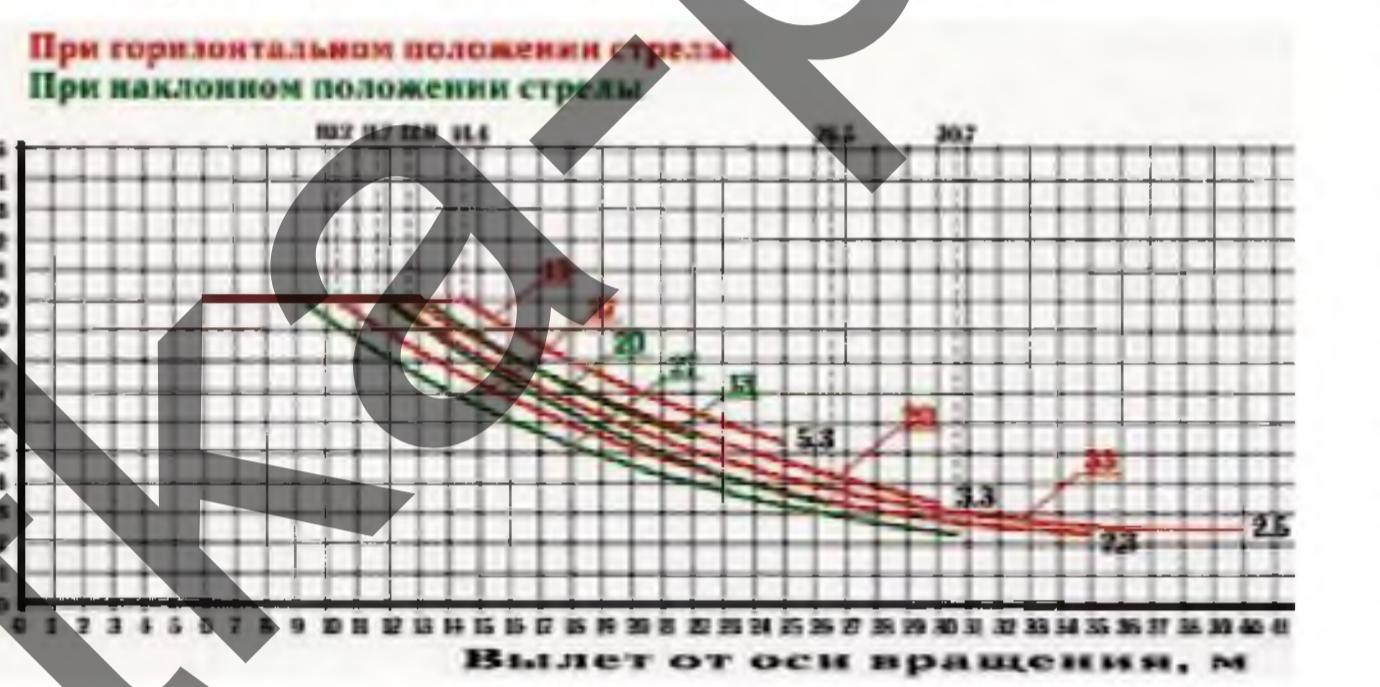
№ пп	Наименование	Масса ед., кг
1	Ящик с раствором	800
2	Бафия с бетоном V=1м³ при полном заполнении тяжелым бетоном	2200
3	Плиты перекрытия	1250-3500
4	Фундаментные блоки	246-3300
5	Поддон с кирпичом	1700
6	Фундаментные плиты	1500-5900
7	Бытовые модули	2500
8	Арматурные каркасы	100
9	Поддон с кирпичом	2000
10	Ящик с раствором	800
11	Шарнирно-панельный подиум	500
12	Перемычки	2000

Утверждают.

Возведение надземной части здания:

1. Все работы производить в строгом соблюдении требований: Постановление Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь и министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 31 мая 2019 г. № 24/33. Об утверждении Правил по охране труда при выполнении строительных работ; СН 103.04-2020 Организация строительного производства; СН 103.01-2019 Возведение строительных конструкций зданий и сооружений; Постановление Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь 22.12.2018 №65 Правила по обеспечению промышленной безопасности грузодельных кранов;
2. На участке (захватке), где ведутся монтажные работы, не допускается выполнение других работ и находжение посторонних лиц;
3. При возведении зданий (сооружений) запрещается выполнять работы, связанные с нахождением работающих на одном захватке (участке) на этажах (ярусах), над которыми производится перемещение, установка и временное закрепление элементов сборочных конструкций и оборудования;
4. В процессе монтажа конструкций зданий (сооружений) монтажники должны находиться на ранее установленных и надежно закрепленных конструкциях или средствах подъема;
5. Запрещается пребывание работающих на элементах конструкций и оборудования во время подъема и перемещения конструкций;
6. Не допускается находение работающих под монтируемыми элементами конструкций и оборудования до установки их в проектное положение;
7. Запрещается производство работ по кладке или облицовке наружных стен многоэтажных зданий до времени грозы, снегопада, тумана, исключающих видимость в пределах фронта работ, и при скорости ветра 15 м/с и более;
8. Запас кирпича на рабочем месте должен соответствовать 2-х - 4-х часов потребности. Раствор должен подаваться на рабочее место за 10-15 минут до начала кладки. А в дальнейшем материалы подаются по мере их расходования;
9. Масса поднимаемого груза должна быть определена до начала его подъема. Запрещается принимать монтируемые конструкции если они подняты над местом установки более чем 300 мм. Производство других работ в зоне действия крана запрещен. Запрещается выполнять работы, связанные с нахождением людей в одной секции (захватке, участке) на этажах (ярусах), над которыми производится перемещение, установка, монтаж и временное закрепление сборочных конструкций;
10. Выполнение монолитных бетонных и железобетонных конструкций методом замораживания запрещается;
11. Строительные растворы и бетоны следует принимать в специально оборудованные ящики, позволяющие поддерживать в них требуемую температуру;
12. Производство кладки в зимних условиях может быть выполнено следующими способами: - замораживание, при котором допускается ранее замораживание раствора кладки и последующее его оттаивание в соответственных условиях (основной способ); - замораживание с последующими искусственным полным или частичным оттаиванием с применением растворов, накаливающих достаточную прочность к моменту оттаивания, высушивание растворы с химическими добавками;
13. Выполнение бетонных работ в зимних условиях осуществлять в соответствии с СН 103.01-2019 Воздение строительных конструкций зданий и сооружений;
14. Скрытые работы подлежат освидетельствованию с составлением актов по установленной форме. Акт освидетельствования скрытых работ должен составляться на завершенный процесс, выполненный самостийно подразделением исполнителей;
15. Запрещается выполнение последующих работ при отсутствии акта освидетельствования предшествующих скрытых работ во всех случаях;
16. Во время перерывов в работе технологических приспособлений, материалы и инструменты должны быть закреплены или укрыты с крыши;
17. Подниматься на кровлю и спускаться с нее следует только по внутренним лестничным клеткам и оборудованным для подъема на крышу пешеходам;
18. Все строительно-монтажные работы, организация строительной площадки, участков работ и рабочих мест должны производиться при строгом соблюдении специфических требований по обеспечению пожарной безопасности взрывоопасных и пожароопасных производств, утвержденные постановлением Совета Министров Республики Беларусь 20.11.2019 № 779;
19. Курение на строительной площадке допускается только в специально отведенных местах, определенных инструкциями по пожарной безопасности, оборудованных в установленном порядке и обозначенных указаниями «Место для курения».

Характеристики КБМ401П стрела 35м



Ситуационная схема



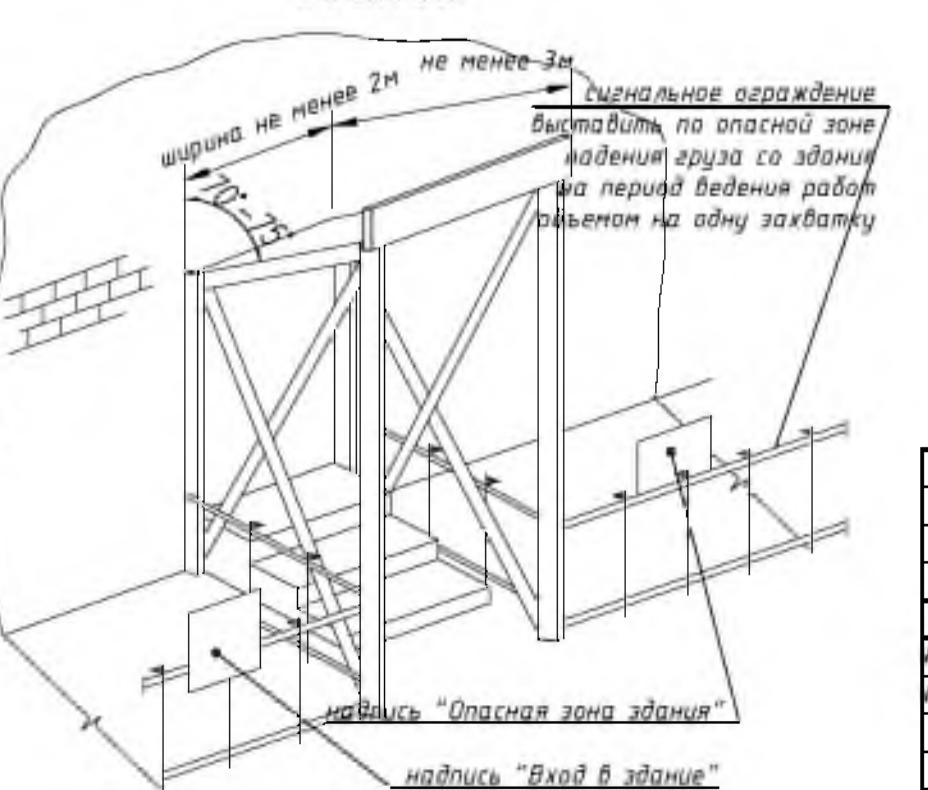
Важно!

1. Строго соблюдать технологии производства работ согласно требованиям действующих типовых технологических карт.
2. Не работать на высоте при сильных порывах ветра, сильном дожде, снегопаде, грозе, плохой видимости.
3. Не находиться на жилых ярусах при ведении работ на верхних ярусах, в опасных зонах работы крана.
4. Мастера, рабочие строго следить за отсутствие посторонних лиц на опасных участках производственного места.
5. При работе на высоте строго соблюдать требования инструкций по охране труда при работе на высоте.
6. При работе с лесами строго соблюдать требования приведенные в паспорте на леса, инструкций по охране труда при работе на высоте, инструкций по охране труда при использовании средств подъема.
7. Работы производить в защищенных касках.
8. Не допускать к производству работ лиц в состоянии алкогольного опьянения.
9. Не оставлять после окончания рабочей смены строительный мусор.
10. Не бросать из окон и края строительный мусор.
11. Курить только в местах где это разрешено.

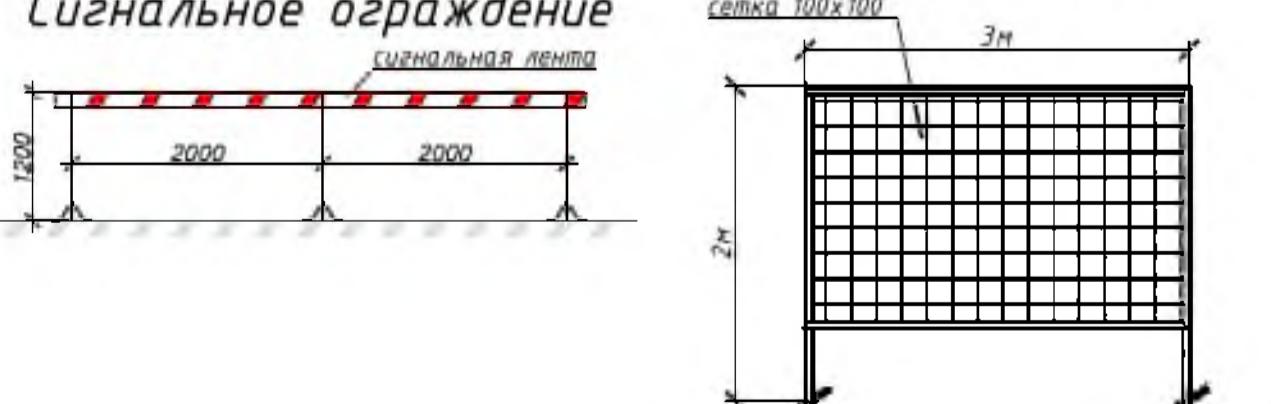
Важно:

В период производства работ опасные зоны работы механизма ограничиваются сигнальным ограждением. Также оградить сигнальным ограждением обозначать опасные зоны при ведении кровельных работ и наружных отделочных работ.

Схема устройства защитного козырька над входами в здание



Сигнальное ограждение



Изм	Но. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал					
Гл. Инженер					

ПРОЕКТ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

Стадия	Лист	Листбюд
C	2	6

Строительство на возведение надземной части здания М1500

ЗАО «ПМК-55»

Формат А1

Организация рабочего места
при производстве каменных работ

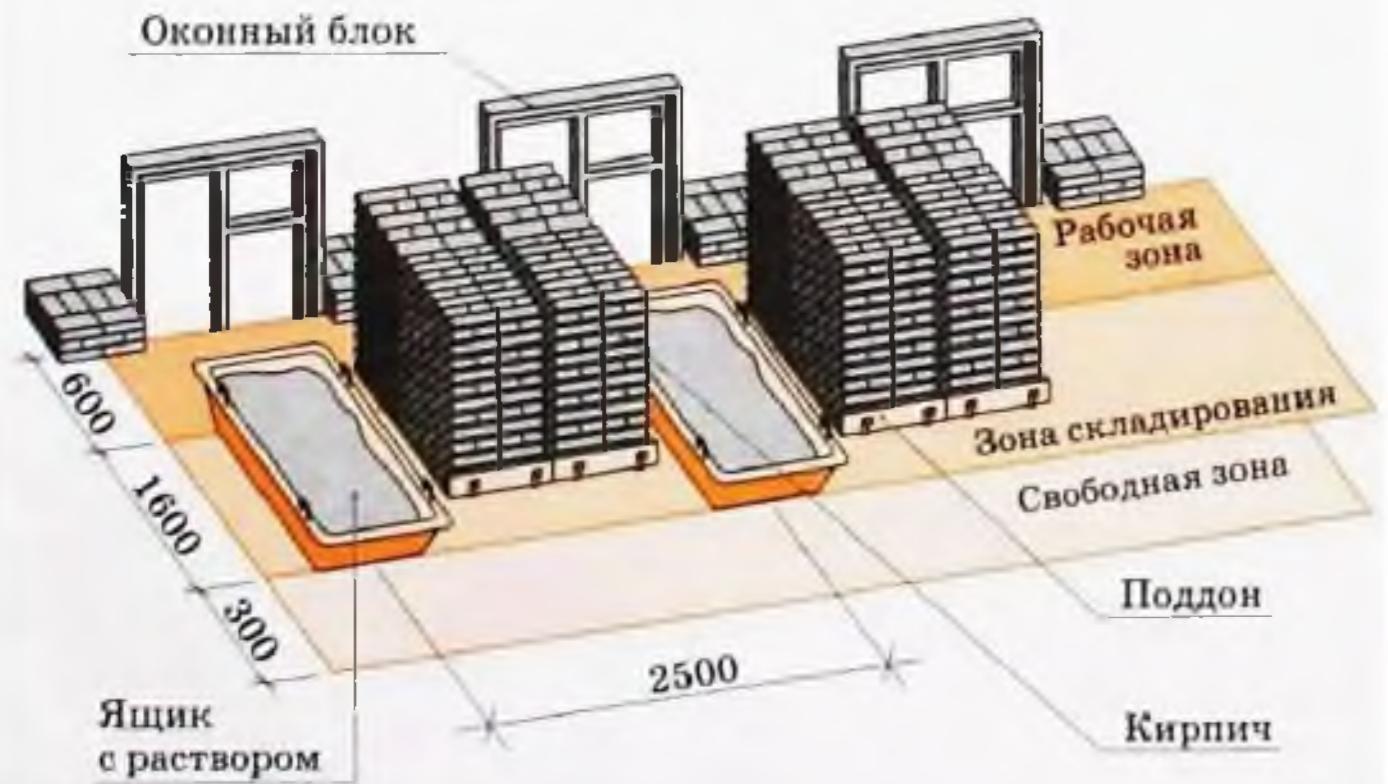


Схема страховки при
монтаже плит перекрытия

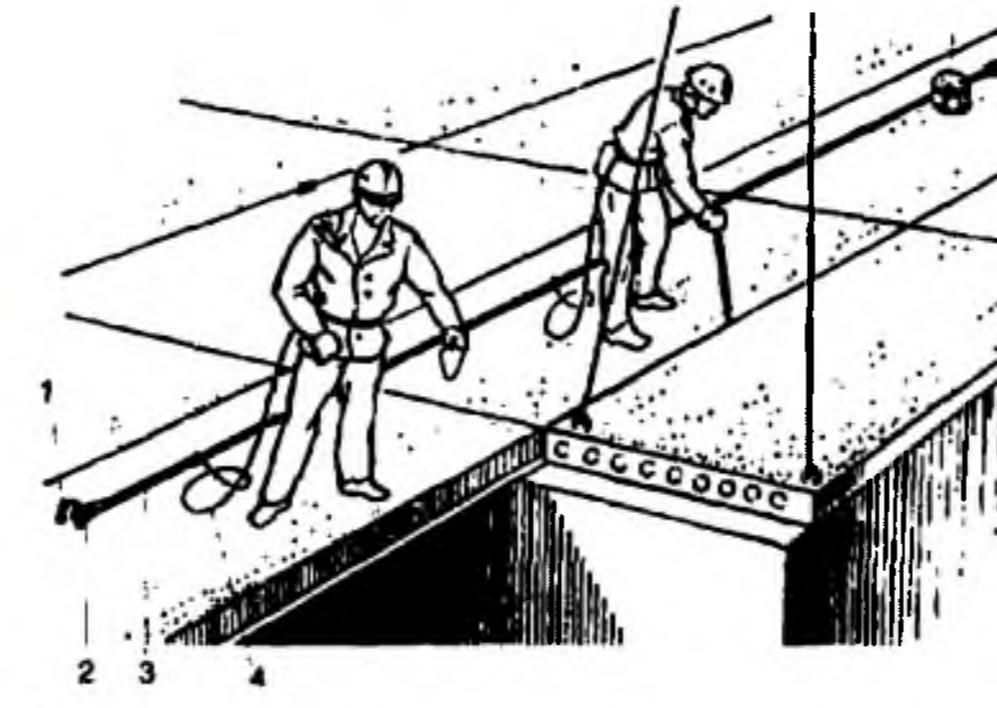
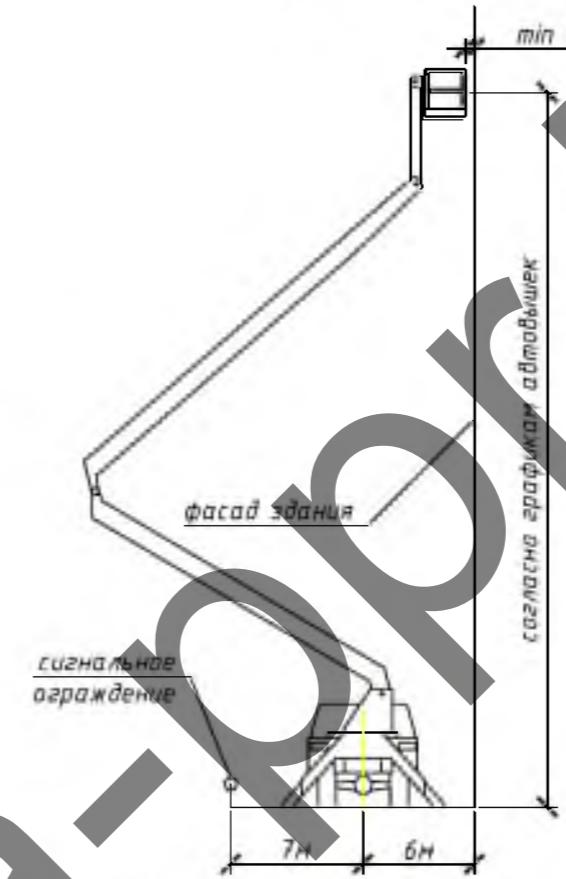


Схема установки
автоВышки



Утверждаю.

Схема ограждение
захватки
при работе с АГП

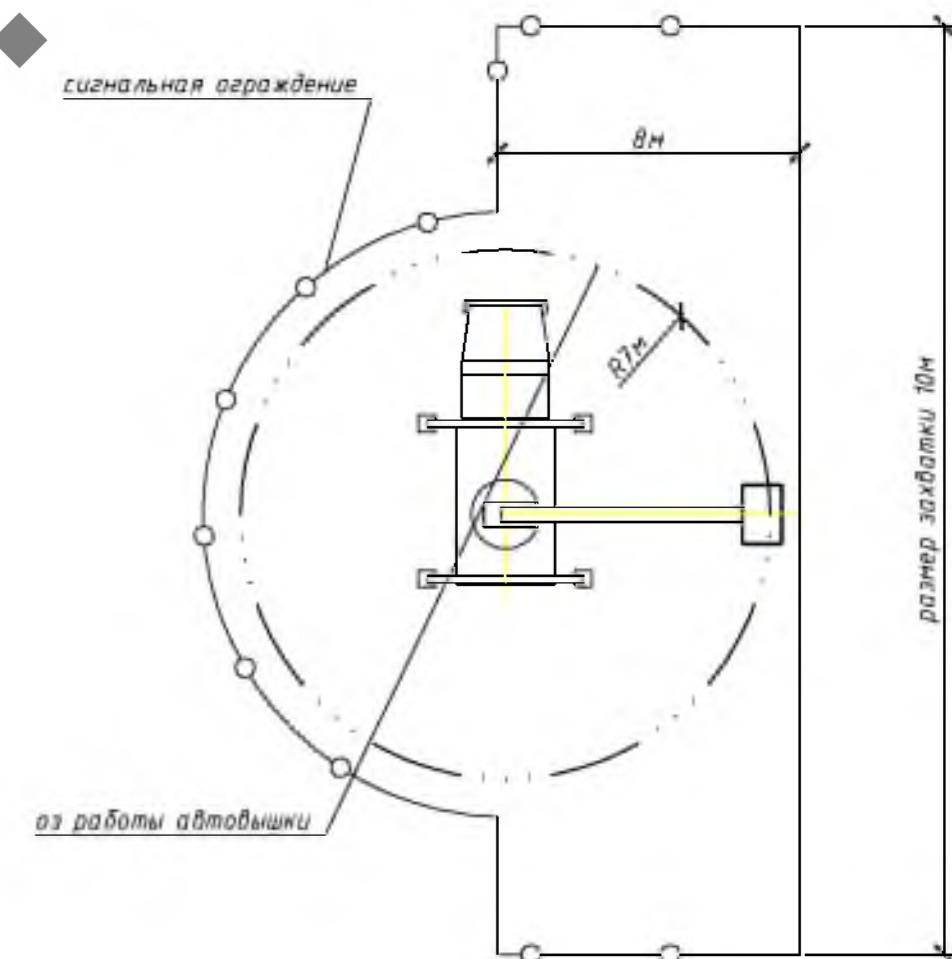


Схема уплотнения
грунта виброплитой

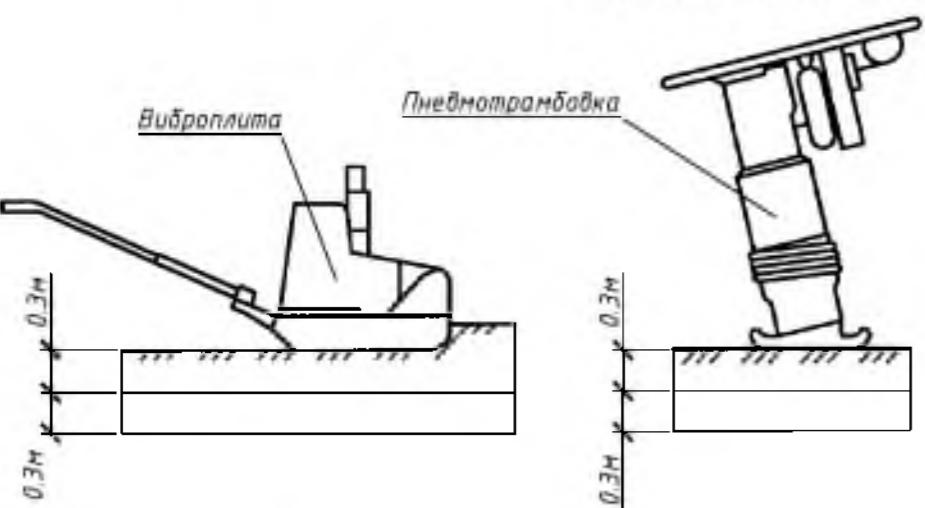


Схема уплотнения
грунта
пневмотрамбовкой

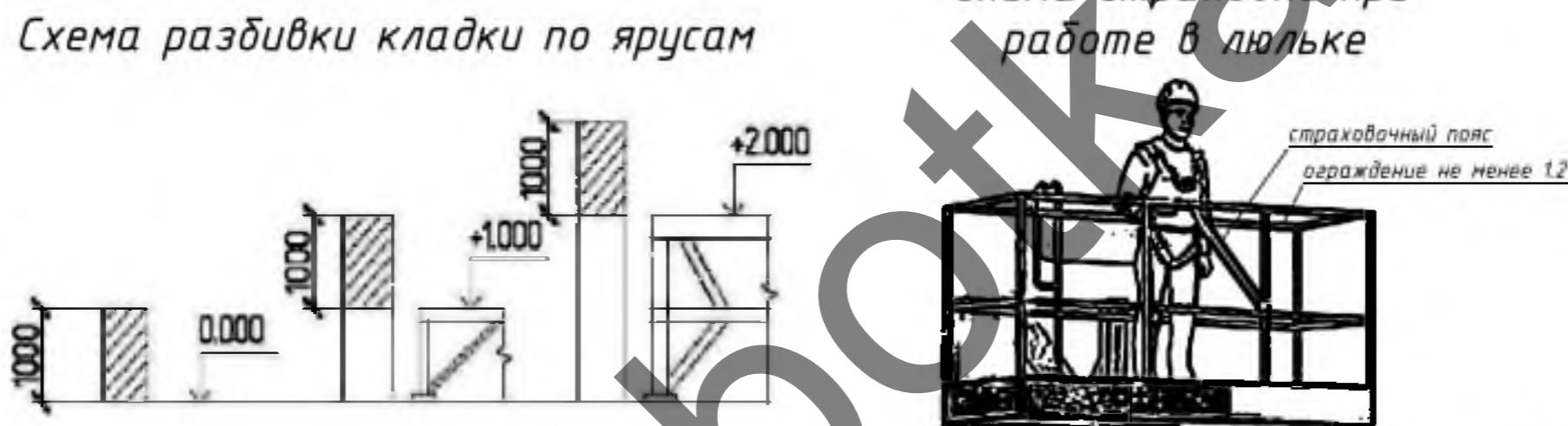


Схема страховки при
работе в люльке

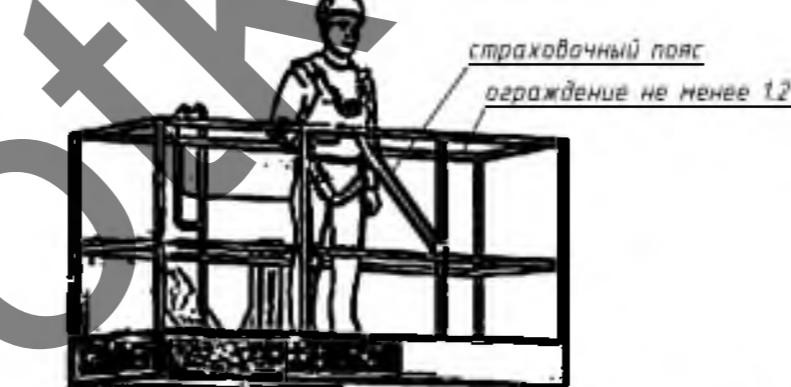


Схема привязки строительной
техники у выемок

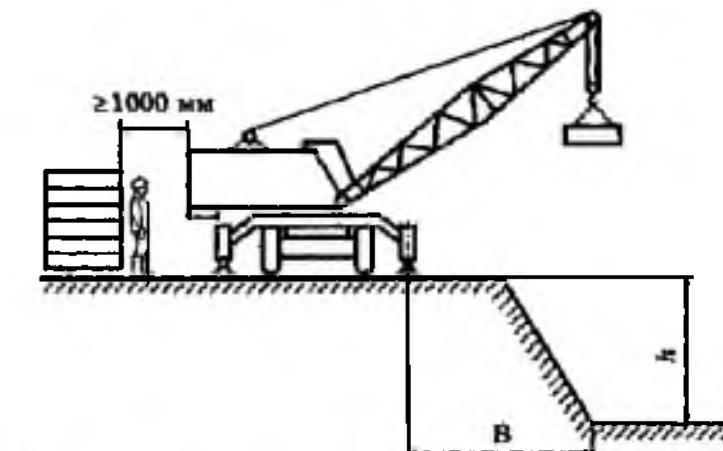
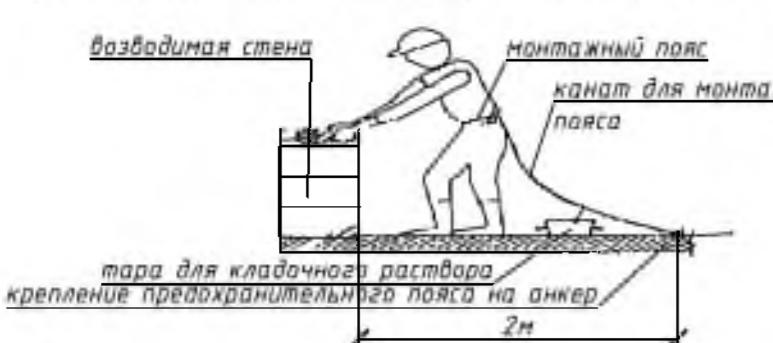


Схема крепления страховочных поясов
при ведении ведении каменных работ



Крепление предохранительного пояса

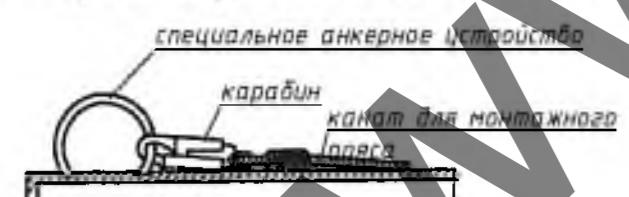


Схема лобовой проходки экскаваторного забоя

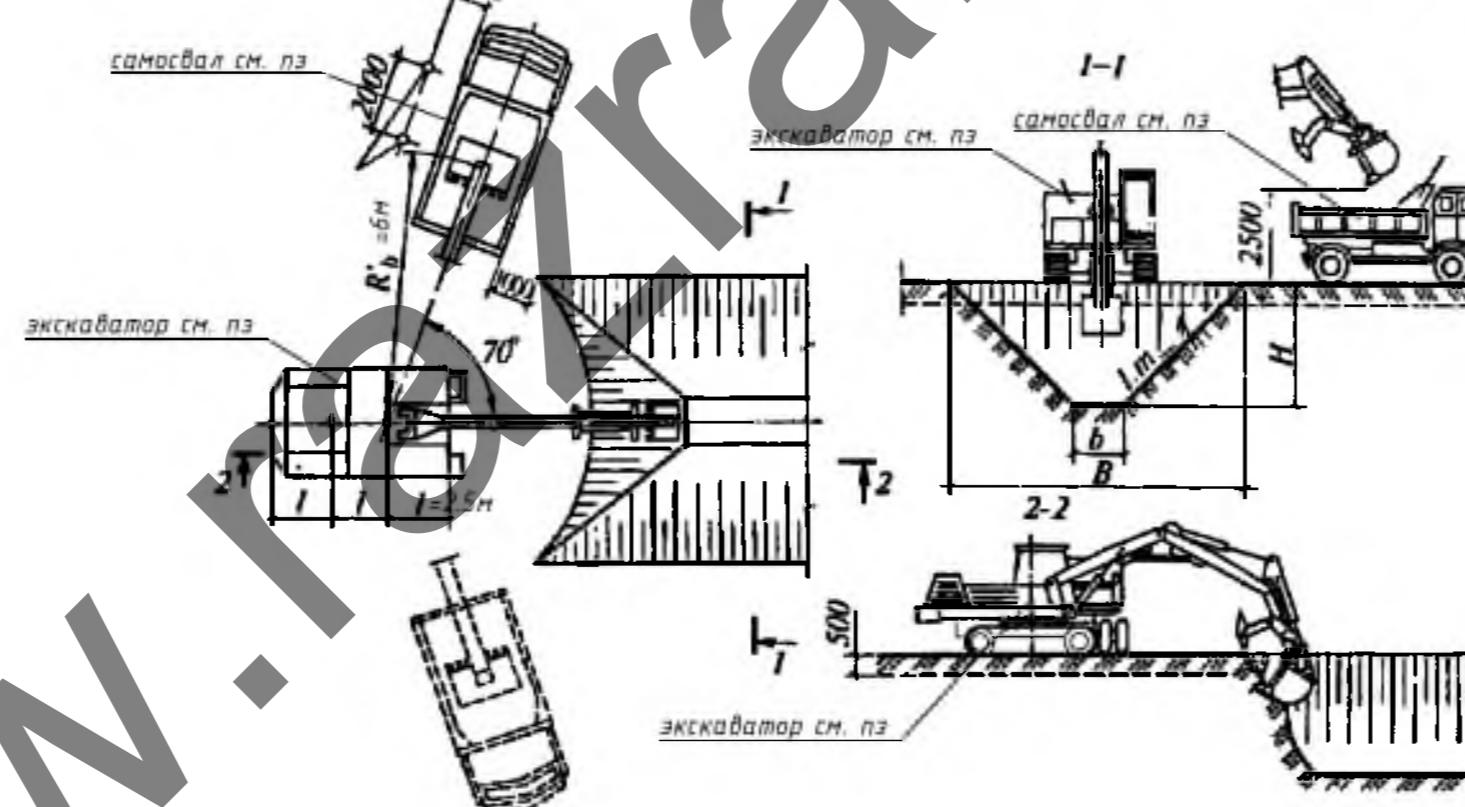
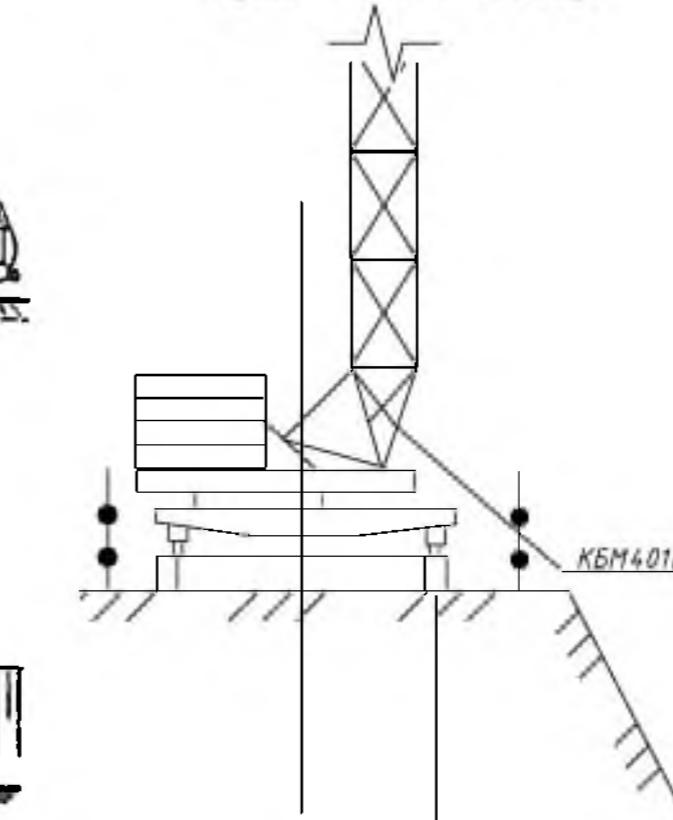
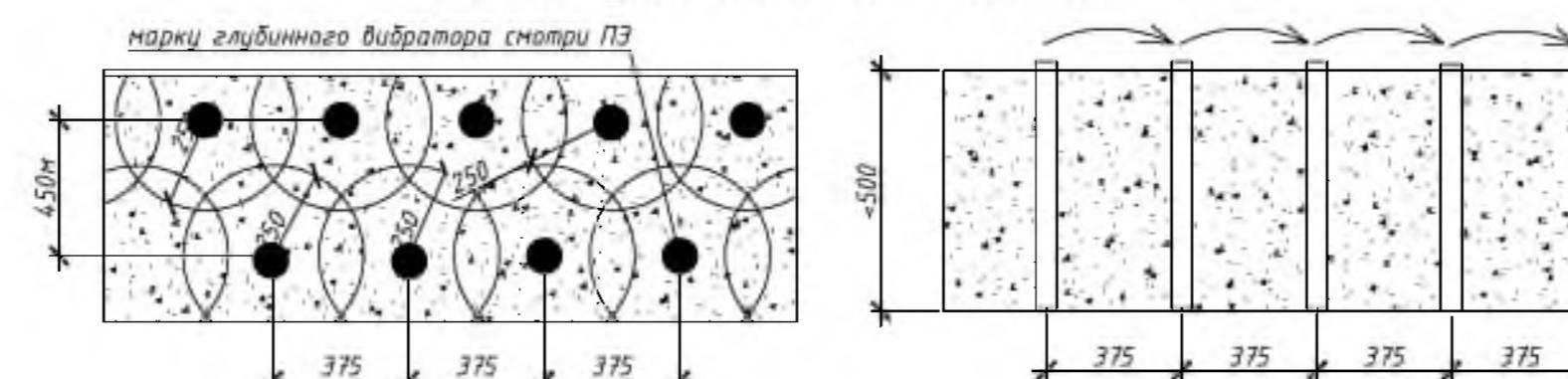


Схема привязки крановых
путей к котловану



Глубина котлована (канавы), м	Грунт				
	песчаный и гравийный	супесчаный	суглинистый	лесосильный	глинистый
1	1,5	1,25	1,0	1,0	1,0
2	3,0	2,4	2,0	2,0	1,5
3	4,0	3,6	3,25	2,5	1,75
4	5,0	4,4	4,0	3,0	2,0
5	6,0	5,3	4,75	3,5	2,5

Схема уплотнения бетонной смеси



20-07-22П-ПР

Многоквартирный жилой дом по ул. Комсомольской г. Гомеля. На возведение жилого дома.

Изм	Код. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Каменецкий		08.23		
Гл. Инженер			08.23		

ПРОЕКТ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

Страница

С

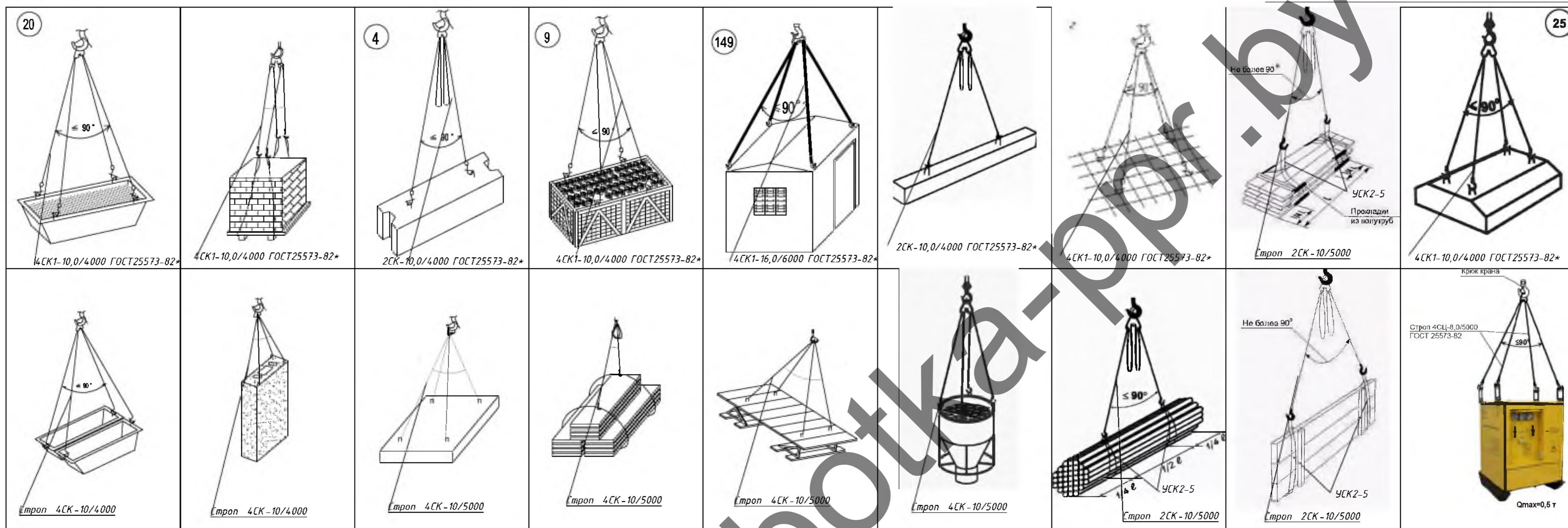
Лист

6

Схемы производств работ

ЗАО «ПМК-55»

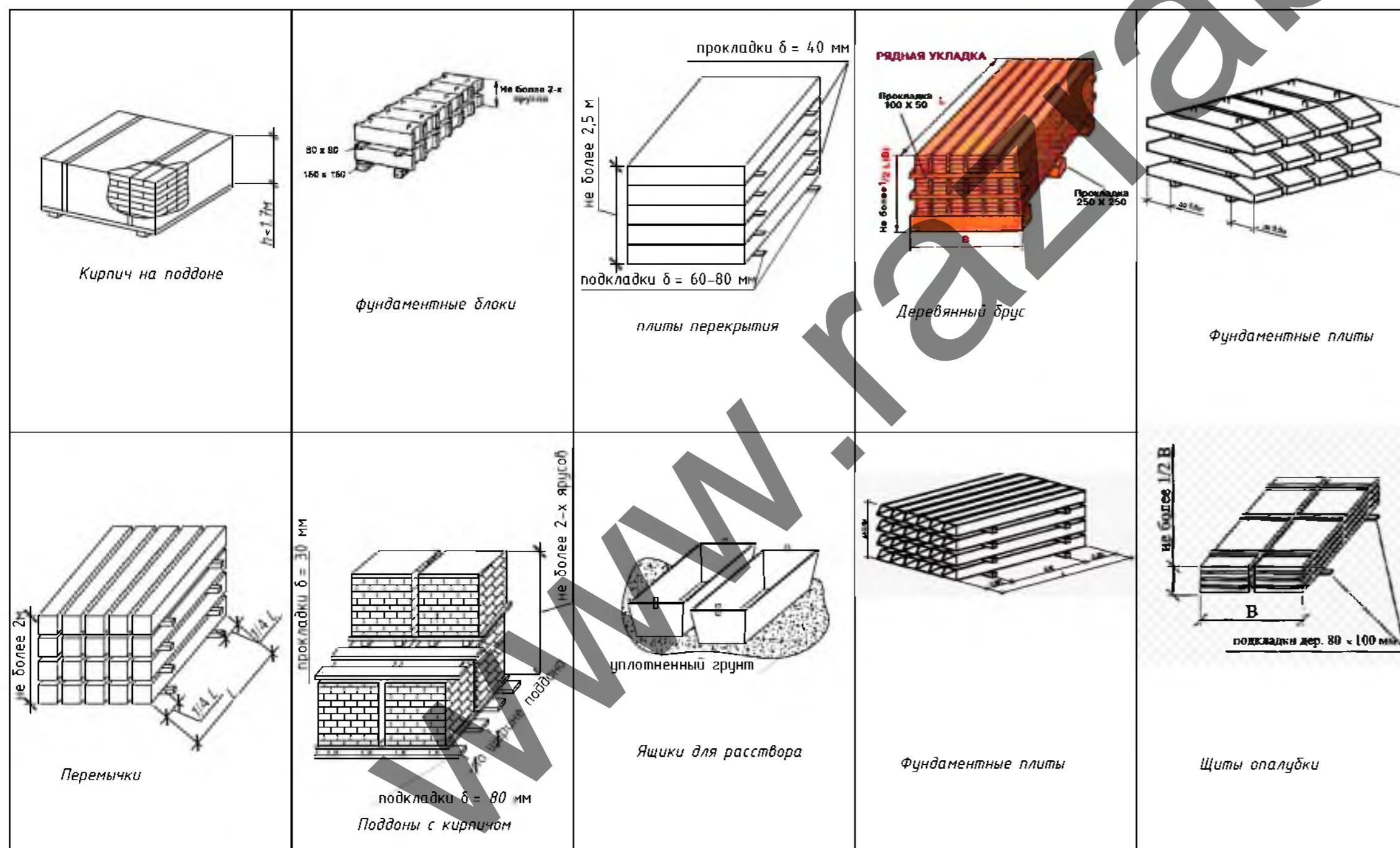
Схемы строповки



Примечание:

- Строго соблюдать требования инструкции по охране труда для стропальщиков, Постановление министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь и министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 31 мая 2019 г. № 24/33 Об утверждении Правил по охране труда при выполнении строительных работ, Постановление Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь 22.12.2018 №66 Правила по обеспечению промышленной безопасности грузоподъемных кранов
- Стропы, за исключением строп на текстильной основе, должны быть снабжены паспортом согласно действующих ТНПА.
- В процессе эксплуатации приспособления для грузоподъемных операций и тара должны периодически осматриваться в следующие сроки: трапперсы, клеммы, другие захваты и тара - каждый месяц; стропы (за исключением редко используемых) - каждые 10 дней; редко используемые съемные грузозахватные приспособления - перед их применением.
- Схемы строповки, графическое изображение способов строповки и зажечки грузов должны быть выданы на руки стропальщикам и машинистам (кранобацникам) грузоподъемных кранов или вывешены в местах производств работ.
- Перемещение груза, на который не разработаны схемы строповки, должно производиться в присутствии и под руководством специалиста, ответственного за безопасное производство работ грузоподъемными кранами. Перемещение груза с нарушением схемы строповки не допускается.
- Грузовые крюки грузозахватных средств (стропы, трапперсы), применяемых в строительстве, должны быть снабжены предохранительными замыкающими устройствами, предотвращающими самопроизвольное выпадение груза.
- Запрещается подъем элементов строительных конструкций, не имеющих монтажных петель, отверстий или маркировки и меток, обеспечивающих правильную строповку и монтаж.
- Стропальщик в своей работе подчиняется лицу, ответственному за безопасное производство работ.
- При выполнении погрузочно-разгрузочных работ стропальщик должен выполнять требования, изложенные в технологических картах, технологических регламентах.
- Не допускается использовать грузозахватные приспособления, не прошедшие испытания.
- Стропальщику не допускается привлекать к строповке грузов посторонних лиц.
- Стропальщик обязан отказаться от выполнения порученной работы в случае возникновения непосредственной опасности для жизни и здоровья его и окружающих до устранения этой опасности, а также при непредоставлении ему средств индивидуальной защиты, непосредственно обеспечивающих безопасность труда.
- Складирование строительных материалов должно производиться за пределами призмы обрушения грунта незакрепленных выемок (котлованов, траншей), а их размещение в пределах призмы обрушения грунта у выемок с креплением допускается при условии предварительной проверки устойчивости закрепленного откоса по паспорту крепления или расчетом с учетом динамической нагрузки.
- Строительные материалы следует размещать на выровненных площадках, принимая меры против самопроизвольного смещения, просадки, осипания и раскатывания складируемых материалов.
- Складские площадки должны быть защищены от поверхностных вод. Запрещается осуществлять складирование строительных материалов на насыпных неуплотненных грунтах.
- Между штабелями строительных материалов на складах должны быть предусмотрены проходы шириной не менее 1 м и проезды, ширина которых зависит от габаритов транспортных средств и погрузочно-разгрузочных механизмов, обслуживающих склад.
- Прилонять (опирать) строительные материалы и изделия к заборам, деревьям и элементам временных и капитальных сооружений не допускается.

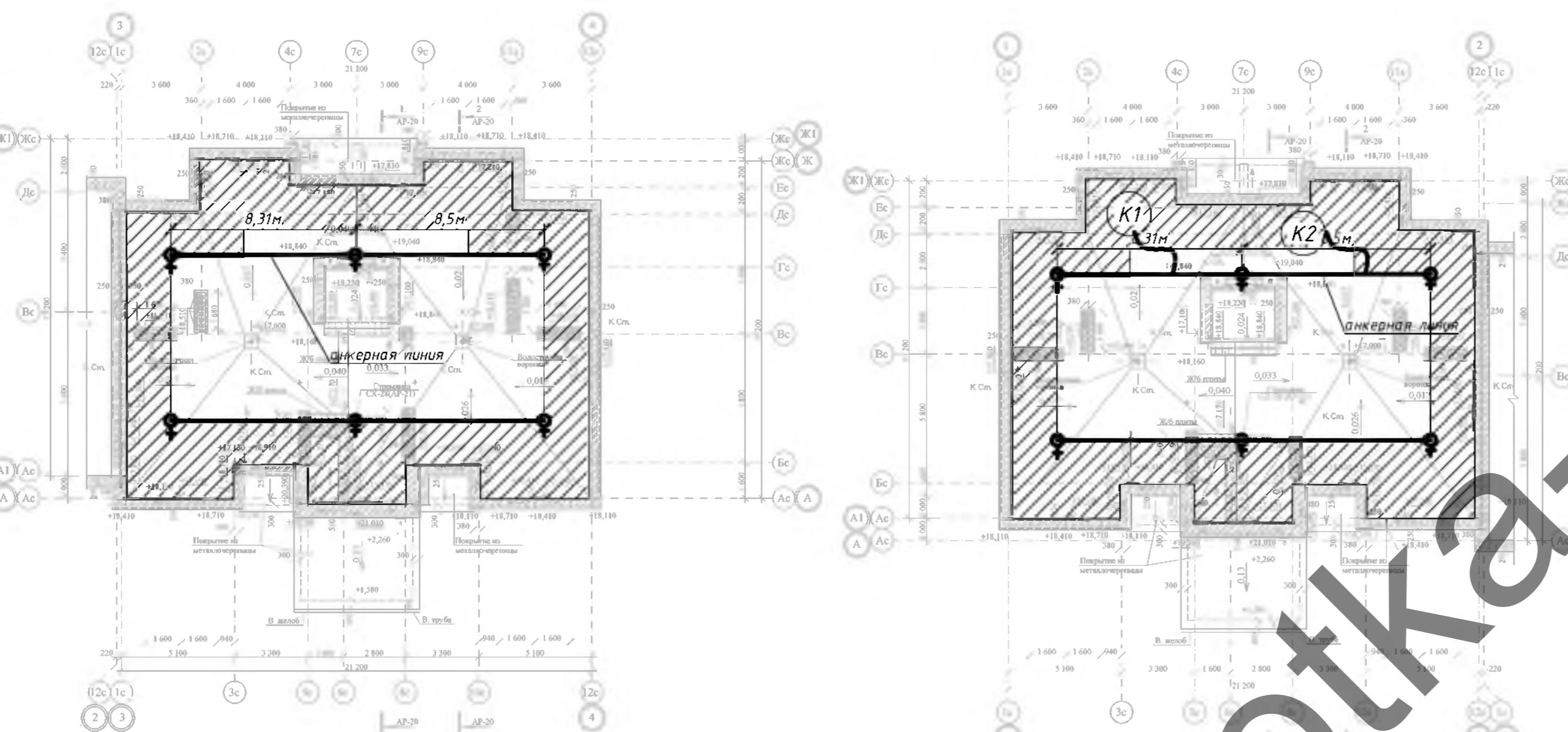
Схемы складирования



20-07-22П-ПР					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Каменецкий			08 23	
Гл. Инженер				08 23	
ПРОЕКТ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ					
Стадия	Лист	Листов			
С	4	6			
Схемы строповки и складирования					
ЗАО «ПМК-55»					

Утверждаю.

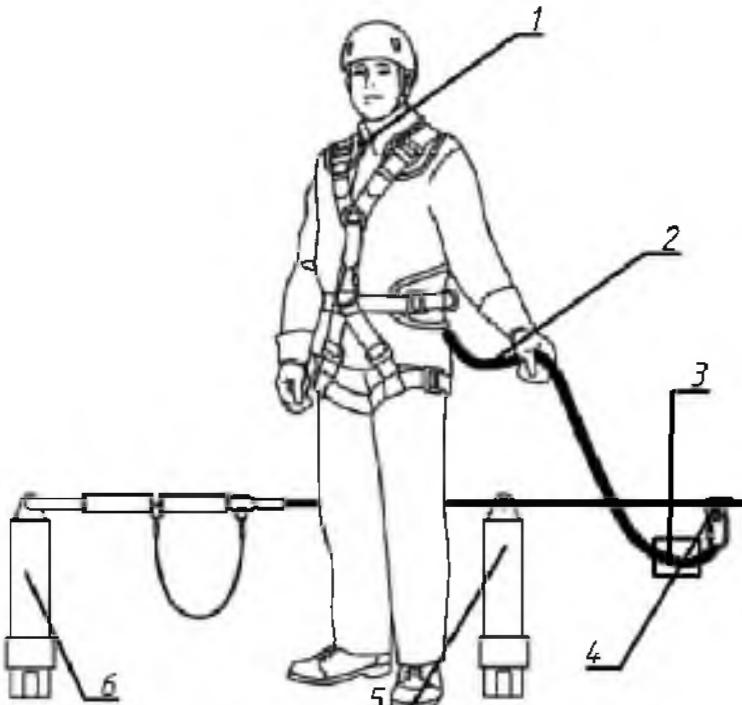
**Схема крепление страховочных тросов на кровле
(на сетках что не показаны крепление производить аналогично)**



Условные обозначения

участок кровли где обязательно вести работы с привязью

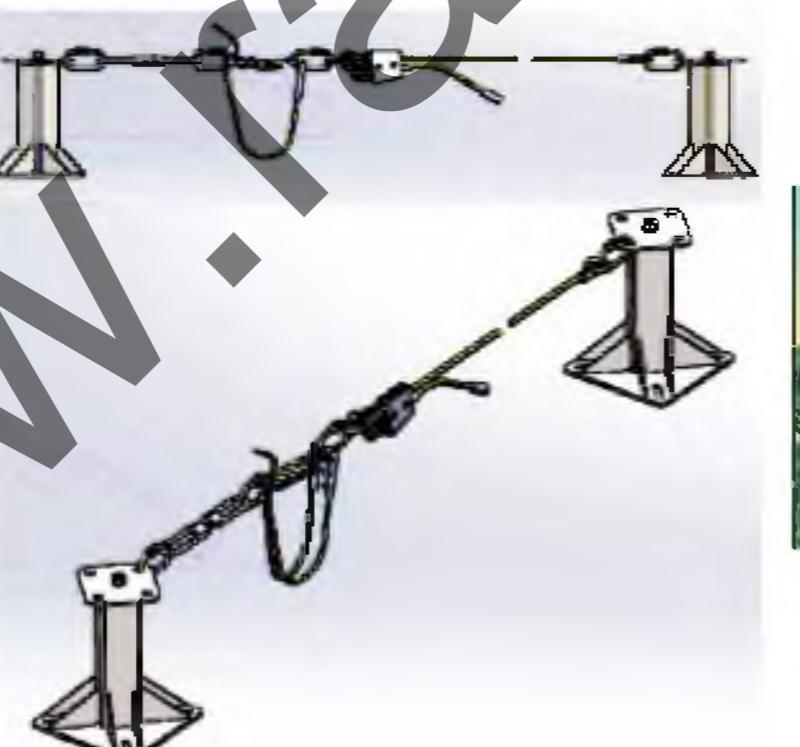
**Пример использования
страховочной системы**



Обозначения:
1-страховочная привязь
2-строп
3-амортизатор
4-подвижная анкерная точка на горизонтальной
анкерной линии
5-промежуточный анкер

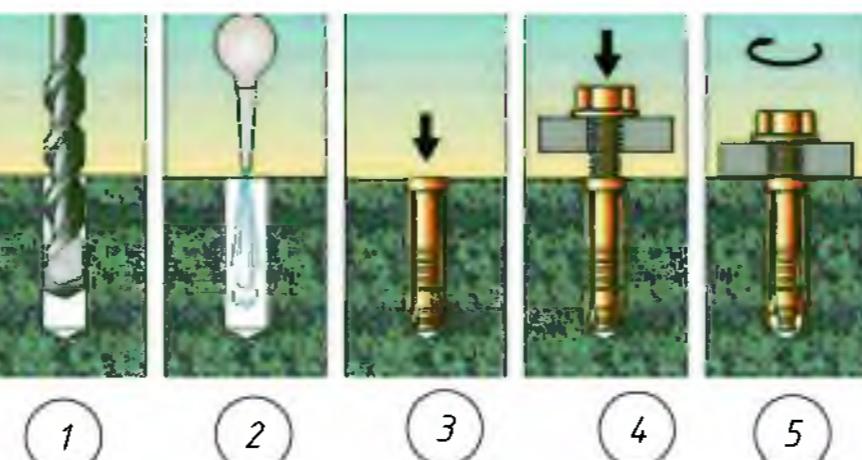
Монтаж системы производить согласно инструкции
изготовителя

**Схема устройства анкерной линии
Анкерная линия Krok Mobi-стил 10**



Монтаж системы производить согласно инструкции
изготовителя

**Порядок крепления
разжимного анкера в бетоне**



20-07-22П-ПР					
Многоквартирный жилой дом по ул. Комсомольской г. Смолевичи. На возведение жилого дома.					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал					
Гл. Инженер					
ПРОЕКТ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ					
Стадия	Лист	Листов			
6	6	6			
Схемы страхового крепления при устройстве кровли					
ЗАО «ПМК-55»					

Примечание

- Кровельные работы следует выполнять в соответствии с проектной документацией, требованиями настоящих строительных норм, данного ППР, разработанным в соответствии с СН 103.04-2020, технологическими картами на выполнение отдельных видов работ.
- Допуск работающих на крышу здания для выполнения кровельных и других работ разрешается после осмотра несущих конструкций крыши и ограждений линейным руководителем работ совместно с работниками, ответственным исполнителем работ.
- Подниматься на кровлю и спускаться с нее следует только по внутренним лестничным клеткам. Запрещается использовать для этих целей пожарные лестницы.
- Для прохода работающих, выполняющих работы на крыше с уклоном более 20°, а также на крыше с покрытием, не рассчитанным на нагрузку от веса работающих, необходимо применять трапы шириной не менее 0,3 м с поперечными планками для упора ног. Трапы на время работы должны быть закреплены.
- При выполнении работ на крышах с уклоном более 20°, а также на расстоянии менее 2 м от неогражденных перепадов по высоте 1,3 м и более независимо от уклона крыши, работающие должны применять предохранительные пояса.
- Вблизи здания в местах подъема груза и выполнения кровельных работ необходимо обозначать опасные зоны.
- Залас материалов на кровле не должен превышать сменной потребности.
- Во время перерывов в работе технологические приспособления, материалы и инструменты должны быть закреплены или убрены с крыши.
- Не допускается выполнение кровельных работ во время гололеда, тумана, исключающего видимость в пределах фронта работ, грозы и при скорости ветра 15 м/с и более.
- Строительные материалы, применяемые для кровельных работ, должны соответствовать требованиям ТНПА, иметь документы изготовителей, подтверждающие их качество, и, в соответствии с действующим законодательством, документы подтверждения соответствия.
- Транспортирование, складирование и хранение материалов на строительной площадке следует осуществлять в соответствии с требованиями ТНПА, с учетом рекомендаций изготовителя.
- Контроль качества и приемка кровельных работ должны осуществляться в соответствии с требованиями ТНПА.
- Запрещается складирование тяжелых предметов по уложенному покрытию.
- Выполнение кровельных работ во время дождя, грозы, ветра со скоростью 15 м/с и более, тумана, исключающего видимость в пределах фронта работ, не допускается.
- Освещенность рабочих мест должна соответствовать требованиям ГОСТ 12.1.046 и составлять не менее 30 лк.
- Для предупреждения опасности падения работающих с высоты в неропритягивающих по наряду-допуску должны предусматриваться: места и способы крепления страховочных канатов и несущих канатов, страховочного и удерживающей привязей; пути и средства подъема (спуска) работающих к рабочим местам или местам производства работ; обеспечение освещения рабочих мест, проходов к ним; средства (способы) сигнализации и связи; мероприятия по предупреждению опасности падения с высоты конструкций, изделий, предметов, материалов.
- Работы в нескольких ярусах по одной вертикальной без промежуточных защитных устройств между ними не допускаются.
- При проведении работ на высоте с применением грузоподъемных машин, грузозахватных приспособлений и тары должны соблюдаться требования Правил по обеспечению промышленной безопасности грузоподъемных кранов, утвержденных постановлением Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь.
- Работы на высоте на открытом воздухе, выполняемые непосредственно с конструкций, перекрытий, оборудования и на открытых местах должны быть прекращены при скорости воздушного потока (ветра) 15 м/с и более, при гололеде, грозе или тумане, а также других условиях, исключающих видимость в пределах фронта работ. При монтаже (демонтаже) конструкций с большой парусностью и в иных случаях, предусмотренных в настоящих Правилах, работы прекращаются при скорости ветра 10 м/с и более.
- В зависимости от конкретных условий работ на высоте работающие должны быть обеспечены следующими СИЗ.
- Соединительные элементы в системах индивидуальной защиты от падения с высоты (далее – соединительные элементы) должны обеспечивать быстрое и надежное закрепление и открепление одной рукой, в том числе при надетой на руку тепловой перчатке.
- Соединительные элементы не должны иметь острых кромок или заусенцев, которые могут поранить работающего или прорезать, истирать или как-либо иначе повреждать ткань строп или канат (веревку).
- Мероприятия по работе в зимних условиях следующие: участки кровли, на которых ведутся работы, надо очистить от снега и наледи; открытые участки закрывать от атмосферных осадков гидроизоляционным материалом; материалы в зимнее время складировать на очищенных от снега и льда площадках; работники должны иметь зимнюю спецодежду, противоскользящую обувь, теплые перчатки; спуски и подъемы в зимнее время должны очищаться от льда и снега и посыпаться песком или шлаком; проезды, проходы, а также проходы к рабочим местам и на рабочих местах строительных площадок, участков работ должны содержаться в чистоте и порядке, очищаться от мусора и снега, не загромождаться складируемыми материалами и строительными конструкциями; очистку подлежащих монтажу элементов конструкций от грязи и наледи необходимо производить до их подъема; для работающих на открытом воздухе или в помещениях с температурой воздуха на рабочих местах ниже -5 °C должны быть предусмотрены помещения для обогрева. В проекте принято использование существующих помещений согласно данным заказчика. Также в этих помещениях производится сушка одежды; при работе на открытом воздухе и в неотапливаемых помещениях в холодное время года устанавливаются перерывы для обогрева работающих или работы прекращаются в зависимости от температуры воздуха и силы ветра согласно действующему законодательству.

СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА НА
СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКЕ

