

**ПРОЕКТ
ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ**

102.24-ППР

на объект: Модернизация капитального строения с инвентарным номером 500/С-26554 (здание административно-хозяйственное), расположенного по адресу: г. Минск, ул. Новаторская, 2Б. 1-й пусковой комплекс

на выполнение работ: **предусмотренные проектом.**

Адрес производства работ: **г. Минск, ул. Новаторская, 2Б**

Генеральный подрядчик: **ООО «РемстройПлюс»**

Заказчик: **Белорусский государственный институт стандартизации и сертификации**

Разработал

**ООО «РемстройПлюс»
Производитель работ**

Косяк С. В.

Согласовано:

2025 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Оглавление

1.	ОБЩАЯ ЧАСТЬ.....	5
2.	КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ	6
3.	КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА.....	7
4.	ПОРЯДОК ДОПУСКА НА ТЕРРИТОРИЮ ЗАКАЗЧИКА	9
5.	ПОРЯДОК ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ НА ТЕРРИТОРИИ ЗАКАЗЧИКА.....	9
6.	ОБОСНОВАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ	9
7.	ОБОСНОВАНИЕ ВЫБОРА ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН.	9
8.	ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЙ ПЕРИОД.....	16
9.	ОСНОВНОЙ ПЕРИОД.....	17
9.1	Расчет опасной зоны	17
9.2	Производство демонтажных работ	18
9.2.1	Основные положения	18
9.2.2	Демонтаж элементов конструкций здания	18
9.2.3	Указания при выполнении демонтажных работ ручным способом	18
9.2.4	Демонтаж кирпичных перегородок	18
9.2.5	Демонтаж заполнений проемов и элементов отделки.....	19
9.2.6	Демонтаж внутренних инженерных систем.....	19
9.3	Пробивка проемов и устройство перемычек в сущ. стенах.....	19
9.4	Закладка проемов из кирпича.....	20
9.5	Устройство витражных перегородок из алюминиевого профиля.....	21
9.6	Производство работ по заполнению оконных и дверных проемов	22
9.6.1	Общие требования по заполнению оконных и дверных проемов.....	22
9.6.2	Производство работ по заполнению оконных и дверных проемов.....	22
9.7	Монтаж внутренних инженерных систем.....	27
9.8	Монтаж систем кондиционирования.....	33
9.8.1	Монтаж внутренних блоков.....	33
9.8.2	Монтаж наружного блока	34
9.9	Монтаж внутренних сетей электроснабжения	34
9.9.1	Общие положения	34
9.9.2	Подготовка к производству электромонтажных работ	35
9.9.3	Требования при производстве электромонтажных работ	37
9.9.4	Монтаж электропроводки	37
9.9.5	Электрическое освещение	38
9.9.6	Устройство заземления	39
9.9.7	Производство пусконаладочных работ после проведения электромонтажных работ	41
9.10	Монтаж систем пожарной сигнализации	44
9.10.1	Обозначение и сокращения	44

						«Модернизация капитального строения с инвентарным номером 500/С-26554 (здание административно-хозяйственное), расположенного по адресу: г. Минск, ул. Новаторская, 2Б. 1-й пусковой комплекс»					
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата	102.24-ППР			Стадия	Лист	Листов
						ПРОЕКТ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ. Пояснительная записка			С	1	165
						ООО «РемстройПлюс»					

19.8	Охрана труда при погрузочно-разгрузочных работах	133
19.9	Охрана труда для машиниста крана-манипулятора	139
19.10	Охрана труда для стропальщика	140
19.11	Охрана труда для штукатура	145
19.12	Охрана труда для бетонщика	149
19.13	Охрана труда для плотника	150
19.14	Охрана труда для маляра	151
19.15	Охрана труда при работе с автовышкой	152
19.16	Охрана труда для машиниста фронтального погрузчика	153
19.17	Охрана для каменщика	158

						102.24-ППР	Лист
							4
Изм	Кол	Лист	№ док	Подп.	Дата		

31. Межотраслевая типовая инструкции по охране труда при работе на высоте утв. постановление министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь 27 декабря 2007 г. n 187
32. ГОСТ 12.4.059-89 Строительство. Ограждения предохранительные инвентарные. Общие технические условия
33. Постановление Министерства здравоохранения Республики Беларусь №74 от 29.07.2019 г. О проведении обязательных и внеочередных медицинских осмотров
34. Постановление Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь №110 от 22.09.2006 Об утверждении типовых норм бесплатной выдачи средств индивидуальной защиты работникам общих профессий и должностей для всех отраслей экономики
35. ГОСТ Р 58698-2019 Защита от поражения электрическим током. Общие положения для электроустановок и электрооборудования.
36. ГОСТ 12.0.004-2015 Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Организация обучения безопасности труда. Общие положения
37. ГОСТ 12.4.026-2015 “Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики. Методы испытаний”
38. ГОСТ 12.1.046-2014 Система стандартов безопасности труда. Строительство. Нормы освещения строительных площадок
39. ГОСТ 12.1.004-91 ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования;
40. ГОСТ 12.2.007.0-75 ССБТ. Изделия электротехнические. Общие требования безопасности;
41. ГОСТ 12.2.010-75 ССБТ. Машины ручные пневматические. Общие требования безопасности;
42. ГОСТ 12.2.013.0-91 ССБТ. Машины ручные электрические. Общие требования безопасности и методы испытаний;
43. ГОСТ 12.4.011-89 ССБТ. Средства защиты работающих. Общие требования и классификация;
44. ГОСТ 12.4.059-89 Система стандартов безопасности труда. Строительство. Ограждения предохранительные инвентарные. Общие технические условия;
45. ГОСТ 12.4.087-84 ССБТ. Строительство. Каски строительные. Технические условия;
46. ГОСТ 23407-78 Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ. Технические условия;
47. ГОСТ 25573-82 Стропы грузовые канатные для строительства. Технические условия.
48. ГОСТ Р 58698-2019 Защита от поражения электрическим током. Общие положения для электроустановок и электрооборудования.
49. ГОСТ 12.0.004-2015 Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Организация обучения безопасности труда. Общие положения
50. СанПиН №120 от 30.12.2014г. «Требования к организациям, осуществляющим строительную деятельность, и организациям по производству строительных материалов, изделий и конструкций»

Исходными данными для разработки ППР послужили:

- проект организации строительства;
- ТНПА;
- утвержденная проектная документация;
- плановые сроки начала и окончания строительства;
- сведения о возможности привлечения средств механизации со стороны (в порядке аренды, услуг или субподряда);
- сведения о численном и профессионально-квалификационном составе имеющихся в строительной организации бригад и звеньев, их технической оснащенности и возможности использования;
- сведения о наличии в строительной организации технологической и организационной оснастки.

ППР разработан в соответствии с действующими нормами, правилами по производственной санитарии, техники безопасности, а также требованиями по взрывной, взрывопожарной и пожарной безопасности.

2. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ

Объект расположен: г. Минск, ул. Новаторская, 2Б

						102.24-ППР	Лист
							6
Изм	Кол	Лист	№док	Подп.	Дата		

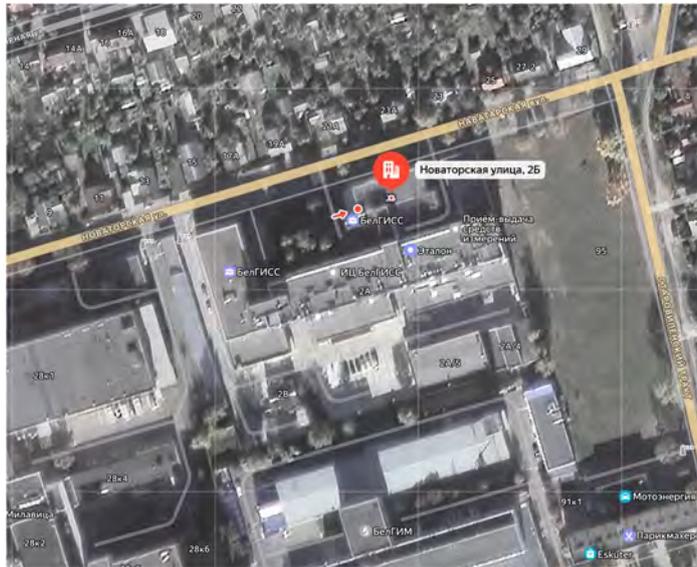


Рисунок 1 Ситуационная схема

Здание административно-бытового корпуса №4, (далее – здание), расположено по ул. Новаторской, 2Б в г. Минске, в квартале, ограниченном малой жилой застройкой и улицами Нововиленской и Новаторской.

Здание расположено на площадке со спокойным рельефом. Существующая вертикальная планировка обеспечивает естественный поверхностный водоотвод. Прилегающая территория к зданию благоустроена. Имеются многолетние зеленые насаждения.

Первоначально здание являлось административно-бытовым корпусом завода «Эталон», построенным в начале 1980-х годов.

Часть здания, где производятся работы на период производства работ, не эксплуатируется. 4 – этаж здания, где не производятся работы эксплуатируется по назначению.

Подъезд к стройплощадке осуществляется по существующему дорожному покрытию. При отсутствии транспорта общего пользования доставку рабочих на объект предусмотрено осуществлять транспортом подрядчика.

3. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА

Описание объекта модернизации

Объект модернизации - Здание административно-бытового корпуса

Площадь застройки – 693 м².

Объем здания – 9929 м³.

Общая площадь здания – 2470,1 м².

Этажность - 5

Существующее здание 5-этажное, без подвала. Высота первого этажа – 4,200м, 2-5 этажей - 3.300м. В здании имеются обособленные выходы.

Здание отапливаемое, оборудовано сетями электроснабжения, связи, водоснабжения, канализации, газоснабжения и системой вентиляции. Источником теплоснабжения здания является собственная крышная газовая котельная.

Здание прямоугольной формы в плане, с основными габаритными размерами по осям «1-6/А-Г» 18,0х30,0м, пятиэтажное, с крышной котельной (5-й этаж), с кирпичной пристройкой в осях «2-3/А-А/1» размером 6,0х10,0м, с двумя пристроенными по осям «1» и «6» кирпичными лестничными клетками с размерами 6х5м и 6х3м и одноэтажной пристройки проходной в осях 6-7/Г-В, разме-ром.4,5х2,99м. На кровле расположена крышная газовая котельная. Выход на кровлю котельной и пристройки предусмотрен по металлической приставной лестнице.

Работы производятся в границах 1, 2, 3 этажи. За условную отметку 0.000 принят уровень чистого пола первого этажа здания (помещения вестибюля).

Конструктивное решение здания:

Конструктивный тип здания – полный ж/б каркас по серии ИИ 04 с размером в плане 18х30м, с сеткой колонн 6х6м. каркас выполнен по рамно-связевой схеме. Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой, замоноличенных колонн в фундаментах, железобетонных дисков перекрытий и железобетонных диафрагм жесткости.

–фундаменты – свайные (забивные железобетонные сваи, сечением 300х300мм, длиной 6м, защемленные в грунте);

									Лист
									7
Изм	Кол	Лист	№док	Подп.	Дата				

4. ПОРЯДОК ДОПУСКА НА ТЕРРИТОРИЮ ЗАКАЗЧИКА

Работники Подрядчика для выполнения работ на территории Заказчика входят на территорию и выходят с территории только через КПП. Въезд на территорию Заказчика и выезд с территории этих работников на транспорте, а также вход их и выход через транспортные проходные не допускается. Через транспортные проходные осуществляется въезд и выезд транспорта Подрядчика по заранее оформленным заявкам, при этом в транспортном средстве может находиться только один водитель.

Для выполнения работ и допуска на территорию Заказчика работников Подрядчика руководителем Подрядчика за его подписью должно быть заранее подготовлено письмо, в котором указываются фамилии, имена, отчества, профессии (должности) работников и указан срок их работы на территории Заказчика. Также должен быть предоставлен перечень машин и механизмов, которые проезжают на территорию Заказчика.

Точный порядок допуска на территорию устанавливается заказчиком.

Перед допуском на территорию рабочие подрядчика должны пройти все требуемые заказчиком инструктажи при необходимости пройти медицинское освидетельствование. Работники подрядчика должны иметь при себе удостоверения о проверке знаний по вопросам охраны труда и предоставлять его заказчику для проверки.

5. ПОРЯДОК ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ НА ТЕРРИТОРИИ ЗАКАЗЧИКА

Порядок проведения работ на территории заказчика, порядок маршрутов движения к рабочим местам устанавливаются внутренними правилами организации заказчика. Подрядчик обязан выполнить все требования заказчика по организации производства работ на его территории. Подрядчик обязан обеспечить безопасное проведение работ на территории заказчика, обязан обеспечить персонала и сохранность имущества заказчика. Подрядчик обязан соблюдать требования охраны труда в условиях эксплуатируемого предприятия. Подрядчик не имеет право выполнять работы на территории заказчика которые могут повлечь остановки производственного процесса или повлекут причинения вреда персоналу заказчика или имуществу заказчика. Заказчик обязан создать подрядчику требуемые условия для производства работ, в частности, освободить помещения, где производятся работы от персонала, обеспечить отсутствие людей в опасных для жизни зонах производства работ, освободить рабочие места от оборудования или согласовать мероприятия по его сохранности с Подрядчиком! Строительно-монтажные работы в присутствии персонала и прочих лиц в зоне производства работ строго ЗАПРЕЩАЕТСЯ! Все решения Подрядчика должны быть согласованы с представителем заказчика. До начала работ от лица подрядчика должно быть назначено лицо, ответственное за безопасное производство работ. Работы выполняются только в присутствии ответственного лица.

6. ОБОСНОВАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ

Работы осуществляется в два периода:

-подготовительный

Установить ограждение строительной площадки. Согласовать с заказчиком места расположения бытовых помещений, точки подключения для временного водоснабжения и электроснабжения

-основной

Работы, предусмотренные данным проектом производства работ

7. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБОРА ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН.

Погрузочно-разгрузочные работы осуществляется вручную и при помощи крана-манипулятора.

									Лист
									9
Изм	Кол	Лист	№док	Подп.	Дата			102.24-ППР	



Автомобиль с краном-манипулятором
Доставка материалов осуществляется бортовым автомобилем МАЗ.



В качестве средств подмащивания используются инвентарные подмости автовышка АГП-18

						102.24-ППР	Лист
Изм	Кол	Лист	№ док	Подп.	Дата		10



Инвентарные подмости

								Лист
								11
Изм	Кол	Лист	№ док	Подп.	Дата	102.24-ППР		

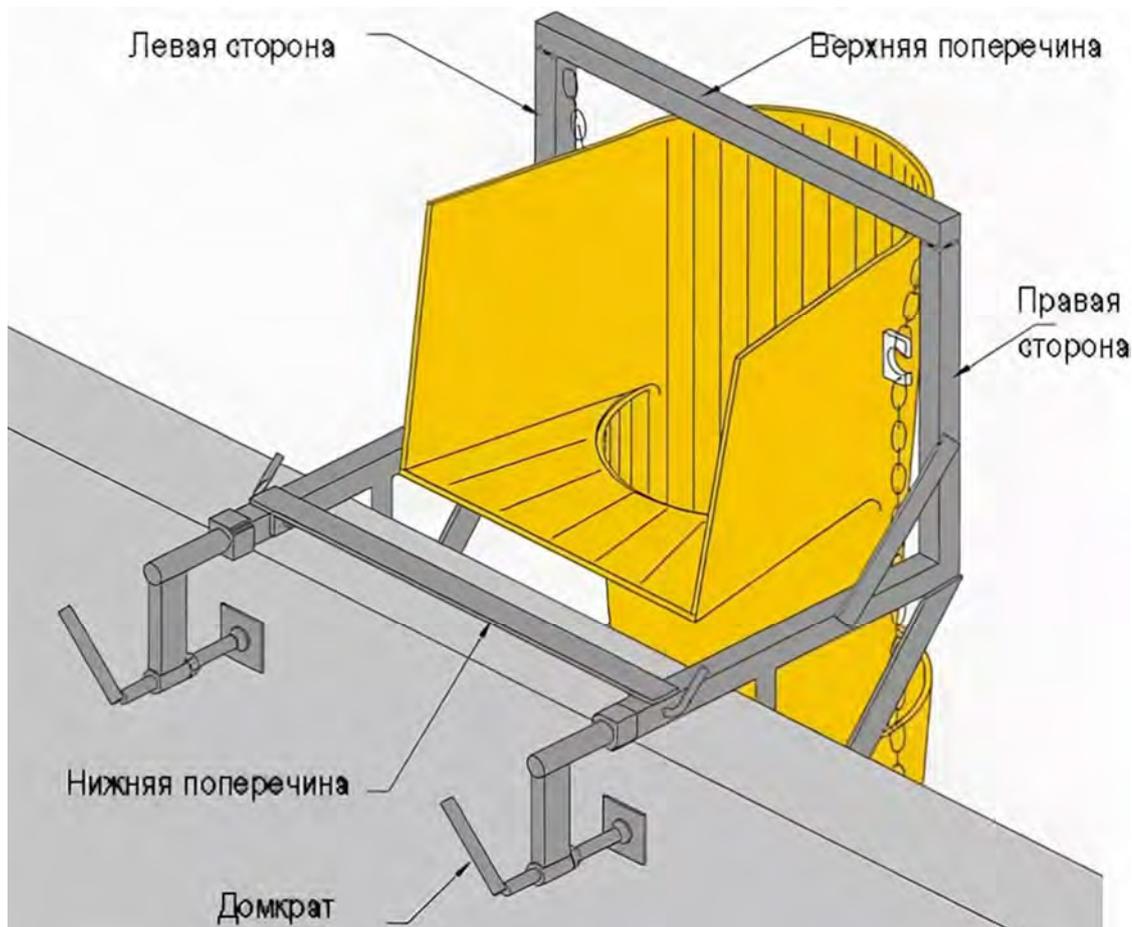


Схема крепления строительного мусоропровода

Доставку готовых смесей выполнить при помощи автобетоносмесителя АБС5



Автобетоносмеситель АБС-5

Приготовление смесей на стройплощадки производится при помощи мобильной бетономешалки или непосредственно в пневмонагнетателе если он позволяет готовить смеси

						102.24-ППР	Лист
Изм	Кол	Лист	№ док	Подп.	Дата		13



пневмоагнетатель пб1
Стационарный бетононасос для легкой смесей



Пневмоагнетатель ПБ-1

						102.24-ППР	Лист
Изм	Кол	Лист	№ док	Подп.	Дата		14



Бетономешалка для приготовления смесей в построчных условиях

Доставка песка на площадку выполняется при помощи самосвала



Самосвал МАЗ

Перевозка контейнеров с мусором производится при помощи мусоровозов

						102.24-ППР	Лист
Изм	Кол	Лист	№ док	Подп.	Дата		15

Кладка выполняется с применением инвентарных подмостей, обеспечивающих безопасный доступ к рабочей зоне. Перед началом работ производится подготовка основания, очистка поверхностей от пыли и загрязнений, а также установка порядовок для обеспечения точности геометрии кладки.

Организация рабочего места каменщика должна исключать непроизводительные движения и обеспечивать минимальные затраты труда. Кирпич и раствор размещаются в зоне досягаемости, вдоль зоны работ выделяется рабочая зона шириной не менее 600 мм.

Качество кладки, заполнение швов, перевязка и толщина швов должны соответствовать требованиям СН 1.03.01-2019 и проектной документации. По завершении работ проводится контроль геометрических параметров и прочности кладки, с оформлением акта освидетельствования скрытых работ.

9.5 Устройство витражных перегородок из алюминиевого профиля.

Монтаж витражных перегородок из алюминиевого профиля выполняется в соответствии с проектной документацией, требованиями СН 1.03.01-2019 «Возведение строительных конструкций зданий и сооружений», а также техническими условиями и инструкциями производителя профильной системы.

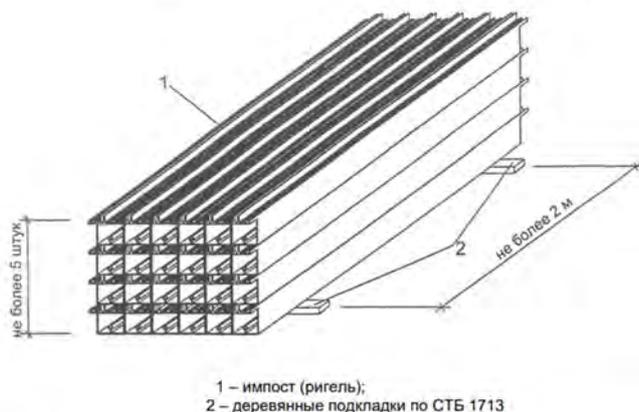
При производстве работ следует руководствоваться:

ТК-690456524.001-2025 Технологическая карта на монтаж витражных систем из алюминиевых сплавов

Условия производства работ:

- монтаж витражных систем производят посредством последовательной установки в проектное положение стоек и ригелей;
- поверхности алюминиевых элементов витражей, примыкающих к бетону, кирпичу, металлу, должны быть защищены от коррозии;
- установленные витражные системы должны быть защищены от загрязнения, увлажнения и механических повреждений до окончания всех строительных, монтажных и отделочных работ;
- температурно-влажностный режим при производстве работ по монтажу витражных систем принимается согласно требованиям паспортов и инструкций по эксплуатации применяемых машин и механизмов, а также в соответствии с требованиями к применяемым материалам и изделиям;

На рисунке 1 приведена схема складирования алюминиевого профиля витражной перегородки



1 – импост (ригель);
2 – деревянные подкладки по СТБ 1713
Рисунок 1 – Схема складирования импостов (несущих стоек) и ригелей из алюминиевых сплавов

На рисунке 2 приведена схема складирования стеклопакетов



1 – стеллаж-пирамида для стеклопакетов;
2 – стеклопакеты;
3 – крепежная лента
Рисунок 2 – Схема хранения стеклопакетов

Перед началом работ необходимо проверить геометрию ограждаемого проема, убедиться в соответствии размеров проекту, а также в прочности и ровности основания. Поверхности очищаются от пыли, мусора и наплывов раствора; при необходимости выполняется выравнивание. Проводится разметка осей установки перегородок и мест крепления направляющих.

						102.24-ППР	Лист
Изм	Кол	Лист	№ док	Подп.	Дата		21

Монтаж алюминиевого каркаса начинается с установки нижних и верхних направляющих профилей с применением анкерных креплений, обеспечивающих надёжную фиксацию к несущим конструкциям. Вертикальные стойки монтируются с шагом, предусмотренным проектом, с контролем вертикальности по уровню. Соединения профилей выполняются с использованием штатных крепёжных элементов и уплотнителей, исключая люфты и перекосы.

Заполнение витража осуществляется стеклопакетами, закалённым или ламинированным стеклом, либо другими светопрозрачными панелями, соответствующими требованиям по прочности, тепло- и звукоизоляции. Установка заполнения производится с применением уплотнительных прокладок и прижимных планок, обеспечивающих герметичность и исключая прямой контакт стекла с металлом.

Все стыки и примыкания уплотняются силиконовыми или специализированными герметиками, совместимыми с алюминием и стеклом. При необходимости устанавливаются декоративные накладки, закрывающие крепёжные элементы.

Перегородка должна быть смонтирована строго по вертикали и горизонтали, без перекосов и зазоров, не предусмотренных проектом. Все крепёжные элементы должны быть защищены от коррозии. Работы выполняются с применением средств индивидуальной защиты и в соответствии с требованиями охраны труда при монтаже светопрозрачных конструкций.

По завершении установки проводится проверка соответствия конструкции проектным размерам, качеству сборки, герметичности и прочности креплений.

9.6 Производство работ по заполнению оконных и дверных проемов

9.6.1 Общие требования по заполнению оконных и дверных проемов

Работы производить соблюдая требования:

СН 1.03.04-2020 Организация строительного производства

СП 3.02.08-2024 Заполнение оконных и дверных проемов

СП 1.03.15-2024 Заполнение оконных и дверных проемов. Контроль качества работ

Использовать действующие ТТК

Правила по охране труда при выполнении строительных работ. Утвержденные постановлением Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 31 мая 2019 г. №24/33.

При проектировании узлов примыкания учитывают назначение помещения и его нормируемые параметры микроклимата, несущую способность узлов крепления согласно СН 2.01.01, теплотехнические характеристики по СП 2.04.01, технические показатели тепловой изоляции по СП 3.02.01, эксплуатационные технические показатели конструкций и узлов примыкания и положения СП 3.02.08-2024.

Конструкцию и состав монтажного шва принимают в соответствии с проектной документацией.

Производство работ по заполнению проемов осуществляют с учетом СП 3.02.08-2024, в соответствии с проектной документацией, ПП, по технологическим или типовым технологическим картам (далее — ТК или ТТК).

Для заполнения проемов применяют оконные и дверные блоки, элементы остекления балконов и лоджий, витрины и витражи, соответствующие СТБ 939, СТБ 1108, СТБ 1609, СТБ 1912 и СТБ 2433.

При производстве работ по заполнению проемов применяют строительные материалы, соответствующие техническим нормативным правовым актам (далее — ТНПА) и имеющие документ, подтверждающий качество продукции и ее безопасность в соответствии с требованиями ТР 2009/013/ВУ.

Замена изделий и материалов, предусмотренных проектной документацией, осуществляется в порядке, установленном в СН 1.02.02.

Транспортирование, складирование и хранение изделий и материалов на строительной площадке осуществляют в соответствии с требованиями ТНПА на эти изделия и материалы.

Контроль качества производства работ осуществляют в соответствии с ТНПА.

Заполнение монтажного шва производят с учетом температурных и влажностных условий окружающей среды и рекомендаций производителей изоляционных материалов.

Работы по заполнению проемов считаются выполненными, когда конструкции установлены, а узлы примыканий и монтажные швы выполнены в соответствии с требованиями проектной документации.

Работы по установке оконных блоков, витрин и витражей, а также встраиваемых элементов остекления балконов и лоджий, в том числе на отnose, при текущем ремонте выполняют по технологическим картам с учетом СП 3.02.08-2024.

Работы по заполнению проемов производят в соответствии с требованиями ТНПА и нормативных правовых актов по безопасности и охране труда, пожарной безопасности и производственной санитарии.

9.6.2 Производство работ по заполнению оконных и дверных проемов

Подготовительные работы

При погрузке, выгрузке и хранении оконных и дверных блоков, элементов остекления балконов и лоджий, витрин и витражей или их элементов принимают меры для предохранения их от механических повреждений, загрязнения, деформации и воздействия атмосферных осадков.

									Лист
									22
Изм	Код	Лист	№док	Подп.	Дата			102.24-ППР	

**ПОЛНЫЙ ТЕКСТ ПОЯСНИТЕЛЬНОЙ
ЗАПИСКИ В ДАННОЙ
ДЕМОНСТРАЦИИ НЕ ПРИВОДИТСЯ**

ЕСЛИ ВАМ ПОНРАВИЛСЯ ДАННЫЙ
ОБРАЗЕЦ ВЫ МОЖЕТЕ ПОЗВОНИТЬ МНЕ И
ЗАКАЗАТЬ РАЗРАБОТКУ ППР

МОЙ МОБИЛЬНЫЙ ТЕЛЕФОН

+375 (29) 569-06-83

К ДАННОМУ ТЕЛЕФОНУ ПРИВЯЗАНЫ

ВАЙБЕР, ТЕЛЕГРАММ, ВОТСАП

ВЕБ-САЙТ

www.razrabotka-ppr.by

Разработка ППР для объектов

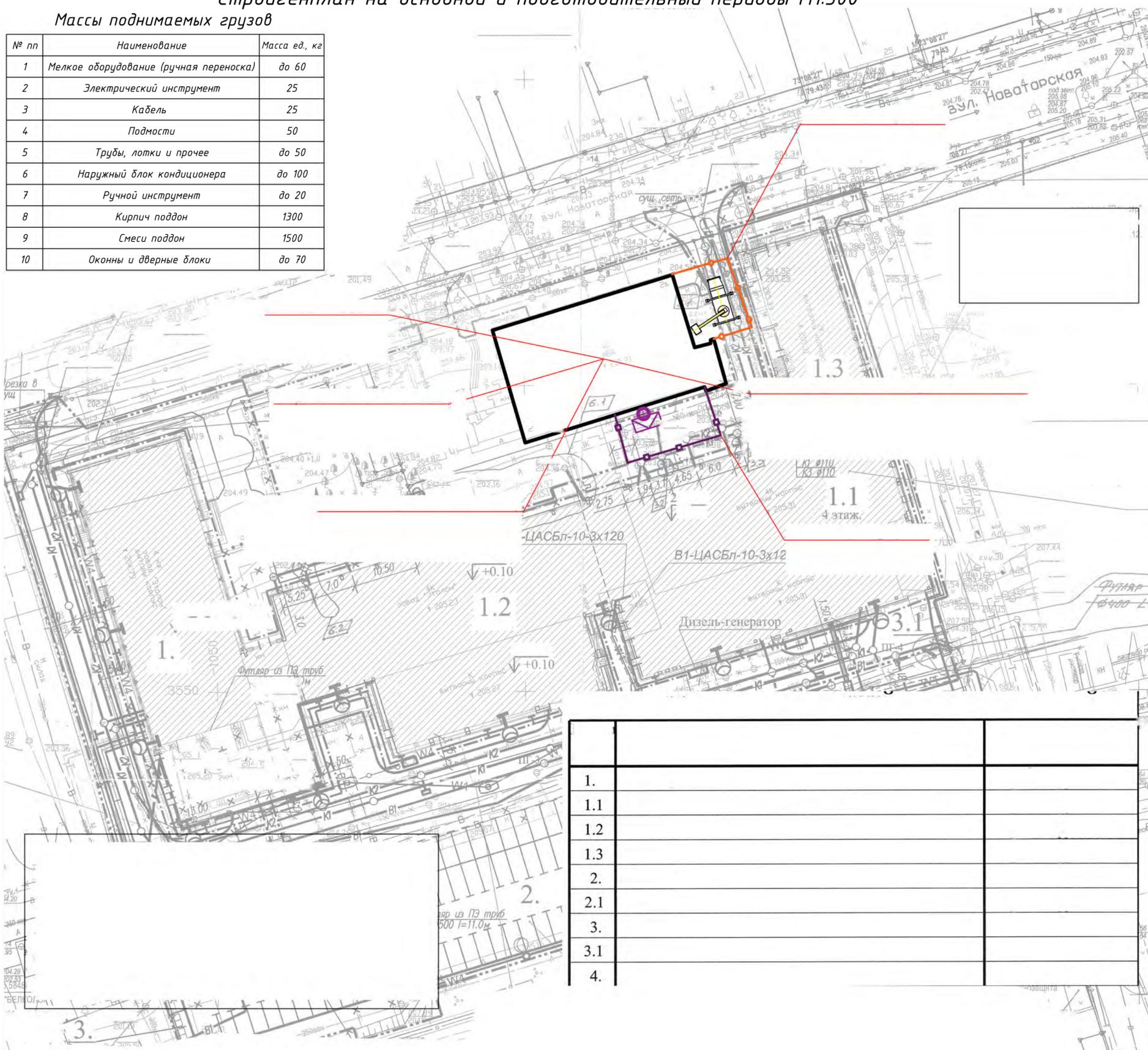
Республики Беларусь

Razrabotka PPR by

Стройгенплан на основной и подготовительный периоды М1:500

Массы поднимаемых грузов

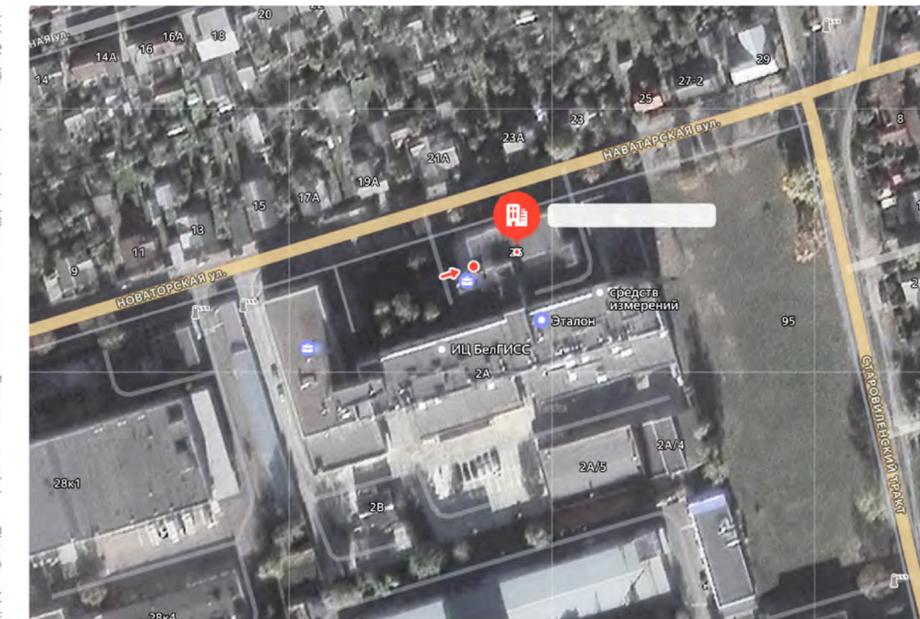
№ пп	Наименование	Масса ед., кг
1	Мелкое оборудование (ручная переноска)	до 60
2	Электрический инструмент	25
3	Кабель	25
4	Подмости	50
5	Трубы, лотки и прочее	до 50
6	Наружный блок кондиционера	до 100
7	Ручной инструмент	до 20
8	Кирпич поддон	1300
9	Смеси поддон	1500
10	Оконны и дверные блоки	до 70



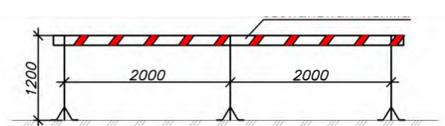
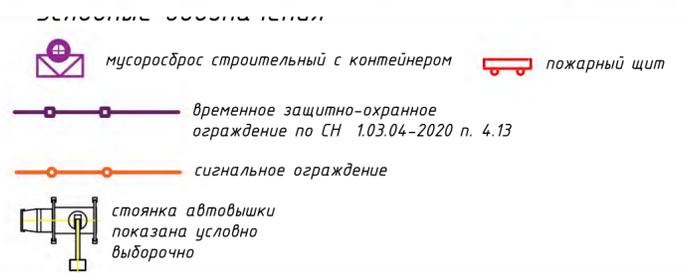
Примечание

- При выполнении работ строго соблюдать требования: СН 1.03.04-2020 «Организация строительного производства»; Постановление Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 31 мая 2019 г. №24/33 «Об утверждении Правил по охране труда при выполнении строительных работ»; Специфические требования по обеспечению пожарной безопасности взрывопожароопасных и пожароопасных производств, утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 20 ноября 2019 г. № 779. Введены в действие - 28 февраля 2020 г.; Требования действующих ТТК, Требования инструкций по охране труда; СП 4.04.06-2024 Монтаж электротехнических устройств; СП 1.03.02-2020 Монтаж внутренних инженерных систем зданий и сооружений;
- До начала строительно-монтажных работ необходимо выполнить следующие мероприятия: получить разрешение от заказчика на производство работ; организовать освещение рабочих мест и опасных участков; выполнить временное водоснабжение и электроснабжение; установить защитно-охранные и сигнальные ограждения опасных зон рабочих мест.
- До начала производства работ требуется выполнить временное электроснабжения от сущ. сетей по согласованию с заказчиком.
- Для временного водоснабжения используется сущ. сети по согласованию с заказчиком.
- Для в качестве санузла использовать сущ. санитарный узел по согласованию с заказчиком.
- Для нужд пожаротушения использовать огнетушители, установить пожарный щит.
- Бытовые помещения расположить на площадях заказчика по согласованию с заказчиком.
- Отходы и строительный мусор должны своевременно вывозиться для дальнейшей утилизации.
- Монтаж и установка в эксплуатацию машин и механизмов вести в соответствии с паспортом и инструкцией завода-изготовителя. Опасные зоны работающих машин и механизмов должны быть ограждены.
- На участке (захватке), где ведутся монтажные работы, не допускается выполнение других работ и нахождение посторонних лиц.
- Скрытые работы подлежат освидетельствованию с составлением актов по установленной форме. Акт освидетельствования скрытых работ должен составляться на завершённый процесс, выполненный самостоятельным подразделением исполнителей.
- Запрещается выполнение последующих работ при отсутствии актов освидетельствования предшествующих скрытых работ во всех случаях.
- Не допускается нахождение работающих под монтируемыми элементами конструкций и оборудования до установки их в проектное положение.
- Все строительно-монтажные работы, организация строительной площадки, участков работ и рабочих мест должны производиться при строгом соблюдении Специфических требований по обеспечению пожарной безопасности взрывопожароопасных и пожароопасных производств, утверждённые Постановлением Совета Министров Республики Беларусь 20.11.2019 № 779.
- Курение на строительной площадке допускается только в специально отведенных местах, определенных инструкциями по пожарной безопасности, оборудованных в установленном порядке и обозначенных указателями «Место для курения».
- Для сбора мусора установить контейнеры. Сбрасывать мусор открыто с высоты ЗАПРЕЩАЕТСЯ. Использовать для сброса мусора закрытые строительные мусоропроводы.

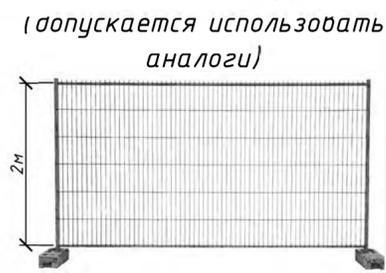
Ситуационная схема



1.		
1.1		
1.2		
1.3		
2.		
2.1		
3.		
3.1		
4.		



Важно! Все опасные участки работ должны быть ограждены сигнальной лентой. Присутствие посторонних лиц в опасной зоне производства работ недопустимо!



102.24-ППР				
Модернизация капитального строения с инвентарным номером 500/С-26554 (здание административно-хозяйственное), расположенного по адресу: г. Минск, ул. Новаторская, 25. 1-й пусковой комплекс				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.
Разработал	Косяк С. В.			
ПРОЕКТ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ			Стадия	Лист
			С	1
Стройгенплан на основной и подготовительный периоды М1:500, схемы			ООО «РемстройПлюс»	

Схема безопасности при работе с автовышки

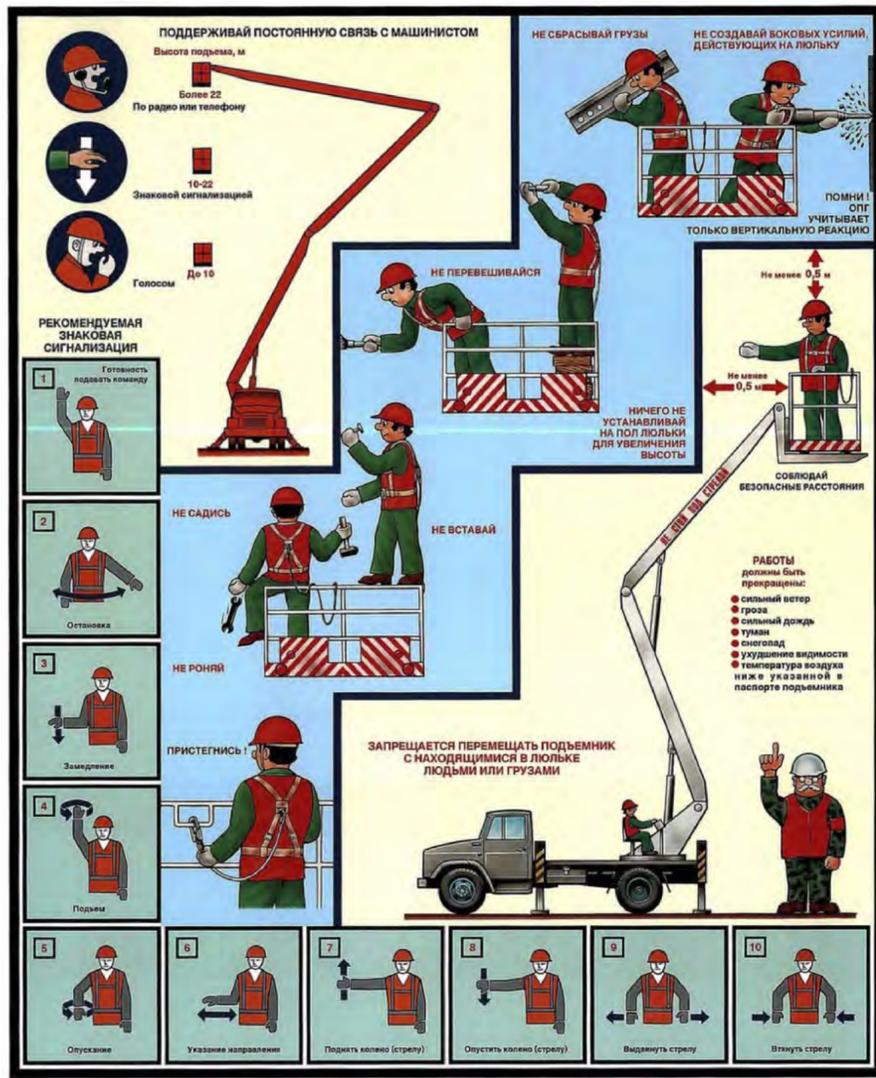
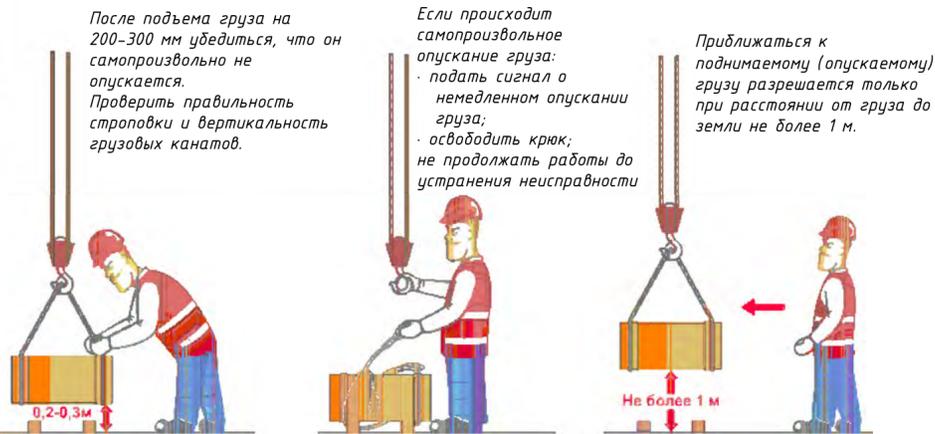
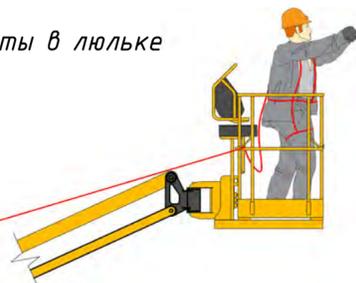


Схема безопасности при подъеме груза



Правила безопасной работы в люльке

в люльке не более 2-х монтажников
каждый монтажник должен иметь страховочную привязь к несущей раме люльки в местах где она предусмотрена производителем автовышки

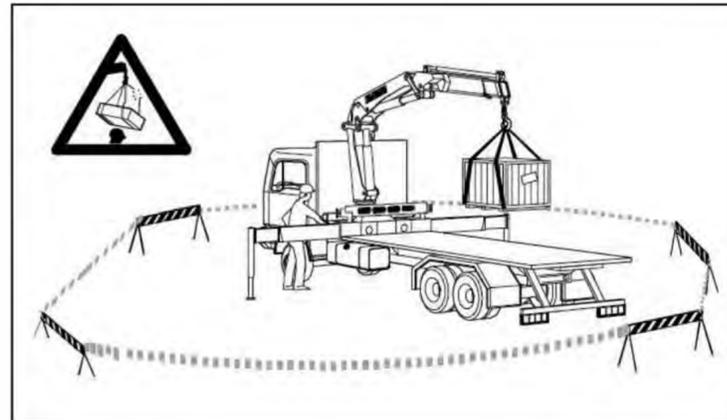


Средства индивидуальной защиты рабочих



Важно!
Все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить каски защитные, застегнутые на подбородочные ремни. Работавшие без касок защитных и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.

Схема безопасной работы с автомобилем оборудованным краном-манипулятором

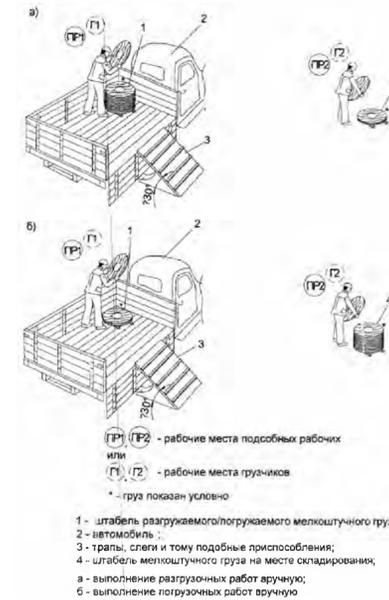


1. Обозначить границы зоны работы и установить предупреждающие знаки
2. Использовать все выносные опоры
3. Установить противооткатные упоры, включить стояночный тормоз
4. Не превышать паспортную грузоподъемность
5. В опасной зоне не должно быть посторонних лиц
6. Запрещается работать при сильном ветре свыше 10м/с, плохой видимости, грозе, дожде

Схемы безопасности по работе с вилочным погрузчиком

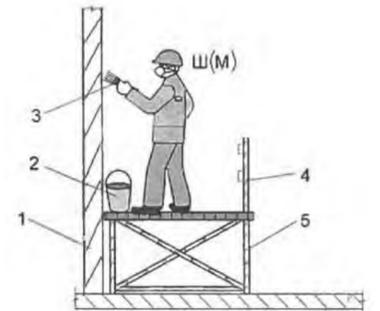


Схема производства погрузочно-разгрузочных работ вручную



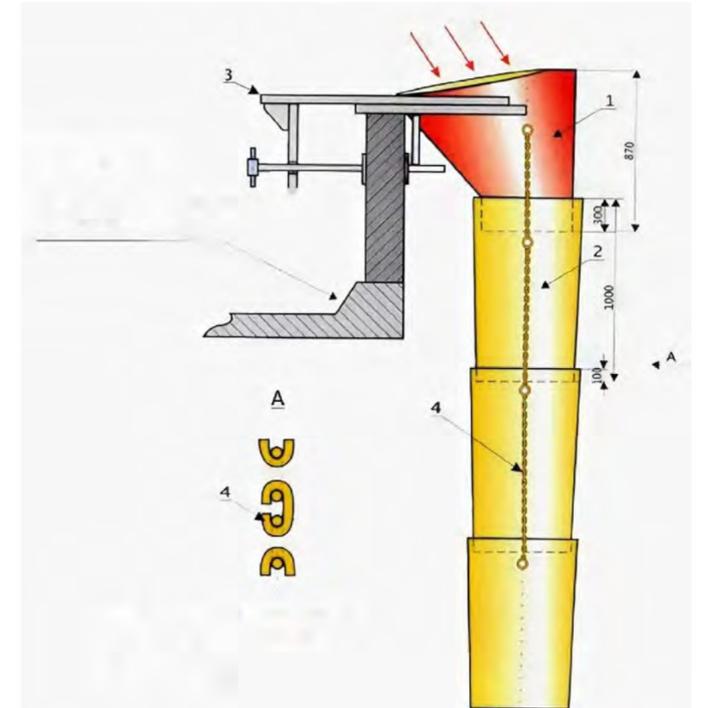
Утверждаю.

Схема организации работ с подмостями



- 1 - внутренняя стена; 2 - емкость с отделочным составом; 3 - инструменты; 4 - ограждение; 5 - подмости;

Схема устройства строительного мусоросброса

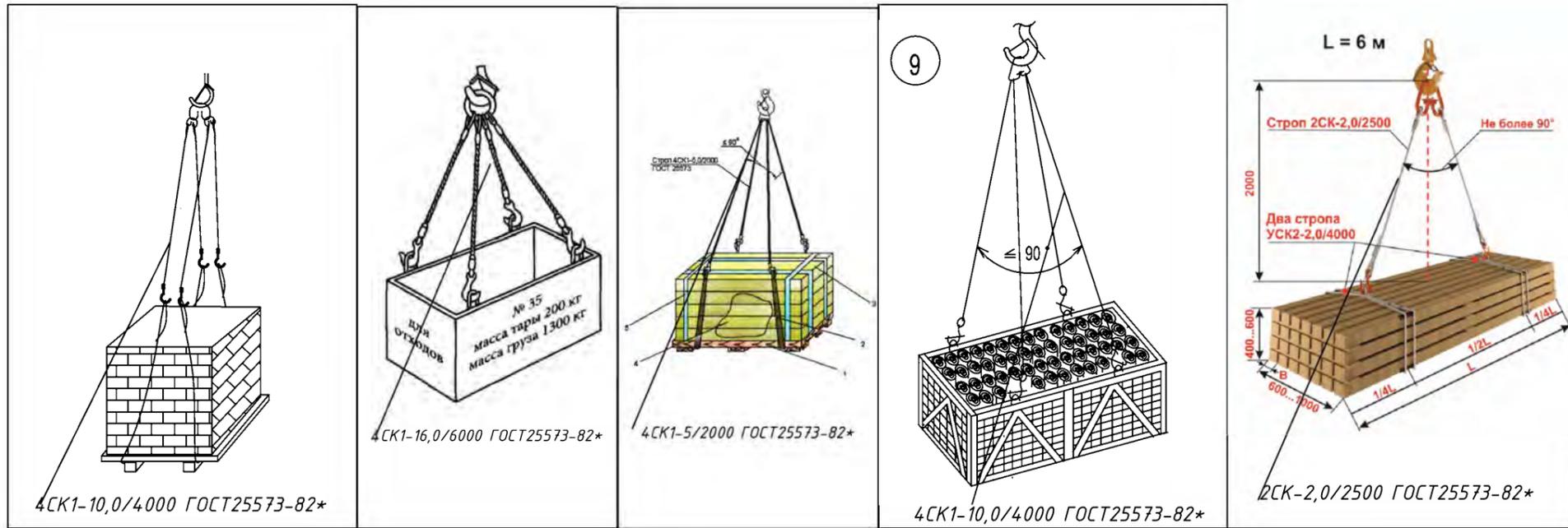


Согласовано

Инд. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

						102.24-ППР			
						Модернизация капитального строения с инвентарным номером 500/С-26554 (здание административно-хозяйственное), расположенного по адресу: г. Минск, ул. Новаторская, 2Б. 1-й пусковой комплекс			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПРОЕКТ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Косяк С. В.						С	2	3
						Схемы безопасности и производства работ			
						ООО «РемстройПлюс»			

Схемы строповки



Утверждаю.

Примечание:

- Строго соблюдать требования инструкции по охране труда для стропальщиков, Постановление министерства труда и социальной защиты республики Беларусь и министерства архитектуры и строительства республики Беларусь от 31 мая 2019 г. № 24/33 Об утверждении Правил по охране труда при выполнении строительных работ, Постановление Министерства по обеспечению промышленной безопасности грузоподъемных кранов
- Стропы, за исключением строп на текстильной основе, должны быть снабжены паспортом согласно действующих ТНПА.
- В процессе эксплуатации приспособления для грузоподъемных операций и тара должны периодически осматриваться в следующие сроки: траверсы, клещи, другие захваты и тара – каждый месяц; стропы (за исключением редко используемых) – каждые 10 дней; редко используемые съемные грузозахватные приспособления – перед их применением.
- Схемы строповки, графическое изображение способов строповки и зацепки грузов должны быть выданы на руки стропальщикам и машинистам (крановщикам) грузоподъемных кранов или вывешены в местах производства работ.
- Перемещение груза, на который не разработаны схемы строповки, должно производиться в присутствии и под руководством специалиста, ответственного за безопасное производство работ грузоподъемными кранами. Перемещение груза с нарушением схемы строповки не допускается.
- Грузовые крюки грузозахватных средств (стропы, траверсы), применяемых в строительстве, должны быть снабжены предохранительными замыкающими устройствами, предотвращающими самопроизвольное выпадение груза.
- Запрещается подъем элементов строительных конструкций, не имеющих монтажных петель, отверстий или маркировки и меток, обеспечивающих их правильную строповку и монтаж.
- Стропальщик в своей работе подчиняется лицу, ответственному за безопасное производство работ.
- При выполнении погрузочно-разгрузочных работ стропальщик должен выполнять требования, изложенные в технологических картах, технологических регламентах.
- Не допускается использовать грузозахватные приспособления, не прошедшие испытания.
- Стропальщику не допускается привлекать к строповке грузов посторонних лиц.
- Стропальщик обязан отказаться от выполнения порученной работы в случае возникновения непосредственной опасности для жизни и здоровья его и окружающих до устранения этой опасности, а также при непредоставлении ему средств индивидуальной защиты, непосредственно обеспечивающих безопасность труда.
- Складирование строительных материалов должно производиться за пределами призмы обрушения грунта незакрепленных выемок (котлованов, траншей), а их размещение в пределах призмы обрушения грунта у выемок с креплением допускается при условии предварительной проверки устойчивости закрепленного откоса по паспорту крепления или расчетом с учетом динамической нагрузки.
- Строительные материалы следует размещать на выровненных площадках, принимая меры против самопроизвольного смещения, просадки, осыпания и раскатывания складироваемых материалов.
- Складские площадки должны быть защищены от поверхностных вод. Запрещается осуществлять складирование строительных материалов на насыпных неуплотненных грунтах.
- Между штабелями строительных материалов на складах должны быть предусмотрены проходы шириной не менее 1 м и проезды, ширина которых зависит от габаритов транспортных средств и погрузочно-разгрузочных механизмов, обслуживающих склад.
- Прислонять (опирать) строительные материалы и изделия к заборам, деревьям и элементам временных и капитальных сооружений не допускается.

Схемы складирования



						102.24-ППР			
						Модернизация капитального строения с инвентарным номером 500/С-26554 (издание административно-хозяйственное), расположенного по адресу: г. Минск, ул. Новаторская, 2Б. 1-й пусковой комплекс			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПРОЕКТ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Косяк С. В.						С	3	3
						Схемы строповки и складирования		ООО «РемстройПлюс»	